



## SUPERINTENDENCIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES - SUPECOL

### PORTARIA Nº 002/SUPECOL/PMJP/2026

O **SUPERINTENDENTE DE COMPRAS E LICITAÇÕES**, LOURRANT CANTÃO PESSOA, nomeado pelo Decreto nº 709/GAB/PMJP/2025, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 4º do Decreto nº 308, de 24 de fevereiro de 2022, e

**CONSIDERANDO** o Parecer Jurídico nº 618/PGM/PMJP/2025, que concluiu não ser recomendável a designação do mesmo agente público para atuar simultaneamente nas fases de planejamento da contratação e de seleção do fornecedor, em observância ao princípio da segregação de funções, previsto na Lei nº 14.133/2021 e consolidado na jurisprudência do Tribunal de Contas da União TCU;

**CONSIDERANDO**, contudo, que o referido parecer admite a flexibilização excepcional dessa segregação funcional quando presentes circunstâncias específicas, tais como a insuficiência de quadro de servidores capacitados, desde que a decisão seja devidamente motivada pela autoridade competente, em conformidade com os arts. 20 a 22 da Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro LINDB;

**CONSIDERANDO** que a nomeação através da Portaria n. 001/SUPECOL/PMJP/2026 da servidora ANDRÉIA MORESCHI DA SILVA, Economista, matrícula nº 11.332, lotada na SUPECOL, para elaborar, revisar, corrigir, finalizar e providenciar a publicação dos editais de licitação, bem como dos avisos de dispensa de licitação eletrônica, não logrou êxito, não se mostrando adequada para atender às demandas administrativas existentes;

**CONSIDERANDO** que os Pregoeiros e/ou Agentes de Contratação detêm conhecimento técnico aprofundado acerca dos objetos a serem licitados, bem como maior domínio sobre as especificidades das demandas administrativas, o que contribui para a elaboração mais eficiente, precisa e alinhada dos instrumentos convocatórios;

**CONSIDERANDO**, ainda, a inexistência, no momento, de outros servidores devidamente capacitados para a elaboração de editais e atos correlatos, circunstância que impõe a adoção de medida excepcional, devidamente motivada, a fim de assegurar a continuidade e a eficiência dos procedimentos licitatórios;

### RESOLVE:

**Art. 1º** Designar os Pregoeiros e/ou Agentes de Contratação lotados da SUPECOL, para elaborar, revisar, corrigir, finalizar e providenciar a publicação dos editais de licitação, bem como dos avisos de dispensa de licitação eletrônica, no âmbito da Superintendência de Compras e Licitações.

**Art. 2º** As atribuições previstas no artigo anterior deverão ser exercidas em estrita observância à legislação vigente, especialmente à Lei nº 14.133/2021, aos decretos regulamentadores e às normas internas aplicáveis, preservando-se o princípio da segregação de funções.

**Art. 3º** Fica revogada a Portaria n. 001/SUPECOL/PMJP/2026

**Art. 4º** Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Ji-Paraná/RO, 20 de janeiro de 2026.

(ASSINADO ELETRONICAMENTE)  
**LOURRANT CANTÃO PESSOA**  
Superintendente de Compras e Licitações  
Decreto nº 709/GAB/PMJP/2025

---

Avenida 02 de Abril, 1701 - Urupá - Ji-Paraná/RO - Caixa Postal 268 - CEP 76.900-149  
Fone: (69) 3416-4000 - CNPJ 04.092.672/0001-25 - site: [www.ji-parana.ro.gov.br](http://www.ji-parana.ro.gov.br)

---



Documento assinado eletronicamente por **LOURRANT CANTÃO PESSOA, SUPERINTENDENTE DE COMPRAS E LICITAÇÕES**, em 20/01/2026 às 08:59, horário de Ji-Paraná/RO, com fulcro no art. 19 do [Decreto nº 435 de 27/02/2023](#).

---



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [eproc.ji-parana.ro.gov.br](http://eproc.ji-parana.ro.gov.br), informando o ID **2352757** e o código verificador **5444B235**.

---

Docto ID: 2352757 v1



**DECRETO N. 2465, DE 16 DE SETEMBRO DE 2025**

Dispõe sobre a nomeação da Equipe de Agentes de Contratação/Pregoeiros, para condução dos processos de licitação, no âmbito do Município de Ji-Paraná, e dá outras providências e revoga o Decreto n. 2273, de 11 de agosto de 2025.

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ**, no uso das atribuições legais que lhe confere o art. 39, da Lei Orgânica Municipal, e

**Considerando** solicitação do Superintendente Permanente de Compras e Licitação, através do [Memorando 52 de 15/09/2025 \(ID 2041638\)](#),

**D E C R E T A:**

**Art. 1º** Fica nomeada, em consonância com Decreto nº 1383, de 11 de março de 2024, a Equipe e os Agentes de Contratação/Pregoeiros para condução dos Processos de Licitação, Dispensa e Inexigibilidade do Município de Ji-Paraná, composta pelos seguintes servidores.

§ 1º Agente de Contratação/Pregoeiro:

- I - Ângelo Simões: Agente de Contratação/Presidente Pregoeiro;
- II - Hevileny Maria Cabral de Lima Jardim: Agente de Contratação/Pregoeira;
- III - Sônia Regina da Silva: Agente de Contratação/Pregoeiro;
- IV - Thaynara de Souza Marconi Leite: Agente de Contratação/Pregoeira;
- V - Willian Gabriel Resende Matias: Agente de Contratação/Pregoeiro.

§ 2º Equipe de Apoio:

- I - Ana Paula de Souza Meireles;
- II - Adriana Souza Leite;
- III - Izabelly Paiva Porfírio;
- IV - Vivian Vieira de Araújo
- V - Neurizete dos Santos

**Art. 2º** A Equipe e os Agentes de Contratação/Pregoeiros ora nomeados deverão atuar nos procedimentos licitatórios regidos pela Lei Federal n. 14.133/2021.

**Art. 3º** Fica revogado o Decreto n. 2273, de 11 de agosto de 2025, ([ID 1957352](#)).

**Art. 4º** Este decreto entra em vigor da data de sua publicação.

Palácio Urupá, em 16 de setembro de 2025.

*[assinado eletronicamente]*

**AFFONSO CÂNDIDO**  
**Prefeito**

---

Avenida 02 de Abril, 1701 - Urupá - Ji-Paraná/RO - Caixa Postal 268 - CEP 76.900-149  
Fone: (69) 3416-4000 - CNPJ 04.092.672/0001-25 - site: [www.ji-parana.ro.gov.br](http://www.ji-parana.ro.gov.br)

---



Documento assinado eletronicamente (ICP-BR) por **AFFONSO ANTONIO CANDIDO, PREFEITO MUNICIPAL**, em 19/09/2025 às 08:21, horário de Ji-Paraná/RO, com fulcro no art. 19 do [Decreto nº 435 de 27/02/2023](#).

---



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [eproc.ji-parana.ro.gov.br](http://eproc.ji-parana.ro.gov.br), informando o ID **2044611** e o código verificador **312BA8A5**.

---

Docto ID: 2044611 v1

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 0006/SUPECOL/PMJP/RO/2026**  
**(CADASTRO COMPRASNET: 90006/2026)**

**ÓRGÃO CONTRATANTE (UASG)**

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ/RONDÔNIA (980005)

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 1-12304/2025 - SEMED**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para a construção de 3 (três) salas na E.M.E.F. Moisés Umbelino Gomes, no Município de Ji-Paraná - RO, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e especialmente em todos os seus anexos.

**DATA DA SESSÃO PÚBLICA:** 30/03/2026 às 09:30h (horário de Brasília)

**ENDEREÇO ELETRÔNICO:** [www.gov.br/compras/pt-br/](http://www.gov.br/compras/pt-br/)

**CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** MENOR PREÇO por empreitada, por preço global

**MODO DE DISPUTA:** ABERTO

**PARTICIPAÇÃO:** AMPLA PARTICIPAÇÃO

**VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO:** R\$ 471.782,25 (quatrocentos e setenta e um mil, setecentos e oitenta e dois reais e vinte e cinco centavos).

**FONTE DE RECURSOS:**

02 - PODER EXECUTIVO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

02.06.02 - MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA EDUC. BÁSICA FICHA 193 - 12 361

0002 1015 0000 – CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DAS UNIDADES DE ENSINO FUNDAMENTAL.

4.4.90.51.00 - OBRAS E INSTALAÇÕES

25.1.500 012.043 - Recurso Próprio 25% - FUNDAMENTAL

**EDITAL:** Disponível para consulta e retirada no endereço eletrônico acima mencionado e ainda no site [www.ji-parana.ro.gov.br](http://www.ji-parana.ro.gov.br).

**INFORMAÇÕES E ESCLARECIMENTOS:**

Todas as informações quanto ao fornecimento/execução do objeto desta licitação, tais como prazos, locais, forma de pagamento, obrigações, sanções administrativas, etc, estão consignados no Anexo I - Termo de Referência.

Demais informações e esclarecimentos: SUPECOL - Superintendência de Compras e Licitações, situada na rua dos Brilhantes, nº 130, bairro Urupá, em Ji-Paraná, estado de Rondônia - CEP 76.900-150- Telefone/WhatsApp: (0xx) 69-99975-2759 – e-mail: [supecol@ji-parana.ro.gov.br](mailto:supecol@ji-parana.ro.gov.br).

**Ji-Paraná-RO, 09 de março de 2026.**

**Sônia Regina da Silva**  
Agente de Contratação  
Decreto nº 2465/GAB/PMJP/2025

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 006/SUPECOL/PMJP/RO/2026**

**(CADASTRO COMPRASNET: 90006/2026)**

**AMPLA PARTICIPAÇÃO**

O Município de Ji-Paraná, Estado de Rondônia, por meio da Superintendência de Compras e Licitações, seus Agentes de Contratação e equipe de apoio, nomeados por força das disposições contidas no **Decreto n. 2465/GAB/PMJP/2025**, torna público aos interessados, que fará realizar licitação na modalidade **CONCORRÊNCIA**, na forma **ELETRÔNICA**, do tipo **menor preço global**, sob a forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço global, modo de disputa **ABERTA**, nos termos da Lei Federal nº 14.133/21, Lei Complementar nº 123/2006, demais regulamentos vinculados à licitação, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

**DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 30 de março de 2026**, às **09h30min.** (Horário de Brasília - DF)

**LOCAL:** Portal de Compras do Governo Federal – [www.gov.br/compras/pt-br/](http://www.gov.br/compras/pt-br/)

**UASG: 980005**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 1-12304/2025 - SEMED**

**1. DO OBJETO**

1.1. **Contratação de empresa especializada para a construção de 3 (três) salas na E.M.E.F. Moisés Umbelino Gomes, no Município de Ji-Paraná - RO, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e especialmente em todos os seus anexos.**

**2. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO**

2.1. Poderão participar desta licitação os interessados que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF e no Sistema de Compras do Governo Federal ([www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras)).

2.1.1. Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no SICAF até o terceiro dia útil anterior à data prevista para recebimento das propostas.

2.2. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluía a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

2.3. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no item anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

2.4. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

2.5. **Não poderão** disputar esta licitação:

2.5.1. Aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

- 2.5.2. Autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;
- 2.5.3. Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;
- 2.5.4. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;
- 2.5.5. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;
- 2.5.6. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;
- 2.5.7. Pessoa física ou jurídica que, **nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital**, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;
- 2.5.8. Agente público do órgão ou entidade licitante;
- 2.5.9. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;
- 2.5.10. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021.
- 2.6. O impedimento de que trata o item 2.5.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.
- 2.7. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 2.5.2 e 2.5.3 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.
- 2.8. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.
- 2.9. O disposto nos itens 2.5.2 e 2.5.3 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.
- 2.10. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133/2021.
- 2.11. A vedação de que trata o item 2.5.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.



### 3. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

3.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

3.2. Os licitantes encaminharão, **exclusivamente por meio do sistema eletrônico**, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

3.3. Caso a fase de habilitação anteceda as fases de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, na forma e no prazo estabelecidos no item anterior, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto neste Edital.

3.4. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

3.4.1. Está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que **a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos** para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

3.4.2. Não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

3.4.3. Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

3.4.4. Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

3.5. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021.

3.6. O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei nº 14.133, de 2021.

3.6.1. No item exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” impedirá o prosseguimento no certame, para aquele item;

3.6.2. Nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa.

3.7. A falsidade da declaração de que trata os itens 3.4 ou 3.6 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e neste Edital.

3.8. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, **até a abertura da sessão pública**.

3.9. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.



3.10. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

3.11. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:

3.11.1. A aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e

3.11.2. Os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.

3.12. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:

3.12.1. Valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e

3.12.2. Percentual de desconto inferior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por maior desconto.

3.13. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do item 3.11 possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.

**3.14. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.**

3.15. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

#### **4. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA**

4.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública

**4.2. Não se admitirão propostas que apresentem preços unitários e/ou globais simbólicos, irrisórios ou de valor zero.**

4.3. Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da Concorrência, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

4.4. O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas lances.

4.5. Antes da abertura da sessão, os licitantes poderão retirar ou substituir as propostas apresentadas.

**4.6. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.**

**4.7. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.**

4.8. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão **de exclusiva responsabilidade do licitante**, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

4.9. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

4.10. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

4.11. Na presente licitação, a Microempresa e a Empresa de Pequeno Porte **não poderão se beneficiar do regime de tributação pelo Simples Nacional**, visto que os serviços serão prestados com disponibilização de trabalhadores em dedicação exclusiva de mão de obra, o que configura cessão de mão de obra para fins tributários, conforme art. 17, inciso XII, da Lei Complementar no 123/2006.

4.12. Apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Projeto Básico, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

4.13. O prazo de validade da proposta **não será inferior a 60 (sessenta) dias**, a contar da data de sua apresentação.

4.14. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas federais, quando participarem de licitações públicas;

4.14.1. Caso o critério de julgamento seja o de maior desconto, o preço já decorrente da aplicação do desconto ofertado deverá respeitar os preços máximos.

4.15. O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos contratados pode ensejar a responsabilização e após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, inciso IX, da Constituição; ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

## **5. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES**

5.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

5.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

5.3. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de Contratação/Comissão e os licitantes.

5.4. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão **encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico**, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

5.5. O lance deverá ser ofertado pelo **valor global por empreitada**.

5.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

5.7. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ou percentual de desconto superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

5.8. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de **RS 1,00 (um real)**.

5.9. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexecutável.

5.10. O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa adotado.

5.11. Caso seja adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa “aberto”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

5.11.1. A etapa de lances da sessão pública terá **duração de dez minutos** e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos **últimos dois minutos** do período de duração da sessão pública.

5.11.2. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

5.11.3. **Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.**

5.11.4. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Agente de contratação/Comissão, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

5.11.5. Após o reinício previsto no item supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

5.12. Caso seja adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa “aberto e fechado”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.

5.12.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.

5.12.2. Encerado o prazo previsto no subitem anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

5.12.3. No procedimento de que trata o subitem supra, o licitante poderá optar por manter o seu último lance da etapa aberta, ou por ofertar melhor lance.

5.12.4. Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

5.12.5. Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

5.13. Caso seja adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa “fechado e aberto”, poderão participar da etapa aberta somente os licitantes que apresentarem a proposta de menor preço/ maior

percentual de desconto e os das propostas até 10% (dez por cento) superiores/inferiores àquela, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, até o encerramento da sessão e eventuais prorrogações.

5.13.1. Não havendo pelo menos 3 (três) propostas nas condições definidas no item 5.13, poderão os licitantes que apresentaram as três melhores propostas, consideradas as empatadas, oferecer novos lances sucessivos.

5.13.2. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

5.13.3. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

5.13.4. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

5.13.5. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Agente de Contratação/Comissão, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

5.13.6. Após o reinício previsto no subitem supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

5.14. Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

5.15. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

5.16. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

**5.17. No caso de desconexão com o Agente de Contratação/Comissão, no decorrer da etapa competitiva da licitação, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.**

**5.18. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Agente de Contratação/Comissão persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Agente de Contratação/Comissão aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.**

5.19. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

5.20. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

5.20.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

5.20.2. A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

5.20.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

5.20.4. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

5.21. Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

5.21.1. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:

5.21.1.1. Disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

5.21.1.2. Avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

5.21.1.3. Desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

5.21.2. Desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

5.21.3. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

5.21.3.1. Empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;

5.21.3.2. Empresas brasileiras;

5.21.3.3. Empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

5.21.3.4. Empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

5.22. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado **permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação**, o Agente de Contratação/Comissão poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

5.22.1. Caso a licitante não se manifeste no **prazo máximo de até 10 (dez) minutos através do CHAT MENSAGEM** ao ser convocada, ou não aceite negociar pelo valor proposto, poderá o Pregoeiro (a) desclassificar a licitante no item que não se manifestou ou cujo preço **permaneça superior** ao estimado pela Controladoria Geral de Preços da Prefeitura Municipal de Ji-Paraná.

5.22.2. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

- 5.22.3. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.
- 5.22.4. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.
- 5.22.5. O Agente de Contratação solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de **4 (quatro) horas**, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.
- 5.22.6. É facultado ao Agente de Contratação prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.
- 5.23. Após a negociação do preço, o Agente de Contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.
- 5.24. No caso de bens e serviços em geral, é indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração.
- 5.25. A inexequibilidade, na hipótese de que trata o item anterior, só será considerada após diligência do Agente de Contratação/Comissão, que comprove:
- 5.25.1. que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e
  - 5.25.2. inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.
- 5.26. Em contratação de serviços de engenharia, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:
- 5.26.1. Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, semi-integrada ou integrada, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado;
  - 5.26.2. No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme planilha anexa ao edital;
  - 5.26.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a **75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado** pela Administração, independentemente do regime de execução.
  - 5.26.4. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor **cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado** pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.
- 5.27. Se houver **indícios de inexequibilidade da proposta de preço**, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.
- 5.28. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.



5.29. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

5.30. Em se tratando de serviços com fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva cuja produtividade seja mensurável e indicada pela Administração, o licitante deverá indicar a produtividade adotada e a quantidade de pessoal que será alocado na execução contratual.

5.31. Caso a produtividade for diferente daquela utilizada pela Administração como referência, ou não estiver contida na faixa referencial de produtividade, mas admitida pelo ato convocatório, o licitante deverá apresentar a respectiva comprovação de exequibilidade.

5.32. Os licitantes poderão apresentar produtividades diferenciadas daquela estabelecida pela Administração como referência, desde que não alterem o objeto da contratação, não contrariem dispositivos legais vigentes e, caso não estejam contidas nas faixas referenciais de produtividade, comprovem a exequibilidade da proposta.

5.33. Para efeito do subitem anterior, admite-se a adequação técnica da metodologia empregada pela contratada, visando assegurar a execução do objeto, desde que mantidas as condições para a justa remuneração do serviço.

5.34. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação.

5.35. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas.

5.36. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

5.37. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

## **6. DA FASE DE JULGAMENTO**

6.1. Encerrada a etapa de negociação, o Agente de contratação/Comissão verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto na Lei Federal n. 14.133/2021, legislação correlata e no item 2.5 do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

6.1.1. SICAF;

6.1.2. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis>); e



- 6.1.3. Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portalttransparencia.gov.br/sancoes/cnep>).
- 6.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992.
- 6.3. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Agente de Contratação/Comissão diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas. (IN nº 3/2018, art. 29, caput)
- 6.3.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros. (IN nº 3/2018, art. 29, §1º).
- 6.3.2. O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação. (IN nº 3/2018, art. 29, §2º).
- 6.3.3. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.
- 6.4. Na hipótese de inversão das fases de habilitação e julgamento, caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.
- 6.5. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o Agente de Contratação/Comissão verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com os itens neste edital.
- 6.6. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o Agente de Contratação/Comissão examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos, observado o disposto no artigo 29 a 35 da IN SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022.
- 6.7. Será desclassificada a proposta vencedora que:
- 6.7.1. Contiver vícios insanáveis;
- 6.7.2. Não obedecer às especificações técnicas contidas no Projeto Básico/Termo de Referência;
- 6.7.3. Apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;
- 6.7.4. Não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;
- 6.7.5. Apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.
- 6.8. No caso de bens e serviços em geral, é indício de inexecuibilidade das propostas valores inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração.
- 6.8.1. A inexecuibilidade, na hipótese de que trata o **caput**, só será considerada após diligência do Agente de Contratação/Comissão, que comprove:
- 6.8.1.1. Que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e
- 6.8.1.2. Inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.
- 6.9. Em contratação de serviços de engenharia, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobre preço considerará o seguinte:
- 6.9.1. Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, semi-integrada ou integrada, a caracterização do sobre preço se dará pela superação do valor global estimado;

6.9.2. No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobre preço se dará pela superação do valor global estimado e *pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme planilha anexa ao edital;*

6.9.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

6.9.4. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.

6.10. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

6.11. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

6.11.1. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

6.11.2. Em se tratando de serviços com fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva cuja produtividade seja mensurável e indicada pela Administração, o licitante deverá indicar a produtividade adotada e a quantidade de pessoal que será alocado na execução contratual.

6.11.3. Caso a produtividade for diferente daquela utilizada pela Administração como referência, ou não estiver contida na faixa referencial de produtividade, mas admitida pelo ato convocatório, o licitante deverá apresentar a respectiva comprovação de exequibilidade;

6.11.4. Os licitantes poderão apresentar produtividades diferenciadas daquela estabelecida pela Administração como referência, desde que não alterem o objeto da contratação, não contrariem dispositivos legais vigentes e, caso não estejam contidas nas faixas referenciais de produtividade, comprovem a exequibilidade da proposta.

6.11.5. Para efeito do subitem anterior, admite-se a adequação técnica da metodologia empregada pela contratada, visando assegurar a execução do objeto, desde que mantidas as condições para a justa remuneração *do serviço*.

6.12. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;

6.12.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

6.12.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

- 6.13. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.
- 6.14. Caso o Projeto Básico exija a apresentação de amostra, o licitante classificado em primeiro lugar deverá apresentá-la, sob pena de não aceitação da proposta.
- 6.15. Por meio de mensagem no sistema, será divulgado o local e horário de realização do procedimento para a avaliação das amostras, cuja presença será facultada a todos os interessados, incluindo os demais licitantes.
- 6.16. Os resultados das avaliações serão divulgados por meio de mensagem no sistema.
- 6.17. No caso de não haver entrega da amostra ou ocorrer atraso na entrega, sem justificativa aceita pelo Agente de Contratação/Comissão, ou havendo entrega de amostra fora das especificações previstas neste Edital, a proposta do licitante será recusada.
- 6.18. Se a(s) amostra(s) apresentada(s) pelo primeiro classificado não for(em) aceita(s), o Agente de Contratação/Comissão analisará a aceitabilidade da proposta ou lance ofertado pelo segundo classificado. Seguir-se-á com a verificação da(s) amostra(s) e, assim, sucessivamente, até a verificação de uma que atenda às especificações constantes no Projeto Básico/Termo de Referência.

## **7. DA FASE DE HABILITAÇÃO**

7.1. Os documentos previstos no **ANEXO III deste Edital**, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.1.1. A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral no SICAF.

7.2. Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

7.2.1. Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para fim de assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

7.3. Quando permitida a participação de consórcio de empresas, a habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.

7.3.1. Se o consórcio não for formado integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte e o projeto básico exigir requisitos de habilitação econômico-financeira, haverá um acréscimo de para o consórcio em relação ao valor exigido para os licitantes individuais.

7.4. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original, por cópia.

7.5. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.

7.6. Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).

7.7. Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

7.8. O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

7.9. Considerando que na presente contratação a avaliação prévia do local de execução é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, o licitante deve atestar, sob pena de inabilitação, que conhece o local e as condições de realização do serviço, assegurado a ele o direito de realização de vistoria prévia.

**7.9.1. O licitante que optar por realizar vistoria prévia terá disponibilizado pela Administração data e horário exclusivo agendado com a Administração da Secretaria Municipal de Saúde.**

7.9.2. Caso o licitante opte por não realizar vistoria, poderá substituir a declaração exigida no item acima por declaração formal assinada pelo seu responsável técnico acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

7.10. A habilitação será verificada por meio do SICAF, nos documentos por ele abrangidos.

7.10.1. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir. (IN nº 3/2018, art. 4º, §1º, e art. 6º, §4º).

7.11. É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no SICAF e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados. (IN nº 3/2018, art. 7º, caput).

7.11.1. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação. (IN nº 3/2018, art. 7º, parágrafo único).

**7.12. A verificação pelo Agente de Contratação/Comissão, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.**

7.12.1. Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no SICAF serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no **prazo de 04 (quatro) horas**, prorrogável por igual período, contado da solicitação do Agente de Contratação.

7.12.2. Na hipótese de a fase de habilitação anteceder a fase de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, por meio do sistema, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto no § 1º do art. 36 e no § 1º do art. 39 da Instrução Normativa SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022.

7.13. A verificação no SICAF ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.

7.13.1. Os documentos relativos à regularidade fiscal que constem no ANEXO III do Edital somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.

7.13.2. Respeitada a exceção do subitem anterior, relativa à regularidade fiscal, quando a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, a verificação ou exigência do presente subitem ocorrerá em relação a todos os licitantes.

7.14. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, **salvo em sede de diligência, para** (Lei 14.133/21, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º):

- 6.14.1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e
- 6.14.2. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

7.15. Na análise dos documentos de habilitação, o Agente de Contratação **poderá sanar erros ou falhas**, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

7.16. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o Agente de Contratação/Comissão examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no subitem 7.12.1.

7.17. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

7.18. A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação (art. 4º do Decreto nº 8.538/2015).

7.19. Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

7.20. Os documentos necessários à habilitação, deverão ser inseridos no sistema, juntamente com a proposta de preços, e deverão estar com prazo vigente, na data definida para a sessão pública, à exceção daqueles que, por sua natureza, não contenham validade.

## **8. DOS RECURSOS**

8.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.2. O prazo recursal é de **3 (três) dias úteis**, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

8.3. Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

- 8.3.1. A intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;
- 8.3.2. O prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a **10 (dez) minutos**.
- 8.3.3. O prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;
- 8.3.4. Na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º do art. 17 da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação da ata de julgamento.

8.4. **Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.**

8.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso

para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

8.6. **Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.**

8.7. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de **3 (três) dias úteis**, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

8.8. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

8.9. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

## **9. DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES**

9.1. Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

9.1.1. Deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo Agente de Contratação/Comissão durante o certame;

9.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

9.1.2.1. Não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

9.1.2.2. Recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

9.1.2.3. Pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva;

9.1.2.4. Deixar de apresentar amostra; ou

9.1.2.5. Apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;

9.1.3. Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

9.1.3.1. Recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;

9.1.4. Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação

9.1.5. Fraudar a licitação

9.1.6. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

9.1.6.1. Induzir deliberadamente a erro no julgamento;

9.1.6.2. Apresentar amostra falsificada ou deteriorada;

9.1.7. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação

9.1.8. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.

9.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

9.2.1. Advertência;

9.2.2. Multa;



- 9.2.3. Impedimento de licitar e contratar; e
- 9.2.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.
- 9.3. Na aplicação das sanções serão considerados:
- 9.3.1. A natureza e a gravidade da infração cometida.
- 9.3.2. As peculiaridades do caso concreto;
- 9.3.3. As circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- 9.3.4. Os danos que dela provierem para a Administração Pública;
- 9.3.5. A implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.
- 9.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de **10 (dez) dias** úteis, a contar da comunicação oficial.
- 9.4.1. Para as infrações previstas nos itens 9.1.1, 9.1.2 e 9.1.3, a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado.
- 9.4.2. Para as infrações previstas nos itens 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6, 9.1.7 e 9.1.8, a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado.
- 9.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.
- 9.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.
- 9.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 9.1.1, 9.1.2 e 9.1.3, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.
- 9.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6, 9.1.7 e 9.1.8, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 9.1.1, 9.1.2 e 9.1.3 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.
- 9.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 9.1.3, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 45, §4º da IN SEGES/ME n.º 73, de 2022.
- 9.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.



9.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

9.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

9.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

9.14. A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

## **10. DAS PENALIDADES ADMINISTRATIVAS**

10.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, a CONTRATADA que: inexecutar total ou parcialmente qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação;

- 10.1.1. ensejar o retardamento da execução do objeto;
- 10.1.2. falhar ou fraudar na execução do contrato;
- 10.1.3. comportar-se de modo inidôneo; ou
- 10.1.4. cometer fraude fiscal.

10.2. Em razão do atraso na execução do objeto, a Administração Pública pode aplicar à CONTRATADA as seguintes penalidades:

10.2.1. Advertência por escrito, quando do não cumprimento de quaisquer das obrigações contratuais consideradas faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretam prejuízos significativos para o serviço contratado;

10.2.2. Multa moratória de:

10.2.2.1. 0,1% (um décimo por cento) até 0,2% (dois décimos por cento) por dia sobre o valor da parcela com atraso na execução dos serviços, limitada a incidência a 15 (quinze) dias.

10.2.2.2. 0,1% (um décimo por cento) até 10% (dez por cento) sobre o valor da parcela em atraso, em caso de atraso na execução do objeto, por período superior ao previsto no subitem acima;

10.2.3. Multa compensatória:

10.2.3.1. Após o trigésimo dia e a critério da Administração, no caso de execução com atraso, poderá ocorrer a não-aceitação do objeto, de forma a configurar, nessa hipótese:

10.2.3.2. Inexecução parcial da obrigação assumida, sem prejuízo da rescisão unilateral da avença, aplicando-se multa de até 10% do valor contrato;

10.2.3.3. Inexecução total da obrigação assumida, sem prejuízo da rescisão unilateral da avença, aplicando-se multa de até 20% do valor contrato;

10.2.3.4. 0,2% a 3,2% do valor do contrato, caso as licitantes causem tumultos ou atrasos ao procedimento licitatório, caso a vencedora do certame deixe de assinar o contrato, quando convocada dentro do prazo

10.2.3.5. de validade da proposta, ou em razão do descumprimento de outras obrigações contratuais/legais;

10.2.3.6. 0,07% (sete centésimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso na apresentação da garantia (seja para reforço ou por ocasião de prorrogação), observado o máximo de 2% (dois por cento). O atraso superior a 30 (trinta) dias, prorrogável por igual período, de modo justificado, autorizará a Administração CONTRATANTE a promover a rescisão do contrato;

10.3. As penalidades de multa decorrentes de fatos diversos serão consideradas independentes entre si.

- 10.3.1. Suspensão de licitar e impedimento de contratar com a Administração Pública, pelo prazo de até dois anos;
- 10.3.2. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Contratante pelos prejuízos causados;
- 10.4. As sanções previstas nos subitens 10.3.1 e 10.3.2 poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente com as de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados, após regular processo administrativo.
- 10.5. Também fica sujeitas às penalidades do art. 155 e 156 da Lei nº 14.133/2021, a Contratada que:
- 10.5.1. Tenham sofrido condenação definitiva por praticar, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;
- 10.5.2. Tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;
- 10.5.3. Demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.
- 10.6. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à CONTRATADA, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 14.133 de 2021, devendo observar as seguintes circunstâncias:
- 10.6.1. A natureza e a gravidade da infração;
- 10.6.2. Os prejuízos que a infração ocasionar a este Município ou aos usuários;
- 10.6.3. A vantagem auferida em virtude da infração;
- 10.6.4. Os antecedentes da empresa; e
- 10.6.5. As circunstâncias gerais agravantes e atenuantes.
- 10.7. Na ocorrência de infrações leves, as quais não acarretem prejuízos ao Município, constatando-se a boa-fé da empresa, a autoridade competente poderá converter a aplicação da penalidade de multa em advertência.
- 10.8. A não manutenção da regularidade fiscal durante a execução do contrato ensejará apuração de responsabilidade se, após concessão do prazo de 10 (dez) dias para regularização, a empresa se mantiver irregular perante os órgãos fiscais e/ou trabalhistas que contemplaram a habilitação do instrumento convocatório e observará:
- 10.8.1. Caso a irregularidade fiscal se verifique depois de adimplidas as obrigações contratuais pela empresa, restando pendentes apenas os procedimentos de recebimento e pagamento pela Administração, a ocorrência não resultará em abertura de processo de apuração de infrações à contratada;
- 10.8.2. Nos demais casos, a irregularidade fiscal será apurada por mês, somente cabendo a instauração de novo processo de apuração de infrações após o transcurso de, no mínimo, 30 (trinta) dias do início da apuração anterior.
- 10.9. A primeira ocorrência sujeitará a contratada à aplicação da penalidade de advertência.
- 10.10. Na hipótese de reincidência, a multa contratual aplicável, independentemente da quantidade de certidões pendentes, deverá ser fixada em 5% (cinco por cento) do valor remanescente da obra, cujo montante não poderá exceder:
- 10.10.1. - a R\$ 1.000,00 (mil reais), em contratos de até R\$ 100.000,00 (cem mil reais) sem prejuízo de rescisão contratual;
- 10.10.2. - a R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em contratos de até R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) sem prejuízo de rescisão contratual;
- 10.10.3. - a R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em contratos com valores superiores a R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), sem prejuízo de rescisão contratual.
- 10.11. Caso a ausência de regularidade seja constatada no momento de eventual prorrogação contratual, o contrato não poderá ser prorrogado, sendo fixada multa de até 5% do saldo remanescente da obra.
- 10.12. As multas devidas e/ou prejuízos causados à Contratante serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor do Município, ou deduzidos da garantia, ou ainda, quando for o caso, serão inscritos na Dívida Ativa e cobrados judicialmente.

10.13. Caso a Contratante determine, a multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

10.14. Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta do licitante, Município ou Entidade poderá cobrar o valor remanescente judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.

10.15. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

10.16. O Município de Ji-Paraná poderá, havendo perigo de dano, efetuar a retenção do valor de possível multa, em face dos pagamentos devidos à contratada, previamente à instauração do processo de apuração de falta, conforme determinações previstas no instrumento convocatório.

10.17. As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF.

10.18. A aplicação das penalidades será de competência do Secretários Municipais, com exceção da declaração de inidoneidade que será de competência exclusiva do Prefeito Municipal.

## **11. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO**

11.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.

11.2. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

11.3. A impugnação e o pedido de esclarecimento poderão ser realizados por forma eletrônica, pelo seguinte e-mail [supecol@ji-parana.ro.gov.br](mailto:supecol@ji-parana.ro.gov.br)

11.4. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

11.5. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

11.6. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

## **12. DO REAJUSTE DE PREÇOS**

12.1. Os preços dos serviços do contrato, desde que observado o interregno mínimo de 12 (doze) meses, contado da data limite da apresentação do valor estimado, nos reajustes subsequentes ao primeiro, da data de início dos efeitos financeiros do último reajuste ocorrido, poderão ser reajustados utilizando-se a variação do Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado (INCC-DI), mantido pela Fundação Getúlio Vargas FGV, acumulado em 12 (doze) meses;

12.2. Os preços contratados serão alterados, para mais ou para menos, conforme o caso, se houver, após a data da apresentação do orçamento estimado, criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços contratados (art. 134 da Lei 14.133/2021).

## **13. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

13.1. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

13.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Pregoeiro.

13.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília – DF, salvo expressamente consignado outro parâmetro.

13.4. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

13.5. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

13.6. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

13.7. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, **excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.**

13.8. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

13.9. **Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.**

13.10. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e endereço eletrônico <https://ji-parana.ro.gov.br/>

13.11. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

13.11.1. **ANEXO I – Projeto Básico**

**13.11.1.1. Apêndice do Anexo I – Estudo Técnico Preliminar**

13.11.2. **ANEXO II – Planilha Orçamentária;**

13.11.3. **ANEXO III – Modelo de Proposta;**

13.11.4. **ANEXO IV – Documentos de Habilitação;**

13.11.5. **ANEXO V – Declaração unificada;**

13.11.6. **ANEXO VI – Visita Técnica ou Declaração de Desistência;**

13.11.7. **ANEXO VII – Minuta de Contrato.**

**Ji-Paraná-RO, 09 de março de 2026.**

**Sônia Regina da Silva**  
Agente de Contratação  
Decreto nº 2465/GAB/PMJP/2025



## PROJETO BÁSICO

### 1. OBJETO

1.1. O presente Projeto Básico têm por objeto a **Contratação de Empresa Especializada em Construção Civil para a Construção de 03 (três) salas, a serem implantadas na Escola Municipal de Ensino Fundamental (E.M.E.F.) MOISÉS UMBELINO GOMES, no município de Ji-Paraná-RO**, conforme condições, quantidades e exigências constantes dos projetos técnicos, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, descrições e especificações estabelecidas neste instrumento, assim como outros documentos constantes nos autos que compõe esse Processo de número 1-12304/2025.

1.2. O objeto da licitação tem a natureza de obra/serviço comum de engenharia.

1.3. O prazo proposto para duração do contrato é de 180 (cento e oitenta dias) a contar de sua assinatura e de 120 (cento e vinte) dias para a execução do objeto, contados a partir da data de emissão da Ordem de Serviço, devendo a CONTRATADA submeter à aprovação da Prefeitura Municipal a sua proposta de cronograma físico-financeiro e planilha orçamentária com desconto proposto para execução da obra.

### 2. JUSTIFICATIVA E OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

2.1. A Justificativa e objetivo da contratação encontra-se pormenorizada em tópico específico do Estudos Técnico Preliminar, sob número de ID 2489633, no processo que organiza esse objeto.

2.2. Ainda de forma resumida, justifica-se tal contratação como essencial para atender à elevada demanda por vagas na referida escola, uma vez que o bairro em que se localiza a Escola – Jardim Capelasso – figura entre as áreas com maior déficit de atendimento escolar da rede de ensino básica sob gestão municipal, conforme levantamento realizado no Plano de Expansão de Vagas da escola em Ji-Paraná.

2.3. A obra integra as estratégias de ampliação da rede, sendo planejada para garantir condições adequadas de aprendizagem, segurança e desenvolvimento integral das crianças, ao mesmo tempo em que proporciona às famílias maior tranquilidade e possibilidade de inserção no mercado de trabalho.

2.4. A iniciativa supre uma demanda decorrente da necessidade de ampliação da capacidade física da unidade escolar existente, por meio da adequação e expansão de sua





infraestrutura, a fim de melhor atender a comunidade local, representando um investimento público de relevante interesse social.

### **3. FORMA DE SELEÇÃO DO PRESTADOR DE SERVIÇO**

3.1. O critério de seleção do fornecedor adotado será realizado sob empreitada por preço global, com critério de julgamento por menor preço ofertado, na modalidade Concorrência, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021 e do Decreto Municipal nº 0673/2023, observadas as disposições legais e regulamentares aplicáveis.

### **4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

4.1. O modo de disputa utilizado para a contratação, será o aberto, conforme dispositivo legal previsto no inc. I, do art. 56, da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021 e alterações.

4.2. Poderão participar da Licitação empresas regularmente estabelecidas no País, que seus objetos sociais sejam condizentes com o objeto licitado, estejam credenciadas para o objeto desta licitação e que satisfaçam todas as exigências, especificações e normas contidas, neste projeto básico, Estudo Técnico Preliminar, no Edital e seus Anexos.

4.3. Poderão participar da licitação as empresas que preencham os pré-requisitos acima, e que, apresentarem toda a documentação exigida para respectivo cadastramento junto a plataforma a ser utilizada pelo Setor de Licitações.

4.4. Não será permitido na licitação a participação de pessoas jurídicas em consórcio.

4.5. Não poderão disputar licitação ou participar da execução de contrato, direta ou indiretamente:

4.5.1. Autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

4.5.2. Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

4.5.3. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;







4.5.4. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

4.5.5. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

4.5.6. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista.

4.6. Não poderão disputar licitação ou participar da execução de contrato, direta ou indiretamente: Não será admitida na licitação, a participação de representantes de empresas ou instituições distintas, que credenciarem um único e o mesmo representante.

4.7. A participação na concorrência, na forma eletrônica se dará por meio da plataforma pública ou privada, mediante digitação da senha pessoal e intransferível do representante credenciado e subsequente encaminhamento da proposta de preços, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, observados data e horário limite estabelecido no Edital.

4.8. Caberá ao licitante interessado acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da concorrência, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou da desconexão do seu representante.

## **5. FORMA DE EXECUÇÃO DO OBJETO**

5.1. Para execução do presente objeto deverá ser procedida a análise das peças: planilha orçamentária, memorial descritivo e projetos. Apresentando qualquer discrepância durante o processo licitatório e, considerar-se-á, inapelavelmente, a CONTRATADA como altamente especializada nas obras e serviços em questão e que, por conseguinte, deverá ter computado, no valor global da sua proposta, também, as complementações e acessórios por acaso omitidos nas especificações, mas implícitos e necessários ao perfeito e completo funcionamento de todos os materiais, peças, etc. Possíveis indefinições, omissões, falhas ou incorreções das especificações ora fornecidas,







não poderão constituir pretexto para a CONTRATADA cobrar serviços adicionais à proposta apresentada no processo licitatório. Quaisquer outros custos, diretos ou indiretos, que sejam identificados pelo licitante para a execução dos serviços deverão ser incluídos nos custos dos itens do orçamento pelo mesmo constando na apresentação de suas propostas.

5.2. Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar a Superintendência Geral - Setor de Engenharia - da Secretaria Municipal de Educação da Prefeitura Municipal de Ji-Paraná, para que as devidas providências sejam tomadas.

5.3. Serão de inteira responsabilidade da Proponente/Contratada, as despesas diretas ou indiretas, tais como: transporte, salários, alimentação, diárias, encargos sociais, trabalhistas, fiscais, previdenciários, de ordem de classe, indenizações civis e outras que porventura for de vida, na execução do projeto objeto desta licitação, ficando ainda a Licitante, isenta de qualquer vínculo empregatício com os funcionários da Proponente/Contratada.

5.4. Deverá apresentar, durante o andamento e ao final da obra, toda a documentação prevista no edital e contrato de prestação de serviços.

5.5. A contratada deverá manter, conforme orientação da Licitante, todos os controles necessários. Fornecer as devidas notas fiscais, nos termos da lei.

## **6. RECOMENDAÇÕES PARA SUSTENTABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

6.1. Deve ser verificado de forma assídua a destinação dos elementos e a forma de disposição de cada um deles assegurando-se que a disposição final dos resíduos da construção civil seja em local adequado, conforme as diretrizes vigentes.

6.2. Recomenda-se a adoção de um Programa de Controle da Poluição Sonora e concomitantemente a adoção de medidas para acompanhamento de vibrações a ser implantado nas etapas de fundação e estrutura da edificação, neste deve ser conter procedimentos e regras operacionais (horário de funcionamento) para etapas em que o impacto seja considerado irreversível (contenção de taludes e escavações) de modo a não ampliar os efeitos negativos da poluição sonora.

6.3. Recomenda-se a adoção de um Programa de controle da escavação e transporte de terra a ser implantado durante a etapa de escavação, de modo a evitar erosão,





assoreamento, emissão de particulados e sujeira nas pistas e calçadas do entorno do empreendimento. O programa de movimentação de terra deverá ser realizado de acordo com as Normativas do órgão ambiental responsável. Nesse programa deverão ser apresentados também os locais de bota-fora.

6.4. Recomenda-se a adoção de um Programa de Gestão de Resíduos da Construção Civil a ser implantado nas etapas de estrutura da edificação e acabamento, prevendo procedimentos e regras operacionais para todas as eventuais atividades da obra que possam gerar entulhos.

## **7. FORMA DE ADJUDICAÇÃO DO OBJETO**

7.1. O julgamento da habilitação e das propostas de preços, bem como a classificação final, caberá à Comissão de Licitação designada para este fim.

7.2. Os licitantes cuja documentação não atender às exigências de Edital serão inabilitados bem como serão desclassificadas as propostas de preços que não mantiverem conformidade com os requisitos do Edital, que apresentarem preço excessivo ou manifestamente inexequível;

7.3. Para fins de julgamento das propostas de preços, serão desclassificadas as propostas que estejam acima do preço máximo estabelecido para cada lote;

7.4. Com preço inexequível, assim consideradas aquelas com valor inferior a 70% preço máximo estabelecido para cada lote;

7.5. Será assegurado, como critério de desempate, a preferência de contratação para as microempresas, empresas de pequeno porte e micro empreendedores individuais, de acordo com o art. 44 da Lei Complementar nº 123/2006.

7.6. Entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte, sejam iguais ou até 10% (dez por cento) inferiores à proposta mais bem classificada.

7.7. Ocorrendo o empate previsto no subitem anterior, proceder-se-á da seguinte forma:

7.7.1 A microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada poderá, nem prazo de dois dias úteis, apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será adjudicado em seu favor o objeto licitado.

7.8. Na hipótese da não contratação prevista no item 7.7.1, o objeto licitado será





adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.

7.9. Poderá a Comissão ou autoridade superior, em qualquer fase da licitação, promover diligência na forma da lei, a fim de esclarecer ou complementar a instrução do processo.

7.10. O objeto desta Concorrência será adjudicado ao(s) licitante(s) que, satisfeitas as condições do edital, apresentar(em) o menor preço global, sendo desconsiderados eventuais equívocos de cálculo das planilhas, prevalecendo o valor global.

7.11. No caso do adjudicatário decair do direito de executar o objeto licitado, a Prefeitura Municipal de Ji-Paraná-RO, poderá revogar esta licitação, ou convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para contratar, em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado.

7.12. Após o julgamento definitivo das propostas de preços e classificação final, a Comissão de Licitação encaminhará o processo para ser submetido à homologação pela autoridade competente.

## **8. DA CONVOCAÇÃO À PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS**

8.1. A convocação para a prestação dos serviços será feita através da emissão e encaminhamento da Ordem de Serviços, ou termo equivalente à empresa, momento no qual iniciará a contagem do prazo da obra.

8.2. As comunicações oficiais referentes a presente contratação poderão ser realizadas através de e-mail corporativo, reputando-se válidas as enviadas em e-mail incluído na proposta ou documentos apresentados pela empresa.

8.3. A ciência do ato será a data de confirmação da leitura do seu teor pelo destinatário, sendo considerada válida, na ausência de confirmação, a comunicação na data do término do prazo de 2 (dois) dias úteis, contados a partir da data do seu envio.

8.4. A recusa da empresa em formalizar a contratação no prazo informado, durante a vigência da proposta, caracteriza-se com inexecução total da obrigação assumida, sujeitando-a à aplicação de penalidades na forma prevista neste documento.

## **9. PRAZO DE EXECUÇÃO/CONTRATO**

9.1. O prazo para execução da Construção será de 120 (cento e vinte) dias, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviços pela contratada, conforme cronograma físico financeiro, devendo a CONTRATADA submeter à aprovação da Prefeitura Municipal de





Ji-Paraná a sua proposta de cronograma físico-financeiro bem como a planilha orçamentária com o valor de desconto proposto e o valor final de sua proposta, para a Construção de 03 novas salas na E.M.E.F Moisés Umbelino Gomes.

9.2. O prazo de Vigência do contrato será de 06 (seis) meses, contados a partir da assinatura das partes.

9.3. Após a conclusão dos serviços a Unidade deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, e em perfeita condição de utilização. Uma vistoria final deverá ser feita pela CONTRATADA, antes da comunicação oficial do término da prestação de serviços, acompanhada pela comissão de acompanhamento e fiscalização nomeada para este fim.

9.4. Será então firmado o Termo de Entrega Provisório, de acordo com o art. 140, inciso I, alínea “a”, da Lei nº 14.133/2021, de 1º de abril de 2021, onde deverão constar todas as pendências e/ou problemas verificados na vistoria. Todas e quaisquer imperfeições decorrentes dos serviços deverão ser corrigidas pela CONTRATADA, sem qualquer acréscimo a ser pago pela CONTRATANTE.

9.5. Todo e qualquer ônus decorrente da prestação dos serviços será de inteira responsabilidade da CONTRATADA, devendo ela reparar ou ressarcir ao MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ caso ocorram imprevistos na execução dos trabalhos, que tragam prejuízos.

9.6. Na execução dos serviços, faz-se necessário que a CONTRATADA utilize ferramentas adequadas e mantenha em seu quadro profissionais capacitados e em número suficiente para o atendimento dos serviços, sem interrupção, seja por qualquer motivo (férias, licenças, faltas, ao serviço, etc.).

9.7. Os serviços prestados poderão ser conferidos a qualquer momento pela fiscalização, inclusive sendo solicitados testes para aferir a qualidade dos materiais. A conferência será realizada com base nas normas da ABNT e do fabricante, os testes correrão por conta da CONTRATADA.

9.8. O objeto deverá ser executado conforme especificações pactuadas, observando as disposições de Edital, da Proposta Detentora, da Nota de Empenho ou outro documento equivalente.

## **10. DAS CONDIÇÕES DO RECEBIMENTO E RESPONSÁVEL**

10.1. Em conformidade com o artigo 140, inciso I da Lei nº 14.133/2021, o objeto da





presente licitação será recebido:

- 10.1.1. Provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da contratada. O procedimento será formalizado mediante aposição de carimbo de recebimento provisório por servidor (gestor do processo) no verso da fatura/nota fiscal ou Termo de Recebimento Provisório;
- 10.1.2. Definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 140 alínea b) da Lei 14.133/2023. Será efetuado com a aposição de carimbo no corpo da nota e, quando for o caso, mediante Termo de Recebimento, após a verificação da conformidade/adequação e consequente aceitação pelo fiscal do contrato (ou comissão).
- 10.2. Em conformidade com o art. 140 da Lei de Licitações e Contratos Administrativos, se no recebimento do objeto for constatada sua execução de forma incompleta ou em desacordo com as condições avançadas, será interrompido o prazo de recebimento definitivo, até que seja sanada a situação.
- 10.3. O objeto será rejeitado, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Projeto Básico e na proposta, devendo ser reparado, corrigido ou substituído no prazo de até 15 (quinze) dias úteis, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades. Nesse caso, será interrompido o prazo de recebimento definitivo, até que seja sanada a situação.
- 10.4. Caso o objeto seja REJEITADO, o termo de recebimento provisório perderá todos os efeitos jurídicos, inclusive o de purgação de eventual mora contratual.
- 10.5. Se a CONTRATADA realizar a substituição, adequação e/ou reparos necessários dentro do prazo estipulado, será recebido provisoriamente pelos agentes acima mencionados e em definitivo, após constatar-se a conformidade em face dos termos pactuados.
- 10.6. Caso verifique que não se mostre possível a adequação do objeto ou que, mesmo depois de concedido prazo para reparações, não tenha sido alcançado o resultado esperado, será cabível a rescisão unilateral do Contrato, com base no que dispõe o art. 139 da Lei nº 14.133/2021, bem como a aplicação de penalidades, conforme o disposto nos arts. 156 e 157 da referida Lei, com abertura de processo administrativo em que se





garantirá o contraditório e a ampla defesa.

## **11. ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO**

11.1. A gestão do Contrato decorrente deste Projeto Básico será de responsabilidade da Secretaria Municipal de Educação (SEMED), a qual irá gerenciar a execução de contratos, identificar os riscos e acompanhar o cronograma, custos e atividades envolvidas, para atingir o resultado financeiro, prazo, escopo e qualidade previstos.

11.2. A fiscalização de contratação será exercida pela Superintendência Geral, a qual compete dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato, e de tudo dará ciência à administração.

11.3. A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da prestadora de serviços, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade da Lei nº 14.133/2021.

11.4. Na fiscalização e acompanhamento da execução contratual, o fiscal do contrato atenderá às disposições constantes do Manual de Gestão de Contratos do Tribunal de Contas do Estado de Rondônia (Res. Nº 151/2013).

11.5. Nenhum trabalho adicional ou modificação do projeto primitivo, fornecido pelo CONTRATANTE, será efetivado pela CONTRATADA sem a prévia e expressa autorização da Fiscalização, respeitadas todas as disposições e condições estabelecidas no contrato.

11.6. Todas as eventuais modificações ocorridas no projeto durante a execução dos serviços e obras serão documentadas pela CONTRATADA, que registraram as revisões e complementações dos elementos integrantes do projeto, incluindo os desenhos e orçamento como construído (AS BUILT).

11.7. Desde que prevista no projeto, a CONTRATADA submeterá previamente à aprovação da Fiscalização toda e qualquer alternativa de aplicação de materiais, serviços e equipamentos a serem considerados na execução dos serviços e obras, objeto do contrato, devendo comprovar rigorosamente a sua equivalência, conformidade com os requisitos e condições estabelecidas no Caderno de Encargos.

11.8. É dever da Administração acompanhar e fiscalizar o contrato para verificar o





cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas, em todos os seus aspectos, consoante o disposto no art. 104 da Lei nº 14.133/2021.

11.9. A Lei nº 14.133/2021 exige que o representante da Administração anote em registro próprio, as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas, falhas ou defeitos observados; as anotações efetuadas constituem importante ferramenta de acompanhamento e fiscalização da execução contratual.

11.10. Conforme explicitado acima é de responsabilidade do representante da Administração (fiscal de obra) a anotação em registro de todas e quaisquer irregularidades encontradas na obra.

11.11. Ainda, conforme Decisão Plenária do TCU nº 1069/2001 é Dever da Administração acompanhar a execução do contrato e de seus aditivos, atentando para a qualidade, as medições e os pagamentos das obras; por sua vez, tem seu representante legal o poder para adequar ou não quaisquer fatos irregulares no decorrer da obra.

11.12. A presença da Fiscalização durante a execução dos serviços e obras, quaisquer que sejam os atos praticados no desempenho de suas atribuições, não implicará solidariedade ou corresponsabilidade com a CONTRATADA que responderá única e integralmente pela execução dos serviços, inclusive pelos serviços executados por suas subcontratadas, na forma da legislação em vigor.

## **12. FONTE DE RECURSOS**

12.1. As respectivas despesas decorrentes da contratação, objeto deste certame, correrão à conta dos recursos próprios, conforme ficha orçamentária:

02 - PODER EXECUTIVO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

02.06.02 - MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA EDUC. BÁSICA

FICHA 193 - 12 361 0002 1015 0000 – CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DAS UNIDADES DE ENSINO FUNDAMENTAL.

4.4.90.51.00 - OBRAS E INSTALAÇÕES

25.1.500 012.043 - Recurso Próprio 25% - FUNDAMENTAL

## **13. ORÇAMENTO, CRONOGRAMA E DETALHAMENTO DOS CUSTOS**

13.1. Conforme Planilha Orçamentária da Construção de 03 novas salas - E.M.E.F







Moisés Umbelino Gomes, compreende o valor global da obra R\$ 471.782,25 (Quatrocentos e setenta e um mil, setecentos e oitenta e dois reais e vinte e cinco centavos).

13.2. Os pagamentos serão realizados conforme o Cronograma físico-financeiro constante em projeto anexo, e conforme condições legais e contratuais de pagamento constantes neste termo.

#### **14. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

14.1. A Contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato, inclusive por suas subcontratadas e fornecedores.

14.2. Deverá providenciar junto ao CREA as respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs ou os Registros de Responsabilidade Técnica RRTs no CAU regional referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos da Lei n.º 6496/77.

14.3. Obter junto à Prefeitura Municipal o alvará de construção e, se necessário, o alvará de demolição, na forma das disposições em vigor.

14.4. Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor (NR-18), particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços e obras, objeto do contrato;

14.5. Atender às normas e portarias sobre segurança e saúde no trabalho e, providenciar os seguros exigidos em lei e no Caderno de Encargos, na condição de única e exclusiva responsável por acidentes e danos que eventualmente causar a pessoas físicas e jurídicas, direta ou indiretamente envolvidas nos serviços e obras, objeto do contrato;

14.6. A CONTRATADA deverá executar os serviços e obras em conformidade com desenhos, memoriais, especificações e demais elementos de projeto, bem como com as informações e instruções contidas no Caderno de Encargos.

14.7. Todos os elementos de projeto deverão ser minuciosamente estudados pela CONTRATADA, antes e durante a execução dos serviços e obras, devendo informar à Fiscalização sobre qualquer eventual incoerência, falha ou omissão que for constatada.

14.8. Os projetos de fabricação e montagem de componentes, instalações e equipamentos, elaborados com base no projeto fornecido pelo CONTRATANTE, tais como os de estruturas metálicas, caixilhos, elevadores, instalações elétricas, hidráulicas,





mecânicas e de outras utilidades, deverão ser previamente submetidos à aprovação da Fiscalização.

14.9. Durante a execução dos serviços e obras, a CONTRATADA deverá:

- 14.9.1. Submeter à aprovação da Fiscalização até 5 (cinco) dias após o início dos trabalhos, o projeto das instalações provisórias ou canteiro de serviços compatíveis com o porte e características do objeto do contrato, definindo todas as áreas de vivência, dependências, espaços, instalações e equipamentos necessários ao andamento dos serviços e obras, inclusive escritórios e instalações para uso da Fiscalização, quando previstas no Caderno de Encargos;
- 14.9.2. Providenciar as ligações provisórias das utilidades necessárias à execução dos serviços e obras, como água, esgotos, energia elétrica e telefones, bem como responder pelas despesas de consumo até o seu recebimento definitivo;
- 14.9.3. Manter no local dos serviços e obras instalações, funcionários uniformizados identificados e equipamentos em números, qualificação e especificação adequados ao cumprimento do contrato;
- 14.9.4. Submeter à aprovação da Fiscalização até 5 (cinco) dias após o início dos trabalhos o plano de execução e o cronograma detalhado dos serviços e obras, elaborados de conformidade com o cronograma do contrato e técnicas adequadas de planejamento;
- 14.9.5. Providenciar para que os materiais, mão de obra e demais suprimentos estejam em tempo hábil nos locais de execução, de modo a satisfazer as necessidades previstas no cronograma e plano de execução dos serviços e obras, objeto do contrato;
- 14.9.6. Alocar os recursos necessários à administração e execução dos serviços e obras, inclusive os destinados ao pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato;
- 14.9.7. Submeter previamente à aprovação da Fiscalização eventuais ajustes no cronograma e plano de execução dos serviços e obras, de modo a mantê-la perfeitamente informada sobre o desenvolvimento dos trabalhos;
- 14.9.8. Submeter previamente à aprovação da Fiscalização qualquer modificação nos métodos construtivos originalmente previstos no plano de execução dos serviços e obras;
- 14.9.9. Executar os ajustes nos serviços concluídos ou em execução, determinados pela





Fiscalização;

- 14.9.10. Comunicar imediatamente à Fiscalização qualquer ocorrência de fato anormal ou extraordinária que ocorra no local dos trabalhos. Submeter à aprovação da Fiscalização os protótipos ou amostras dos materiais e equipamentos a serem aplicados nos serviços e obras objeto do contrato.
- 14.9.11. Evitar interferências com as propriedades, atividades e tráfego de veículos na vizinhança do local dos serviços e obras, programando adequadamente as atividades executivas;
- 14.9.12. Elaborar os relatórios periódicos de execução dos serviços e obras, elaborados de conformidade com os requisitos estabelecidos no Caderno de Encargos;
- 14.9.13. Providenciar as ligações definitivas das utilidades previstas no projeto, como água, esgotos, gás, energia elétrica e telefones caso seja necessário;
- 14.9.14. Retirar até 15 (quinze) dias após o recebimento definitivo dos serviços e obras, todo pessoal, máquinas, equipamentos, materiais e instalações provisórias do local dos trabalhos, deixando todas as áreas do canteiro de serviço limpas e livres de entulhos e detritos de qualquer espécie e natureza.

## **15. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

- 15.1. Comunicar à empresa contratada toda e qualquer ocorrência relacionada à construção, objeto deste Projeto Básico.
- 15.2. Efetuar o pagamento da empresa contratada em conformidade ao estabelecido no Projeto Básico.
- 15.3. O CONTRATANTE fornecerá em tempo hábil os projetos aprovados pelos órgãos Federais, Estaduais e Municipais e concessionárias de serviços públicos que exerçam controle sobre a execução dos serviços e obras, como a Prefeitura Municipal (Projeto Legal), as concessionárias de energia elétrica (Projetos de Instalações Elétricas), e CONAMA ou órgão estadual competente (Licença Ambiental de Instalação - LAI).
- 15.4. Se algum aspecto das especificações dos projetos estiver em desacordo com normas vigentes da ABNT, Resoluções Normativas do CREA, Resoluções Normativas do CAU e Normas Governo do Estado, prevalecerão as prescrições contidas nas normas dessas entidades públicas. Em caso de divergências, salvo quando houver acordo entre as partes, será adotada a seguinte prevalência:
  - 15.4.1. As normas da ABNT prevalecem sobre estas especificações técnicas e estas, sobre





os projetos e caderno de encargos;

15.4.2. As cotas dos desenhos prevalecem em suas dimensões, medidas em escala;

15.4.3. Os desenhos de maior escala prevalecem sobre os de menor escala e os desenhos de datas mais recentes prevalecem sobre os de datas mais antigas.

## **16. SOBRE A RESPONSABILIDADE TÉCNICA E GARANTIA**

16.1. A CONTRATADA deverá apresentar antes do início dos trabalhos, as ART / RRT referentes à execução da obra, incluindo os fornecidos pela CONTRANTE; uma guia das respectivas ARTS / RRT's deverá ser mantida no local dos serviços. Com relação ao disposto no Art. 618 do Código Civil Brasileiro, entende-se que prazo de 5 (cinco) anos nele referido é de garantia e não de prescrição; o prazo prescricional para intentar ação civil é de 10 anos, conforme Art. 205 do Código de Processo Civil Brasileiro (CPC).

16.2. Durante 5 (cinco) anos após o Recebimento Definitivo dos serviços e obras, a CONTRATADA responderá por sua qualidade e segurança nos termos do Art. 1245 do Código Civil Brasileiro, devendo efetuar a reparação de quaisquer falhas, vícios, defeitos ou imperfeições que se apresentem nesse período, independentemente de qualquer pagamento do CONTRATANTE.

16.3. Se a CONTRATADA recusar, demorar, negligenciar ou deixar de eliminar as falhas, vícios, defeitos ou imperfeições apontadas, poderá o CONTRATANTE efetuar os reparos e substituições necessárias, seja por meios próprios ou de terceiros, transformando-se os custos decorrentes, independentemente do seu montante, em dívida líquida e certa da CONTRATADA.

16.4. A CONTRATADA responderá diretamente por todas e quaisquer perdas e danos causados em bens ou pessoas, inclusive em propriedades vizinhas, decorrentes de omissões e atos praticados por seus funcionários e prepostos, fornecedores e subcontratadas, bem como originados de infrações ou inobservância de leis, decretos, regulamentos, portarias e posturas oficiais em vigor, devendo indenizar o CONTRATANTE por quaisquer pagamentos que seja obrigado a fazer a esse título, incluindo multas, correções monetárias e acréscimos de mora.

## **17. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL E OPERACIONAL**

17.1. Apresentação de profissional, devidamente registrado no conselho profissional competente CREA/CAU, quando for o caso, detentor de atestado de responsabilidade





técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes, para fins de contratação;

17.2. Certidões ou atestados, regularmente emitidos pelo conselho profissional competente, quando for o caso, que demonstrem capacidade operacional na execução de serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, bem como documentos comprobatórios emitidos em nome da licitante;

17.3. Indicação do pessoal técnico, das instalações e do aparelhamento adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada membro da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos;

17.4. Prova do atendimento de requisitos previstos em lei especial, quando for o caso;

17.5. Registro ou inscrição na entidade profissional competente, quando for o caso;

17.6. Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

17.7. A exigência de atestados será restrita às parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação.

17.8. Apresentar **CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT** que comprove aptidão por execução de obra ou serviço de características semelhantes com objeto da licitação conforme preceitua a Lei Federal 14.133/2021, a partir dos itens que compõe as parcelas de maior relevância orçamentária dentro Planilha, conforme tabela a seguir:

PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA					
Item	Descrição	Und	Quant.	50%	Peso (%)
1.0	Administração e Controle - Moisés Umbelino Gomes	UND	1,0	8,88	8,88
2.0	Janela de alumínio de correr com 4 folhas para vidros (vidros inclusos), com bandeira, batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/alizar, dimensões 150x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. Af 11/2024	m²	36,0	8,06	16,94
3.0	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af 12/2021	m²	216,2	7,65	24,59
4.0	Gradil em ferro fixado em vãos de janelas, formado por barras chatas de 25x4,8 mm. Af 04/2019	m²	36,0	7,62	32,22
5.0	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm², 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - Fornecimento e instalação. Af 07/2020	M	520,0	5,59	37,81





17.9. Apresentar **ATESTADO DE VISITA** expedido pela Superintendência Geral da SEMED, atestando que a empresa por intermédio de seus responsáveis técnicos tomou conhecimento da situação real da execução dos serviços, objeto desta, observando suas particularidades, bem como com relação ao meio ambiente, energia e abastecimento, dentre outras. A não apresentação do Atestado de Visita não será fato de desclassificação da licitante do certame. No entanto, não poderá a licitante, à posterior, alegar desconhecimento de qualquer fato.

## **18. DO CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES LOCAIS E PROJETOS**

18.1. O Licitante interessado no certame poderá conhecer previamente as condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, procedimento este que será feito mediante visita ao local dos serviços.

18.2. Caso o licitante já tenha conhecimento das condições locais para a execução dos serviços, e não deseje visitar o local, ele poderá fornecer declaração de estar ciente das condições locais para o cumprimento do objeto alvo deste contrato.

18.3. Fazem parte integrante deste Projeto Básico, a documentação e os projetos constantes nos ANEXOS, por meio de pranchas no formato PDF. Todavia, os projetos podem ser obtidos junto à Secretaria Municipal de Educação – SEMED, através de sua Superintendência Geral.

## **19. PRORROGAÇÃO DOS PRAZOS CONTRATUAIS E CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS (Art. 92 e 111, da Lei 14.133/2021):**

### **19.1. Revisão de prazos contratuais:**

19.1.1 Os prazos para início de etapas, conclusão e entrega poderão ser prorrogados, mediante comprovação de justa causa ou força maior, devidamente justificadas e autorizadas pela autoridade competente, nos termos do art. 107 da Lei nº 14.133/2021.

19.1.2. O prazo para resposta a pedidos de reequilíbrio econômico-financeiro será de até 30 (trinta) dias, preferencialmente, conforme disposto no §6º do art. 137 da Lei nº 14.133/2021.

### **19.2. Repactuação, reajuste e fato do príncipe:**

19.2.1. Será possível repactuação ou reajuste anual para preservar o equilíbrio







econômico-financeiro, com base em índice adequado ou demonstração analítica dos custos, conforme §3º e §4º do art. 92. A hipótese de fato do princípio pode ser invocada a qualquer tempo, com suporte em demonstração analítica dos impactos.

19.2.2. Os preços pactuados poderão ser reajustados pela variação do Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado (INCC-DI), publicado pela Fundação Getúlio Vargas FGV, observado o interregno mínimo de 12 (doze) meses, contado a partir da data do orçamento estimativo que fundamentou a contratação, nos termos do art. 25, § 7º, combinado com o art. 92, § 3º, da Lei nº 14.133/2021. Para os reajustes subsequentes, o prazo será contado a partir da data de início dos efeitos financeiros do último reajuste aplicado.

### **19.3. Cláusulas obrigatórias:**

19.3.1. A minuta contratual conterá, conforme art. 92, cláusulas essenciais como: objeto, regime de execução, condições de pagamento, periodicidade de medição, prazos, matriz de risco, garantias, penalidades, entre outras.

### **19.4. Vigência vinculada ao escopo (Art. 111):**

19.4.1. Para contratos com escopo definido, a vigência será automaticamente estendida até a conclusão do objeto, independentemente do prazo original, mediante termo aditivo ou apostilamento, conforme orientação da AGU (ON nº90/2024).

### **19.5. Critérios de julgamento das propostas:**

19.5.1. Conforme Art.06, Inciso XXXVIII da Lei 14.133/2021, por se tratar de concorrência eletrônica, a modalidade de licitação para contratação de bens e serviços especiais e de obras e serviços comuns e especiais de engenharia, cujo critério de julgamento poderá ser:

- a) menor preço;
- b) melhor técnica ou conteúdo artístico;
- c) técnica e preço;
- d) maior retorno econômico;
- e) maior desconto;

A escolha do tipo “**Menor Preço**” se justifica por ser esse o tipo mais vantajoso à Administração Pública, aumentando a competição entre as empresas participantes do certame, possibilitando assim, que a proposta vencedora seja realmente aquele de menor preço, dentro das especificações constantes em edital, gerando com isso, economia aos cofres públicos.





## **20. DA GARANTIA CONTRATUAL**

20.1. Para efeitos de CONTRATO será exigido da proponente vencedora, no prazo de até 10 (dez) dias a contar de sua assinatura, GARANTIA CONTRATUAL, a título de caução no valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor contratado, podendo a licitante optar pelas formas de garantias dispostas nos termos do §1º do art. 96 da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas posteriores alterações.

20.2. Considerando a necessidade de regulamentar o rito procedimental aplicável aos processos administrativos destinados à apuração de infrações e aplicação de penalidades contra licitantes e fornecedores, conforme previsto na Nova Lei de Licitações (Lei nº 14.133/2021), recomenda-se que o contrato contenha cláusulas específicas que atendam integralmente à Resolução nº 382/2023 do Tribunal de Contas do Estado de Rondônia TCE/RO.

20.3. A referida Resolução regulamenta o processo administrativo destinado à apuração de infrações e aplicação de penalidades decorrentes de condutas cometidas por licitantes ou fornecedores do Tribunal de Contas do Estado de Rondônia durante os processos de aquisição de bens e contratação de serviços e obras.

### **20.4. Nesse sentido, o instrumento contratual deverá:**

- a) Estabelecer rito procedimental formalizado, nos termos da Resolução nº 382/2023 e da Lei nº 14.133/2021, respeitando os princípios da legalidade, ampla defesa, contraditório, razoabilidade e economicidade;
- b) Prever as penalidades previstas no art. 5º da referida Resolução advertência, multas (moratória e contratual), impedimento de licitar (por prazo de até 3 anos) e declaração de inidoneidade bem como a possibilidade de reabilitação mediante cumprimento de requisitos específicos;
- c) Determinar a aplicação de margens toleradas para mora sem instauração imediata de apuração, conforme estabelecido na Resolução;
- d) Assegurar que eventuais processos administrativos respeitem formalidades procedimentais, prazos e fases previstas, incluindo instauração, notificação, instrução e decisão motivada, garantindo segurança jurídica e isonomia entre os envolvidos.

## **21. DA RESCISÃO ANTECIPADA DO CONTRATO**

21.1. O CONTRATO poderá ser rescindido por qualquer das partes, em conformidade





com o disposto no art. 137 da Lei Federal nº 14.133/2021, observados seus parágrafos e incisos. No entanto, não serão admitidas as hipóteses de extinção previstas nos incisos I, III e IV do §2º do referido artigo, nos casos descritos no inciso I do §3º do mesmo artigo, especialmente quando se tratar de eventos decorrentes de calamidade pública ou de impedimentos provocados por atos de autoridades locais, estaduais ou federais.

21.2. A administração da CONTRATANTE, a qualquer tempo, poderá promover a rescisão antecipada do CONTRATO, sendo por ato:

**21.2.1. UNILATERAL**, quando determinada por ato unilateral e escrito pela Administração da CONTRATANTE, desde que configure qualquer das hipóteses elencadas nos incisos I a IX do Art. 137, da Lei Federal 14.133/2021, com suas alterações;

**21.2.2. AMIGÁVEL**, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo de licitação, desde que haja conveniência para a administração da CONTRATANTE;

**21.2.3. JUDICIAL**, nos termos da legislação vigente.

21.3. A multa a que se refere este item não impede que a administração da CONTRATANTE rescinda, unilateralmente, o contrato e aplique as demais sanções previstas em Lei.

## **22. DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO**

22.1. O contrato decorrente deste projeto básico e da eventual licitação poderá ser alterado, com as devidas justificativas, conforme disposto no Art. 124 da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações.

## **23. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

23.1. O pagamento será efetuado de acordo com a programação da SEMFAZ (Secretaria Municipal de Fazenda), pela Tesouraria do Município, conforme Cronograma físico-financeiro, mediante apresentação, por parte da contratada de relatório de execução e com anuência da comissão de fiscalização e recebimento de obras, através de ordem bancária e depósito em conta corrente indicada pela Contratada, à vista da fatura/nota fiscal e medição de serviços por ela apresentadas, devidamente certificada, sendo efetuada a retenção na fonte dos tributos e contribuições elencadas nas disposições determinadas pelos órgãos fiscais e fazendários, em conformidade com as legislações e instruções normativas vigentes.





23.2. Após o recebimento da PLANILHA DE MEDIÇÃO, acompanhada da Nota Fiscal Eletrônica pela CONTRATANTE, esta terá um prazo máximo de até 30 (trinta) dias corridos para efetuar o pagamento à CONTRATADA, devendo ser rigorosamente observados os documentos concernentes às regularidades fiscais e trabalhistas, nos termos do Art. 62 da Lei Federal 14.133/2021.

23.3. A nota fiscal eletrônica deverá estar devidamente certificada pela comissão nomeada para este fim, nos termos da Lei Federal 14.133/2021, a ser liquidada em conformidade com o Art. 62 da Lei Federal 4.320/64, e de acordo com a disponibilidade financeira.

23.4. As medições das etapas e serviços deverão ser atestadas por Engenheiro Civil e/ou Arquiteto, responsável técnico do setor de engenharia do órgão CONTRATANTE, independentemente da comissão de fiscalização e recebimento de obras designada, nomeada pela Secretária Municipal de Planejamento.

23.5. Em hipótese nenhuma será pago o valor de parcela antecipada, devendo estar os serviços de acordo com as normas da ABNT (ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS) e demais normas e regulamentos técnicos aplicáveis. Os preços praticados serão fixos e irrevogáveis durante o período contratual, de acordo o que preceitua o disposto no Art. 2º da Lei Federal nº 10.192, de 14/02/2001.

23.6. O pagamento somente será efetuado se houver o aceite/certificação do Fiscal do Contrato na fatura/nota fiscal, nos documentos probantes da liquidação da despesa (medição de serviços) e se a documentação da empresa estiver regular. Se a fatura/nota fiscal não for apresentada ou for apresentada em desacordo ao contratado, com irregularidades ou ainda se a documentação da empresa estiver irregular, o prazo para o pagamento será interrompido até que a Contratada providencie as medidas saneadoras necessárias à sua regularização formal, não implicando qualquer ônus para o Município.

23.7. Saneadas as irregularidades, o prazo para pagamento será contado do início a partir da data de protocolo da comunicação escrita da regularização das faltas e omissões pelo contratado.

23.8. Considerar-se-á como sendo data de pagamento a data de emissão da ordem bancária. A nota fiscal ou nota fiscal-fatura deverá ser entregue na sede da Contratante, aos cuidados do fiscal do contrato.

23.9. As propostas apresentadas devem observar o princípio da anualidade estabelecido pela Lei nº 10.192, de 14/02/2001.





## **24. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

24.1 Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

24.1.1. Deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo Agente de Contratação/Comissão durante o certame;

24.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

24.1.2.1. Não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

24.1.2.2. Recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

24.1.2.3. Pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva;

24.1.2.4. Deixar de apresentar amostra; ou

24.1.2.5. Apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital.

24.1.3. Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta:

24.1.3.1. Recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;

24.1.4. Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação;

24.1.5. Fraudar a licitação;

24.1.6. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

24.1.6.1. Induzir deliberadamente a erro no julgamento;

24.1.6.2. Apresentar amostra falsificada ou deteriorada.

24.1.7. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

24.1.8. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.

24.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

24.2.1. Advertência;

24.2.2. Multa;

24.2.3. Impedimento de licitar e contratar; e

24.2.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os





motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

24.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

24.3.1. A natureza e a gravidade da infração cometida.

24.3.2. As peculiaridades do caso concreto;

24.3.3. As circunstâncias agravantes ou atenuantes;

24.3.4. Os danos que dela provierem para a Administração Pública;

24.3.5. A implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

24.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, a contar da comunicação oficial:

24.4.1. Para as infrações previstas nos itens 24.1.1, 24.1.2 e 24.1.3, a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado;

24.4.2. Para as infrações previstas nos itens 24.1.4, 24.1.5, 24.1.6, 24.1.7 e 24.1.8, a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado.

32.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

24.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

24.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 24.1.1, 24.1.2 e 24.1.3, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

24.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 24.1.4, 24.1.5, 24.1.6, 24.1.7 e 24.1.8, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 24.1.1, 24.1.2 e 24.1.3 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.

24.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de







preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 24.1.3, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 45, §4º da IN SEGES/ME n.º 73, de 2022.

24.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

24.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

24.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

24.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

24.14. A aplicação das sanções previstas neste Projeto Básico não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

## **25. DA SUBCONTRATAÇÃO**

25.1. A CONTRATADA não poderá, sob qualquer pretexto ou hipótese, subcontratar os serviços e obras objeto do contrato.

25.2. Contudo, a CONTRATADA poderá subcontratar parte dos serviços; a subcontratação será permitida quando for admitida no contrato, bem como for aprovada prévia e expressamente pelo CONTRATANTE.





25.3. Se autorizada a efetuar a subcontratação de parte dos serviços e obras, a contratada realizará a supervisão e coordenação das atividades da "subcontratada", neste ensejo responderá perante o CONTRATANTE pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.

## **26. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DO OBJETO**

26.1. Os itens constantes da tabela deverão compor um único grupo, tendo em vista que a contratação de forma integrada proporciona maior agilidade no atendimento da demanda, evita a possibilidade de problemas de responsabilidade compartilhada por empresas distintas atuando no mesmo ambiente concorrendo para a economia de ganho de escala por concentrar as despesas administrativas em uma única contratação.

## **27. DA ADMINISTRAÇÃO E MÃO DE OBRA**

27.1. A CONTRATADA deverá empregar somente mão de obra qualificada na execução dos diversos serviços.

27.2. Cabe à CONTRATADA as despesas relativas às leis sociais e trabalhistas, como: Seguro, vigilância, transporte, alojamento e alimentação do pessoal durante todo o período de execução da obra.

27.3. A CONTRATADA se obriga a fornecer a relação de pessoal e a respectiva guia de recolhimento das obrigações com o INSS; a qualquer momento e ao final da obra, deverá ainda fornecer a seguinte documentação pertinente à obra: Certidão Negativa de Débitos com o INSS; Certidão de Regularidade de Situação perante o FGTS e Certidão de Quitação de ISS referente ao contrato.

## **28. DOS MATERIAIS**

28.1. Todos os materiais necessários à total execução dos serviços contratados serão fornecidos pela CONTRATADA; deverão ainda ser de primeira qualidade e atenderem às normas técnicas específicas da ABNT ou equivalente.

28.2. Todos os materiais necessários para a execução da obra deverão obedecer às normas técnicas da ABNT aplicáveis, em suas últimas revisões e as Especificações Técnicas anexas ao projeto.

28.3. Os materiais especificados poderão ser substituídos por outros similares, mediante consulta prévia à FISCALIZAÇÃO e desde que possuam as seguintes condições de





similaridade em relação ao(s) substituído(s):

- e) Qualidade reconhecida e testada, equivalência técnica (tipo, função, resistência, estética e apresentação, principais dimensões);
- f) Mesma ordem de grandeza de preços.

## **29. ENTREGA DA OBRA**

29.1. A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Uma vistoria final da obra deverá ser feita pela CONTRATADA, antes da comunicação oficial do término da mesma, acompanhada pela FISCALIZAÇÃO. Será então, firmado o Termo de Entrega Provisório, de acordo com o Art. 140, da Lei Nº 14.133/2021, onde deverão constar todas as pendências e/ou não conformidades verificadas na vistoria.

29.2. Todas as imperfeições decorrentes da obra por exemplo: áreas cimentadas, asfalto, áreas verdes, redes de energia, redes hidráulicas DEVERÃO SER CORRIGIDAS PELA CONTRATADA sem qualquer acréscimo a ser pago pela CONTRATANTE.

## **30. DAS CONDIÇÕES GERAIS**

30.1. O produto ofertado pela CONTRATADA deverá atender às exigências de qualidade, observados os padrões e normas preconizadas pelos órgãos competentes de controle de qualidade industrial ABTN, INMETRO, etc.; atentando-se o proponente, principalmente para as prescrições contidas no art. 39, VIII, da Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor).

30.2. Qualquer tolerância da Administração Pública quanto a eventuais infrações não implicará renúncia a direitos e não pode ser entendida como aceitação, novação ou precedente.

30.3. Cumprir e fazer cumprir, todas as diretrizes, normas, regulamentos impostos por este Termo de Referência.

30.4. A Contratada se obriga a aceitar acréscimos ou supressões nas quantidades inicialmente previstas respeitando os limites do art. 125 da Lei 14.133/2021 e suas alterações, tendo como base os preços constantes da (s) proposta (s) Contratada (s), diante de necessidade comprovada da Administração.

30.5. Nenhuma reivindicação adicional de pagamento ou reajustamento de preços será considerada.

30.6. Todos os serviços necessários para execução da obra descritos nestas





especificações deverão ser executados conforme definido nos projetos fornecidos, nas normas vigentes sobre cada assunto e nas orientações dos fabricantes dos materiais.

### **31. DOS CASOS OMISSOS**

Os casos omissos serão dirimidos por meio de aplicação da legislação e demais normas reguladoras da matéria, em especial a lei nº 14.133/2021 os princípios da teoria geral dos contratos estabelecidos na legislação civil brasileira e as disposições de direito privado.

### **32. DA LOCALIZAÇÃO**

E.M.E.F Moisés Umbelino Gomes, Rua José Fernandes, 301, bairro Jardim Capelasso, Ji-Paraná-RO.

### **33. DOS ANEXOS AO PRESENTE PROJETO BÁSICO**

**Fazem parte deste Projeto Básico:**

MEMORIAL DESCRITIVO CORRIGIDO – ID 2162435

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – ID 2162415

PROJETO ARQUITETÔNICO/ELÉTRICO – ID 2155483

PROJETO ESTRUTURAL – ID 2157813

ARTS-RRTS – ID 2157594

### **34. CONCLUSÃO**

Este **Projeto Básico** foi elaborado em conformidade com os dispositivos da **Lei nº 14.133/2021**, assegurando que todos os procedimentos, requisitos e critérios aqui estabelecidos estejam em total alinhamento com a legislação vigente e as melhores práticas de contratação pública. O presente documento busca garantir a eficiência, economicidade e a adequada execução contratual, atendendo às necessidades da **E.M.E.F. Moisés Umbelino Gomes** de forma eficiente e sustentável.

### **35. APROVAÇÃO**

O Ordenador de Despesas Secretário de Educação, Sr. **Robson Magno Clodoaldo Casula**, no uso de suas atribuições legais, atendendo o disposto no Artigo 12 e demais dispositivos da Lei 14.133/2021, considerando que a elaboração do Termo de Referência foi feita por pessoa habilitada devidamente apoiada pelo setor técnico competente do órgão





resolve, **APROVAR** o presente Projeto Básico objetivando a Contratação de Empresa Especializada em Construção Civil E.M.E.F Moisés Umbelino Gomes em Ji-Paraná-RO.

### **36. ELABORAÇÃO**

Este Projeto Básico foi elaborado pelo servidor Wesley Felix Moraes que reuniu as informações técnicas necessárias para a elaboração do mesmo.

### **37. ASSINATURAS**

**Ji-Paraná, data da Assinatura Eletrônica.**

**Responsável pela Elaboração:**

[Assinado Eletronicamente]

**WESLEY FELIX MORAIS**

Arquitetura e Urbanismo CAU A1141473

*Matrícula 999946*

**Aprovado por:**

[Assinado Eletronicamente]

**CHRISTIAN FERREIRA MARTINS**

Superintendente Geral – Interino

*Decreto n. 0088/2026*

[Assinado Eletronicamente]

**ROBSON MAGNO CLODOALDO CASULA**

Secretário Municipal de Educação

*Decreto n. 2219/2025*





# Município de Ji-Paraná



04.092.672/0001-25

Av. 2 de Abril

www.ji-parana.ro.gov.br

## FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
<b>Projeto Básico</b>	<b>Revisão 01</b>	<b>05/03/2026</b>

ID:	<b>2489754</b>	Processo	Documento
CRC:	<b>BFD1638E</b>		
Processo:	<b>1-12304/2025</b>		
Usuário:	<b>WESLEY FELIX MORAIS</b>		
Criação:	<b>05/03/2026 11:26:55</b>	Finalização:	<b>05/03/2026 11:31:34</b>

MD5:	<b>F9CC785E4FDC235DCA04DB1A283CE241</b>
SHA256:	<b>44104E24997E5E7B98F8C8C48E64A0503D1B90C79D67AFC504C7685D8F9633DA</b>

Súmula/Objeto:

**Projeto Básico Revisado em conformidade com Parecer Jurídico nº 142 PGM e Despacho Integrado nº 20.**

### INTERESSADOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED	Ji-Paraná	RO	05/03/2026 11:26:55
--	-----------	----	---------------------


### ASSUNTOS

AMPLIAÇÃO	05/03/2026 11:26:55
-----------	---------------------


### ASSINATURAS ELETRÔNICAS

	WESLEY FELIX MORAIS	Assessor Administrativo	05/03/2026 11:31:43
--	---------------------	-------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 435/2023.

	CHRISTIAN FERREIRA MARTINS	SUPERINTENDENTE GERAL - INTERINO	05/03/2026 12:33:49
--	----------------------------	----------------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 435/2023.

	ROBSON MAGNO CLODOALDO CASULA	SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	05/03/2026 19:12:57
--	-------------------------------	----------------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 435/2023.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site [eproc.ji-parana.ro.gov.br](http://eproc.ji-parana.ro.gov.br) informando o ID 2489754 e o CRC BFD1638E.





## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

### 1 – INFORMAÇÕES BÁSICAS

**Órgão Demandante:** Secretaria Municipal de Educação.

**Responsável pelo Órgão Demandante:** Robson Magno Clodoaldo Casula.

**Unidade Administrativa:** Escola Municipal de Ensino Fundamental Moisés Umbelino Gomes.

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para construção de três novas salas na E.M.E.F. Moisés Umbelino Gomes.

**Local de Execução:** Rua José Fernandes, nº 301, bairro Jardim Capelasso, município de Ji-Paraná/RO.

**Natureza do Objeto:** Obra de Engenharia.

**Regime de Execução:** Empreitada por preço global.

**Número do Processo:** 1-12304/2025

### 2 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A presente contratação decorre da necessidade de ampliação da infraestrutura física escolar, visando suprir a demanda atual e projetada por vagas na rede municipal de ensino, bem como assegurar condições adequadas de conforto, segurança e funcionalidade aos alunos e profissionais da educação.

A unidade escolar encontra-se em pleno funcionamento e não dispõe de espaços ociosos que permitam reorganização interna para atendimento da demanda, tornando necessária a execução de novas salas de aula. Trata-se do atendimento a uma demanda recente, que exige a criação de uma infraestrutura própria, adequada e devidamente estruturada para suprir as necessidades educacionais da comunidade local que enfrenta déficit de vagas regional.

### 3 – FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

O presente Estudo Técnico Preliminar é elaborado em observância à Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, especialmente:

Art. 6º, inciso XX – Estudo Técnico Preliminar;

Art. 11 – Princípios das contratações públicas;

Art. 18 – Etapas do planejamento da contratação;

Art. 20 – Gestão de riscos nas contratações públicas.





#### **4 – DEMONSTRAÇÃO DE PREVISÃO DE CONTRATAÇÃO E PLANEJAMENTO**

O Documento de Formalização de Demanda (DFD) de número 610 (2407156), serviu de base para a elaboração deste Estudo Técnico Preliminar (ETP) e foi elaborado no contexto de uma transferência especial para a formalização de convênio onde os recursos serão disponibilizados em parcela única onde os recursos serão desembolsados ainda no exercício corrente, tanto pela concedente quanto pelo proponente.

#### **5 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Consoante art. 6º, XXI, a, da Lei Nº 14.133/2021, serviço comum de engenharia é “todo serviço de engenharia que tem por objeto ações, objetivamente padronizáveis em termos de desempenho e qualidade, de manutenção, de adequação e de adaptação de bens móveis e imóveis, com preservação das características originais dos bens”, o que se verifica no presente ETP, sendo seu objeto a contratação de empresa para obra de construção de 03 (três) novas salas na E.M.E.F Moisés Umbelino. Deste modo, seguindo o que é previsto no art. 6º, XXXVIII, da referida lei, a modalidade de licitação sugerida a ser adota é concorrência eletrônico, utilizando o critério de menor preço, por se tratar de uma obra comum e por ter baixa complexidade.

Para o atendimento dessa demanda devem ser respeitados os seguintes requisitos:

- Execução dos serviços previstos nos anexos do ETP e Termo de Referência, respeitando rigorosamente as informações contidas nos projetos, orçamentos e memoriais, de forma a executar os serviços respeitando-se as legislações, orientações da fiscalização, normas técnicas vigentes.
- Analisar planilha orçamentária, memorial descritivo e projetos, apresentando qualquer discrepância durante o processo licitatório e, considerar-se-á, inapelavelmente, a CONTRATADA como altamente especializada nas obras e serviços em questão e que, por conseguinte, deverá ter computado, no valor global da sua proposta, também, as complementações e acessórios por acaso omitidos nas especificações, mas implícitos e necessários ao perfeito e completo funcionamento de todos os materiais, peças, etc. Possíveis indefinições, omissões, falhas ou incorreções das especificações ora fornecidas, não poderão constituir pretexto para a CONTRATADA cobrar serviços adicionais à proposta apresentada no processo licitatório. Quaisquer outros custos, diretos ou indiretos, que sejam identificados pelo licitante para a execução dos serviços deverão ser incluídos nos custos dos itens do orçamento pelo mesmo.
- Fornece todos os materiais necessários e executar os serviços de mão de obra conforme consta nos projetos, memoriais, com pessoal especializado. Os materiais utilizados deverão ser de primeira qualidade, sob pena de refazer, a pedido da Contratante, mesmo após entregue a obra,





**Estado de Rondônia**  
**Prefeitura de Ji-Paraná**  
**Secretaria Municipal da Educação**  
**Superintendência Geral**



todos que não atenderem as especificações técnicas recomendadas, bem como, substituir todos os materiais rejeitados ou reprovados, ou que não venham atender as recomendações técnicas.

- Serão de inteira responsabilidade da Proponente/Contratada, as despesas diretas ou indiretas, tais como: transporte, salários, alimentação, diárias, encargos sociais, trabalhistas, fiscais, previdenciários, de ordem de classe, indenizações civis e outras que porventura for de vida, na execução do projeto objeto desta licitação, ficando ainda a Licitante, isenta de qualquer vínculo empregatício com os funcionários da Proponente/Contratada.
- Deve ser selecionada a empresa observando se o quadro técnico tem capacidade para a execução dos serviços, verificando os atestados técnicos dos profissionais que ela dispõe, de forma a atenderem os mínimos estabelecidos.
- Visitar previamente o local da obra onde serão executados os serviços, a fim de verificar as suas condições atuais e avaliar o estado das edificações, adaptações as estruturas existentes e demais serviços a serem executados na obra, sob pena de se não o fizer, não poder acusar ignorância sobre a situação do presente objeto.
- Deverá manter limpo o local da obra através da remoção de lixo e entulhos. Todos os resíduos oriundos da obra deverão ser destinados a locais ambientalmente corretos pela Contratada.
- Deverá apresentar, durante o andamento e ao final da obra, toda a documentação prevista no edital e contrato de prestação de serviços.
- Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar a Superintendência Geral - Setor de Engenharia - da Secretaria Municipal de Educação da Prefeitura Municipal de Ji-Paraná, para que as devidas providências sejam tomadas.
- A contratada deverá manter, conforme orientação da Licitante, todos os controles necessários e fornecer as devidas notas fiscais, nos termos da lei.
- A Contratada deverá iniciar a execução do serviço imediatamente e ininterruptamente após a entrega da autorização de fornecimento, ou seja, assinatura da ordem de serviço.
- Observar o cronograma físico-financeiro que terá prazo de execução de 120 (cento e vinte) dias, a contar da Ordem de Serviço, assim sendo, recomenda-se a duração do contrato em 180 dias a partir de sua assinatura, podendo ser renovado por igual período se justificado, devidamente embasado e sob conveniência da administração.

## **6 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS**

Os quantitativos foram realizados com base no projeto realizado pela Engenheira Civil do setor de engenharia, levando em conta o local da obra, as necessidades da unidade escolar,





considerando a quantidade real a ser utilizada para cada tipo de serviço elencado a partir de cálculos e medições feitas pelo profissional responsável.

Os serviços mensurados encontram-se discriminados na Planilha Orçamentária de Referência (2162415) anexo II deste ETP, que é o orçamento sintético realizado. Esse orçamento é detalhado, mostrando cada composição, seu valor unitário, a referência de onde o valor foi utilizado, se é SINAPI, cotação ou outra fonte de preços oficial. Nesta planilha foi quantificado o BDI, que incide no preço final do orçamento as despesas indiretas da contratação.

## **7 – LEVANTAMENTO DE MERCADO**

O tipo de serviço de engenharia que se pretende contratar é bastante comum no mercado nacional, havendo diversas empresas de engenharia aptas a participarem da licitação para a sua contratação. Tendo em vista o exposto, e considerando-se que o tipo de solução para a obtenção do resultado esperado é a contratação de empresa de engenharia, com capacidade técnica e econômica comprovada, conclui-se que a realização de licitação na modalidade pregão eletrônico oferece a possibilidade da obtenção da maior vantajosidade. Ante o exposto foram avaliadas as seguintes alternativas:

### **7.1 – Execução Direta pela Administração**

Considerada inviável em razão da inexistência de equipe técnica e operacional própria suficiente para execução da obra.

### **7.2 – Contratação Integrada ou Semi-integrada**

Não recomendada, uma vez que a Administração já dispõe de projetos executivos completos, o que afasta a necessidade de transferência de riscos de projeto à contratada.

### **7.3 – Contratação de Empresa Especializada (Solução Adotada)**

A contratação de empresa especializada em obras de engenharia, com base em projetos executivos prontos, mostrou-se a solução mais adequada, garantindo maior previsibilidade de custos, prazos e qualidade.

### **7.4 – Justificativa Mercadológica**

Considerando que o orçamento estimativo da contratação foi elaborado a partir de composições e insumos constantes do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, acompanhado dos respectivos projetos executivos, memória de cálculo e quantitativos, entende-se que a referência de preços adotada já representa pesquisa de mercado





**Estado de Rondônia**  
**Prefeitura de Ji-Paraná**  
**Secretaria Municipal da Educação**  
**Superintendência Geral**



institucionalizada. O SINAPI constitui sistema oficial de referência de custos da construção civil, elaborado pelo IBGE em parceria com a Caixa Econômica Federal, sendo amplamente utilizado pela Administração Pública e reconhecido pelos órgãos de controle como parâmetro adequado para estimativa de custos de obras e serviços de engenharia.

Dessa forma, considera-se dispensável a realização de levantamento de mercado adicional, uma vez que os preços utilizados derivam de base oficial, atualizada e representativa do mercado da construção civil.

## **8 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

O valor estimado da contratação é de R\$ 471.782,25 (quatrocentos e setenta e um mil e setecentos e oitenta e dois reais e vinte cinco centavos), conforme planilha orçamentária lastreada no principalmente no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, e detalhada em memória de cálculo, PRESENTE no Anexo II - Planilha Orçamentária (ID 2162415).

Descrição dos itens na Planilha Orçamentária Resumida:

Planilha Orçamentária Resumida		
Item	Descrição	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	18.711,18
2	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE – ENG CIVIL E MESTRE DE OBRAS	42.227,48
3	INFRA ESTRUTURA	41.664,09
4	SUPER ESTRUTURA	36.554,45
5	ALVENARIA E ACABAMENTO	79.077,60
6	PISOS	48.813,73
7	COBERTURA	49.461,31
8	FORRO	12.770,94
9	ESQUADRIAS	77.966,58
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	55.383,67
11	PAVIMENTAÇÃO	8.519,30
12	DIVERSOS	631,92

Os recursos necessários encontram-se integralmente previstos e reservados no orçamento municipal, com utilização de recursos próprios.

## **9 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

A solução escolhida consiste na execução da obra por empresa especializada, mediante empreitada por preço global, com base nos projetos técnicos, memorial descritivo e planilha orçamentária previamente elaborados e aprovados.

Embasam tal decisão os seguintes aspectos:





**Estado de Rondônia**  
**Prefeitura de Ji-Paraná**  
**Secretaria Municipal da Educação**  
**Superintendência Geral**



### 9.1 – Mapa de Riscos

O presente Mapa de Riscos tem por objetivo identificar, analisar e classificar os principais riscos associados à contratação e execução da obra de construção de três salas de aula, bem como definir medidas preventivas e de mitigação, em atendimento ao art. 20 da Lei nº 14.133/2021.

**Os riscos foram identificados considerando as fases de:**

Planejamento;

Licitação;

Execução contratual.

**Para cada risco foram avaliados:**

Probabilidade de ocorrência (baixa, média ou alta);

Impacto (baixo, médio ou alto);

Medidas de mitigação;

Responsável pelo tratamento do risco.

#### 9.1.1 - Riscos de Planejamento

Risco Identificado	Probabilidade	Impacto	Medidas de Mitigação	Responsável
Incompatibilidade pontual entre projetos	Baixa	Médio	Revisão técnica prévia dos projetos e compatibilização antes da licitação	Administração
Subestimação de quantitativos	Baixa	Médio	Conferência da planilha orçamentária e validação por equipe técnica	Administração
Falhas no cronograma físico-financeiro	Média	Médio	Ajuste do cronograma conforme metodologia construtiva e prazo contratual	Administração

#### 9.1.2 - Riscos de Licitação

Risco Identificado	Probabilidade	Impacto	Medidas de Mitigação	Responsável
Baixa competitividade no certame	Média	Médio	Ampla divulgação do edital e exigências proporcionais	Administração
Propostas com preços inexequíveis	Média	Alto	Análise rigorosa de exequibilidade conforme legislação	Administração
Impugnações ou recursos administrativos	Baixa	Médio	Elaboração de edital claro, objetivo e alinhado aos projetos	Administração

#### 9.1.3 - Riscos de Execução Contratual

Risco Identificado	Probabilidade	Impacto	Medidas de Mitigação	Responsável
Atrasos na execução da obra	Média	Alto	Fiscalização contínua, cronograma detalhado e aplicação de sanções contratuais	Contratada / Administração







**Estado de Rondônia**  
**Prefeitura de Ji-Paraná**  
**Secretaria Municipal da Educação**  
**Superintendência Geral**



Oscilação de preços de insumos	Média	Médio	Previsão de reajuste conforme legislação e acompanhamento de mercado	Administração
Problemas na execução da estrutura (7% do valor)	Baixa	Alto	Fiscalização técnica especializada e controle de qualidade	Contratada
Falhas na alvenaria (5% do valor)	Média	Médio	Inspeções periódicas e exigência de conformidade com projetos	Contratada
Não conformidade nos acabamentos (15% do valor)	Média	Alto	Checklists de qualidade e aceitação por etapas	Contratada
Baixa qualidade da mão de obra	Média	Médio	Exigência de qualificação mínima e substituição de profissionais	Contratada
Interferências climáticas	Média	Médio	Planejamento das etapas críticas e flexibilização controlada do cronograma	Contratada
Acidentes de trabalho	Baixa	Alto	Cumprimento das normas de segurança e uso de EPIs	Contratada

#### 9.1.4 - Riscos administrativos e contratuais

Risco Identificado	Probabilidade	Impacto	Medidas de Mitigação	Responsável
Descumprimento de cláusulas contratuais	Baixa	Alto	Acompanhamento sistemático do contrato e aplicação de penalidades	Administração
Necessidade de aditivos contratuais	Baixa	Médio	Projetos executivos completos e gestão rigorosa da execução	Administração
Atrasos em medições e pagamentos	Baixa	Médio	Planejamento financeiro e controle interno eficiente	Administração

#### 9.2 - Necessidade de garantia

Nos termos do art. 11, inciso I, e do art. 18, §1º, inciso X, da Lei nº 14.133/2021, procedeu-se à análise dos riscos inerentes à contratação, especialmente aqueles relacionados à execução física, financeira e temporal da obra, com vistas à proteção do interesse público e à mitigação de eventuais prejuízos ao erário.

O objeto da presente contratação consiste em obra de engenharia com execução contínua e simplificada, mas cujo valor estimado de R\$ 471.782,25 (quatrocentos e setenta e um mil e setecentos e oitenta e dois reais e vinte cinco centavos) com prazo de execução previamente definido, fatores que demandam cuidados e ampliam a exposição da Administração a riscos de inadimplemento contratual, paralisação injustificada, atraso na conclusão ou abandono da obra.

#### Considerando:

o valor estimado do contrato;

a necessidade de assegurar a execução integral do objeto;





**Estado de Rondônia**  
**Prefeitura de Ji-Paraná**  
**Secretaria Municipal da Educação**  
**Superintendência Geral**



os riscos identificados no planejamento da contratação;

o impacto financeiro e operacional decorrente de eventual rescisão contratual;

Conclui-se ser tecnicamente recomendável a exigência de garantia contratual, como instrumento de mitigação de riscos e proteção do patrimônio público.

A garantia deverá ser exigida até o limite de 5% (cinco por cento) do valor inicial do contrato, em conformidade com o disposto no art. 96 da Lei nº 14.133/2021, percentual considerado suficiente e proporcional aos riscos identificados, sem comprometer a competitividade do certame.

Para fins de preservação da ampla concorrência, serão admitidas todas as modalidades de garantia previstas no art. 98 da Lei nº 14.133/2021, a critério da futura contratada, quais sejam: caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, fiança bancária ou seguro-garantia.

Dessa forma, a exigência de garantia contratual mostra-se adequada, razoável e proporcional, contribuindo para a segurança da execução contratual e para a proteção do interesse público, estando devidamente fundamentada nos dispositivos legais vigentes e na análise técnica realizada no presente Estudo Técnico Preliminar.

Ainda durante o período de garantia da obra, a contratada será responsável pela correção de eventuais vícios construtivos, defeitos ou falhas decorrentes da execução dos serviços ou dos materiais empregados, nos termos do Código Civil e da legislação aplicável, prestando a devida assistência técnica sempre que demandada pela Administração.

### **9.3 - Necessidade de retomada da obra**

Em observância ao princípio do planejamento previsto no art. 11, inciso I, e ao disposto no art. 18, §1º, inciso X, da Lei nº 14.133/2021, procedeu-se à análise dos riscos associados à eventual inexecução total ou parcial do contrato, incluindo a possibilidade de paralisação injustificada ou abandono da obra.

O objeto da contratação possui valor estimado, prazo de execução e etapas técnicas definidas, de modo que a interrupção de sua execução poderá ocasionar prejuízos ao interesse público, deterioração dos serviços já executados, atrasos na entrega do equipamento público e necessidade de dispêndios adicionais para sua conclusão.

Diante desse cenário, registra-se que, na hipótese de rescisão contratual por culpa da contratada, a Administração poderá adotar as providências necessárias à retomada e conclusão da obra, nos termos dos arts. 137, 138 e 139, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021, inclusive mediante execução direta ou contratação de terceiros, conforme a solução mais vantajosa ao interesse público.

Os custos decorrentes da retomada da obra, tais como mobilização de novo contratado, correção de serviços executados de forma inadequada e eventuais danos ao patrimônio público, poderão ser parcial ou integralmente cobertos pela garantia contratual exigida, sem prejuízo da aplicação





**Estado de Rondônia**  
**Prefeitura de Ji-Paraná**  
**Secretaria Municipal da Educação**  
**Superintendência Geral**



das demais sanções cabíveis.

A previsão expressa da possibilidade de retomada da obra no planejamento da contratação constitui medida de mitigação de riscos, conferindo maior segurança jurídica à Administração, assegurando a continuidade do serviço público e reduzindo os impactos financeiros e operacionais decorrentes de eventual inadimplemento contratual.

#### **9.4 - Necessidade reajustes, aditivo de serviços/prazo, reequilíbrio financeiro.**

Em atendimento ao disposto no art. 11, inciso I, e no art. 18, §1º, inciso X, da Lei nº 14.133/2021, procedeu-se à análise dos riscos relacionados à variação de custos, à necessidade de ajustes no objeto contratado, à eventual prorrogação dos prazos de execução e à preservação do equilíbrio econômico-financeiro do contrato.

Considerando que o objeto da contratação consiste em obra de engenharia com valor estimado de R\$ 471.782,25 (quatrocentos e setenta e um mil e setecentos e oitenta e dois reais e vinte cinco centavos) e prazo de execução definido, registra-se que:

O reajuste de preços poderá ser admitido, observados o interregno mínimo legal e os critérios a serem definidos em instrumento convocatório;

As alterações contratuais, quantitativas ou qualitativas, poderão ocorrer quando necessárias à adequada execução do objeto, respeitados os limites e condições previstos na legislação vigente; A prorrogação de prazos poderá ser autorizada nas hipóteses legalmente admitidas, desde que devidamente justificada;

O reequilíbrio econômico-financeiro poderá ser reconhecido em situações excepcionais, decorrentes de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, devidamente comprovados.

A previsão desses mecanismos no planejamento da contratação constitui medida de mitigação de riscos, assegurando maior previsibilidade, segurança jurídica e continuidade da execução contratual, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021.

#### **9.5 - Modelagem da contratação**

Considerando que o objeto consiste em obra de engenharia, com projetos executivos previamente definidos, valor estimado e metodologia construtiva conhecida, a modalidade de licitação mais adequada é a: **Concorrência, preferencialmente na forma eletrônica**, nos termos do art. 28, inciso II, da Lei nº 14.133/2021.

Critério de Julgamento: **Menor Preço**, conforme art. 33, inciso I, da Lei nº 14.133/2021.

Tal escolha assegura ampla competitividade, transparência, isonomia entre os licitantes e seleção da proposta mais vantajosa para a Administração.





## **10 – JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO**

Os itens constantes da tabela deverão compor um único grupo, tendo em vista que a contratação de forma integrada proporciona maior agilidade no atendimento da demanda, evita a possibilidade de problemas de responsabilidade compartilhada por empresas distintas atuando no mesmo ambiente, e finalmente concorre para a economia de ganho de escala por concentrar as despesas administrativas em uma única contratação.

Ademais, para a Administração Pública, há um ganho evidente na simplificação da fiscalização do contrato com a redução do número de contratos a serem fiscalizados.

Busca-se também evitar o aumento do número de fornecedores distintos, com o intuito de preservar ao máximo possível as rotinas de trabalhos, que são afetadas por eventuais descompassos na execução dos serviços por diferentes empresas.

Acrescente-se que lidar com um único fornecedor diminui o custo administrativo de gerenciamento de todo o processo de contratação.

## **11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES**

A presente contratação apresenta-se como uma atividade única, ou seja, não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para que o objeto desta contratação seja atingido.

## **12 – DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS**

A execução das obras para construção de três novas salas na E.M.E.F. Moisés Umbelino Gomes tem como objetivo garantir melhorias estruturais e funcionais na unidade escolar. Com essa intervenção, espera-se alcançar os seguintes resultados pretendidos:

Melhorar o ambiente escolar ofertando maior estrutura para comportar crescente demanda local;  
Valorização da escola como um ambiente mais organizado, seguro e acolhedor, favorecendo o bem-estar dos alunos e profissionais da educação;

Melhorias estruturais que garantem maior durabilidade e manutenção do patrimônio público, reduzindo custos futuros com reparos emergenciais;

A obra garantirá o alcance definido pela administração para ofertar qualidade e universalidade de ensino na educação básica;

Com a realização da referida obra o poder público poderá ofertar segurança, acessibilidade e ensino adequado, promovendo um ambiente favorável à aprendizagem e ao bem-estar da comunidade escolar, assim como contribuirá para a geração de emprego e renda.





### **13 – PROVIDENCIAS A SEREM ADOTADAS**

Os integrantes da equipe técnica detêm capacidade adequada para o acompanhamento e fiscalização dos serviços a serem realizados. Deve ser avaliada cuidadosamente cada etapa de execução dos serviços e verificada a competência técnica dos integrantes da empresa responsáveis por cada procedimento, a fim de evitar acidentes e danos.

Não há necessidade de capacitação dos integrantes da equipe de planejamento para a fiscalização desse contrato, tendo em vista que todos já foram capacitados em momento anterior.

Também não há necessidade de preparação das instalações, tendo em vista que toda retirada e destinação dos elementos a serem retirados ficará a cargo da empresa contratada.

### **14 – DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS**

O principal impacto ambiental da presente contratação refere-se à disposição final dos elementos a serem retirados da área. A construção gera uma quantidade significativa de resíduos, incluindo entulho de construção, embalagens de materiais e restos de demolição, que precisam ser gerenciados adequadamente para evitar impactos ambientais negativos. Desta forma, deve ser verificado pela fiscalização de forma assídua a destinação dos elementos e a forma de disposição de cada um deles.

Deve ser assegurado que a disposição final dos resíduos da construção civil seja o local adequado, conforme as diretrizes vigentes. Além disso, deve ser assegurado que a área a ser desobstruída fique acessível para os usuários, sem restos de entulho ou quaisquer elementos que possam gerar acidentes.

É importante que a fiscalização aponte quaisquer irregularidades a serem sanadas pela empresa contratada, de forma a entregar os serviços de forma definitiva e sem quaisquer serviços inacabados.

O uso de certificações ambientais e a implementação de políticas de sustentabilidade podem ajudar a reduzir o impacto ambiental da construção e operação da estrutura.

### **15 – JUSTIFICATIVA E CONCLUSÃO**

A contratação é justificada pela necessidade de garantir a adequada prestação do serviço público educacional, promovendo a ampliação da infraestrutura escolar, com observância aos princípios da legalidade, eficiência, planejamento, economicidade e interesse público.

Diante do exposto, conclui-se que a contratação da obra de construção de três salas de aula em escola municipal de Ji-Paraná/RO é necessária, viável e adequada, estando o presente Estudo Técnico Preliminar em conformidade com a Lei nº 14.133/2021 e apto a subsidiar as etapas subsequentes do processo licitatório.





**Estado de Rondônia**  
**Prefeitura de Ji-Paraná**  
**Secretaria Municipal da Educação**  
**Superintendência Geral**



**16 - RESPONSÁVEIS**

Assinam o presente Estudo Técnico Preliminar os responsáveis pela área técnica e o titular do órgão demandante, respectivamente:

Ji-Paraná, 05 de março de 2026.

**Responsável pela Elaboração:**

*[Assinado Eletronicamente]*

**WESLEY FELIX MORAIS**

Arquitetura e Urbanismo CAU A1141473

Matrícula 999946

**Aprovado por:**

*[Assinado Eletronicamente]*

**CHRISTIAN FERREIRA MARTINS**

Superintendente Geral – Interino

Decreto n. 0088/2026

**Aprovado por:**

*[Assinado Eletronicamente]*

**ROBSON MAGNO CLODOALDO CASULA**

Secretário Municipal de Educação

Decreto n. 2219/2025





**Estado de Rondônia  
Prefeitura de Ji-Paraná  
Secretaria Municipal da Educação  
Superintendência Geral**



**LISTA DE ANEXOS**

**Anexo I** - Memorial descritivo corrigido – (ID 2162435)

**Anexo II** - Planilha Orçamentária – (ID 2162415)

**Anexo III** - Projeto Arquitetônico e Elétrico – Prancha 01 (ID 2155483)

**Anexo IV** – Projeto Estrutural – Prancha 01 (ID 2157813)









## Município de Ji-Paraná

04.092.672/0001-25

Av. 2 de Abril

www.ji-parana.ro.gov.br

### FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
<b>Estudo Técnico</b>	<b>Preliminar</b>	<b>05/03/2026</b>
ID: <b>2489633</b>		Processo
CRC: <b>7D673884</b>		Documento
Processo: <b>1-12304/2025</b>		
Usuário: <b>WESLEY FELIX MORAIS</b>		
Criação: <b>05/03/2026 11:17:22</b>	Finalização: <b>05/03/2026 11:20:40</b>	
MD5: <b>E9B40D6B2E095A2C03D9A9876E16CB2A</b>		
SHA256: <b>6DFD0DA51E089D793488E184F65088A01985C769DE37622E3B81D5F0102C8C0C</b>		

Súmula/Objeto:

**Estudo Técnico Preliminar corrigido a partir dos apontamentos feitos pelo Parecer da PGM nº 142 encaminhado em Despacho Integrado nº 20.**


#### INTERESSADOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED	Ji-Paraná	RO	05/03/2026 11:17:22
--	-----------	----	---------------------


#### ASSUNTOS

AMPLIAÇÃO	05/03/2026 11:17:22
-----------	---------------------


#### ASSINATURAS ELETRÔNICAS

 WESLEY FELIX MORAIS	Assessor Administrativo	05/03/2026 11:20:53
--	-------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 435/2023.

 CHRISTIAN FERREIRA MARTINS	SUPERINTENDENTE GERAL - INTERINO	05/03/2026 12:33:34
---	----------------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 435/2023.

 ROBSON MAGNO CLODOALDO CASULA	SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	05/03/2026 19:12:13
--	----------------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 435/2023.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site [eproc.ji-parana.ro.gov.br](http://eproc.ji-parana.ro.gov.br) informando o ID 2489633 e o CRC 7D673884.

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
AREA: 220,8 m<sup>2</sup>

CURVA ABC DE SERVIÇOS									
Class.	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
A	COM-2006.2462	Próprio	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE - Moisés Umbelino Gomes	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UND	1,0	41.895,02	41.895,02	8,88
	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALZAR, DIMENSÕES: 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVELY CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	36,0	1.056,37	38.029,32	8,06
A	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m²	216,2	166,97	36.098,91	7,65
A	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4 8 MM. AF_ 04/2019	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	m²	36,0	999,19	35.970,84	7,62
A	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	520,0	50,75	26.390,00	5,59
A	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	388,67	60,40	23.475,66	4,98
A	92562	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	UN	7,0	3.331,80	23.322,60	4,94
A	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	PISO - PISOS	m²	136,5	153,24	20.917,26	4,43
A	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	220,8	58,45	12.905,76	2,74
A	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	136,5	93,56	12.770,94	2,71
A	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	11,93	948,07	11.310,47	2,40
A	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_ 09/2020	Fórmass para Estruturas de Concreto Armado	m²	52,08	215,85	11.241,46	2,38
A	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	388,67	24,59	9.557,39	2,03
A	CPU-93208 (SINAPI 11/2024)	Próprio	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	8,0	1.167,35	9.338,80	1,98
A	87680	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_ 07/2021	PISO - PISOS	m²	136,5	68,37	9.332,50	1,98
A	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF_ 01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	136,5	62,98	8.596,77	1,82
A	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_ 08/2022	PISO - PISOS	m²	54,27	156,98	8.519,30	1,81
A	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_ 01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	44,43	174,69	7.761,47	1,65
A	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_ 08/2023	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	68,25	105,32	7.188,09	1,52
A	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_ 09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	47,52	144,40	6.861,88	1,45
A	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_ 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	388,67	17,63	6.852,25	1,45
A	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	M	68,8	86,41	5.945,00	1,26
A	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	170,0	34,72	5.902,40	1,25
B	2324	ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	Outras Pinturas	m²	220,8	26,01	5.743,00	1,22
B	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	220,8	23,80	5.255,04	1,11
B	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_ 02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	11,93	434,49	5.183,46	1,10
B	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	390,88	11,84	4.628,01	0,98
B	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	52,08	85,47	4.451,27	0,94
B	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	600,0	6,96	4.176,00	0,89
B	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	3,0	1.322,14	3.966,42	0,84
B	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	170,0	20,19	3.432,30	0,73
B	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_ 03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	6,0	571,23	3.427,38	0,73
B	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	330,0	10,28	3.392,40	0,72
B	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃO. AF_ 09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	51,21	62,01	3.175,53	0,67
B	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 80 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	80,0	36,97	2.957,60	0,63
B	101741	SINAPI	RODAPÉ EM MARMORITE, ALTURA 10CM. AF_ 09/2020	PISO - PISOS	M	81,0	34,31	2.779,11	0,59
B	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "15" CM. AF_ 03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	29,4	93,35	2.744,49	0,58
B	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	115,38	21,07	2.431,05	0,52
B	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	110,25	20,55	2.265,63	0,48
B	94223	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_ 07/2019	COBE - COBERTURA	M	23,0	97,17	2.234,91	0,47
B	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	91,8	24,34	2.234,41	0,47
B	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_ 01/2024	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	15,36	140,28	2.154,70	0,46
B	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	130,95	16,39	2.146,27	0,45
B	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	110,34	18,81	2.075,49	0,44



OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

CURVA ABC DE SERVIÇOS										
Class.	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
C	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	112,32	18,34	2.059,94	0,44	96,04
C	105031	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESURA DE "15" CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	26,4	75,91	2.004,02	0,42	96,46
C	SEMPLAN-0009	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	31,0	64,49	1.999,19	0,42	96,89
C	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	388,67	4,97	1.931,68	0,41	97,30
C	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	10,8	154,56	1.669,24	0,35	97,65
C	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	72,9	22,65	1.651,18	0,35	98,00
C	97991	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	5,0	317,30	1.586,50	0,34	98,34
C	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	961,31	961,31	0,20	98,54
C	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,51	1.345,70	686,30	0,15	98,69
C	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	31,0	21,34	661,54	0,14	98,83
C	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	16,35	39,39	644,02	0,14	98,96
C	99614	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	206,51	3,06	631,92	0,13	99,10
C	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	22,0	25,68	564,96	0,12	99,22
C	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	6,0	89,50	537,00	0,11	99,33
C	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	12,0	43,88	526,56	0,11	99,44
C	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	18,0	25,15	452,70	0,10	99,54
C	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	5,0	85,55	427,75	0,09	99,63
C	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	6,0	64,40	386,40	0,08	99,71
C	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	4,0	90,16	360,64	0,08	99,79
C	ART EXECUÇÃO 2025	Próprio	TAXAS E EMOLUMENTOS	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UND	1,0	332,46	332,46	0,07	99,86
C	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	2,0	136,46	272,92	0,06	99,92
C	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3,0	85,43	256,29	0,05	99,97
C	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	24,33	97,32	0,02	99,99
C	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	41,89	41,89	0,01	100,00

Total sem BDI 385.249,43  
Total do BDI 86.532,82  
Total Geral 471.782,25

PEDRO HENRIQUE REZENDE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 14772 D/RO



**OBRA:** Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO

**END:** José Fernandes 301, Jardim Capelasso

**LOCAL:** Ji-Paraná/RO

**ÁREA:** 220,8 m<sup>2</sup>

PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA					
ITEM	Descrição	Und	Quant.	50%	Peso (%)
1.0	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m <sup>2</sup>	1.528,35	764,18	9,22
2.0	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	666,0	333,00	5,35
3.0	Fornecimento e instalação de fachada em pele de vidro, em vidro laminado 3+3 refletivo	m <sup>2</sup>	66,06	33,03	5,04
4.0	TOLDO REMOVIVEL REVESTIDO POLIVINIL COM ESTRUTURA METALICA	m <sup>2</sup>	164,5	82,25	4,41
5.0	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m <sup>2</sup>	798,9	399,45	4,36

PEDRO HENRIQUE REZENDE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 14772 D/RO



OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO

END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso

LOCAL: Ji-Paraná/RO

ÁREA: 220,8 m<sup>2</sup>

Planilha Orçamentária Resumida				
Item	Descrição		Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		18.711,18	3,97 %
2	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE - ENG CIVIL E MESTRE DE OBRAS		42.227,48	8,95 %
3	INFRA ESTRUTURA		41.664,09	8,83 %
4	SUPER ESTRUTURA		36.554,45	7,75 %
5	ALVENARIA E ACABAMENTO		79.077,60	16,76 %
6	PISOS		48.813,73	10,35 %
7	COBERTURA		49.461,31	10,48 %
8	FORRO		12.770,94	2,71 %
9	ESQUADRIAS		77.966,58	16,53 %
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		55.383,67	11,74 %
11	PAVIMENTAÇÃO		8.519,30	1,81 %
12	DIVERSOS		631,92	0,13 %

Total sem BDI	385.249,43
Total do BDI	86.532,82
Total Geral	471.782,25

PEDRO HENRIQUE REZENDE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 14772 D/RO



OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

ORÇAMENTO SINTÉTICO										
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		<b>1</b>		<b>47.639,17</b>	<b>47.639,17</b>	<b>1,70</b>	<b>%</b>
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF. 03/2022. PS	m²	6	466,43	571,23	3.427,38	0,73	%
1.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF. 03/2024	M	68,8	70,56	86,41	5.945,00	1,26	%
1.3	CPU-93208 (SINAPI 11/2024)	Próprio	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF. 02/2016	m²	8	953,18	1.167,35	9.338,80	1,98	%
<b>2</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE - ENG CIVIL E MESTRE DE OBRAS</b>		<b>1</b>		<b>42.227,48</b>	<b>42.227,48</b>	<b>8,95</b>	<b>%</b>
2.1	COM-39964453	Próprio	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE - Moisés Umbelino Gomes	UND	1	34.208,40	41.895,02	41.895,02	8,88	%
2.2	ART EXECUÇÃO 2025	Próprio	TAXAS E EMOLUMENTOS	UND	1	271,47	332,46	332,46	0,07	%
<b>3</b>			<b>INFRA ESTRUTURA</b>		<b>1</b>		<b>41.664,09</b>	<b>41.664,09</b>	<b>8,83</b>	<b>%</b>
<b>3.1</b>			<b>SAPATAS</b>		<b>1</b>		<b>20.912,72</b>	<b>20.912,72</b>	<b>4,43</b>	<b>%</b>
<b>3.1.1</b>			<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>		<b>1</b>		<b>2.612,41</b>	<b>2.612,41</b>	<b>0,55</b>	<b>%</b>
3.1.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF. 01/2024	m³	15,36	114,55	140,28	2.154,70	0,46	%
3.1.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023	m³	11,62	32,17	39,39	457,71	0,10	%
<b>3.1.2</b>			<b>LASTRO</b>		<b>1</b>		<b>686,30</b>	<b>686,30</b>	<b>0,15</b>	<b>%</b>
3.1.2.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF. 01/2024	m²	0,51	1.098,80	1.345,70	686,30	0,15	%
<b>3.1.3</b>			<b>FÓRMA</b>		<b>1</b>		<b>7.761,47</b>	<b>7.761,47</b>	<b>1,65</b>	<b>%</b>
3.1.3.1	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 01/2024	m²	44,43	142,64	174,69	7.761,47	1,65	%
<b>3.1.4</b>			<b>CONCRETO E IMPERMEABILIZAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>5.170,77</b>	<b>5.170,77</b>	<b>1,10</b>	<b>%</b>
3.1.4.1	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	m³	3,74	774,13	948,07	3.545,78	0,75	%
3.1.4.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	m³	3,74	354,78	434,49	1.624,99	0,34	%
<b>3.1.5</b>			<b>ARMAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>4.681,77</b>	<b>4.681,77</b>	<b>0,99</b>	<b>%</b>
3.1.5.1	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	KG	39,24	19,88	24,34	955,10	0,20	%
3.1.5.2	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	KG	72,9	18,50	22,65	1.651,18	0,35	%
3.1.5.3	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	KG	110,34	15,36	18,81	2.075,49	0,44	%
<b>3.2</b>			<b>VIGAS BALDRAME</b>		<b>1</b>		<b>20.751,37</b>	<b>20.751,37</b>	<b>4,40</b>	<b>%</b>
<b>3.2.1</b>			<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>		<b>1</b>		<b>5.321,84</b>	<b>5.321,84</b>	<b>1,13</b>	<b>%</b>
3.2.1.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF. 01/2024	m³	10,8	126,21	154,56	1.669,24	0,35	%
3.2.1.2	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	m²	20,76	136,34	166,97	3.466,29	0,73	%
3.2.1.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023	m³	4,73	32,17	39,39	186,31	0,04	%
<b>3.2.2</b>			<b>FÓRMA</b>		<b>1</b>		<b>4.451,27</b>	<b>4.451,27</b>	<b>0,94</b>	<b>%</b>
3.2.2.1	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 01/2024	m²	52,08	69,79	85,47	4.451,27	0,94	%
<b>3.2.3</b>			<b>CONCRETO E IMPERMEABILIZAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>7.267,90</b>	<b>7.267,90</b>	<b>1,54</b>	<b>%</b>
3.2.3.1	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	m³	2,96	774,13	948,07	2.806,28	0,59	%
3.2.3.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	m³	2,96	354,78	434,49	1.286,09	0,27	%
3.2.3.3	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF. 09/2023	m²	51,21	50,64	62,01	3.175,53	0,67	%
<b>3.2.4</b>			<b>ARMAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>3.710,36</b>	<b>3.710,36</b>	<b>0,79</b>	<b>%</b>
3.2.4.1	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	KG	52,56	19,88	24,34	1.279,31	0,27	%
3.2.4.2	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	KG	115,38	17,21	21,07	2.431,05	0,52	%
<b>4</b>			<b>SUPER ESTRUTURA</b>		<b>1</b>		<b>36.554,45</b>	<b>36.554,45</b>	<b>7,75</b>	<b>%</b>
<b>4.1</b>			<b>PILARES</b>		<b>1</b>		<b>13.332,07</b>	<b>13.332,07</b>	<b>2,83</b>	<b>%</b>
<b>4.1.1</b>			<b>FÓRMA</b>		<b>1</b>		<b>6.861,88</b>	<b>6.861,88</b>	<b>1,45</b>	<b>%</b>
4.1.1.1	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF. 09/2020	m²	47,52	117,91	144,40	6.861,88	1,45	%
<b>4.1.2</b>			<b>CONCRETO</b>		<b>1</b>		<b>3.138,40</b>	<b>3.138,40</b>	<b>0,67</b>	<b>%</b>
4.1.2.1	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	m³	2,27	774,13	948,07	2.152,11	0,46	%
4.1.2.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	m³	2,27	354,78	434,49	986,29	0,21	%
<b>4.1.3</b>			<b>ARMAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>3.331,79</b>	<b>3.331,79</b>	<b>0,71</b>	<b>%</b>
4.1.3.1	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	57,69	16,78	20,55	1.185,52	0,25	%
4.1.3.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	130,95	13,39	16,39	2.146,27	0,45	%
<b>4.2</b>			<b>VIGAS</b>		<b>1</b>		<b>23.222,38</b>	<b>23.222,38</b>	<b>4,92</b>	<b>%</b>
<b>4.2.1</b>			<b>FÓRMAS</b>		<b>1</b>		<b>11.241,46</b>	<b>11.241,46</b>	<b>2,38</b>	<b>%</b>
4.2.1.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF. 09/2020	m²	52,08	176,25	215,85	11.241,46	2,38	%
<b>4.2.2</b>			<b>CONCRETO E IMPERMEABILIZAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>4.092,37</b>	<b>4.092,37</b>	<b>0,87</b>	<b>%</b>
4.2.2.1	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	m³	2,96	774,13	948,07	2.806,28	0,59	%
4.2.2.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	m³	2,96	354,78	434,49	1.286,09	0,27	%
<b>4.2.3</b>			<b>ARMAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>7.888,55</b>	<b>7.888,55</b>	<b>1,67</b>	<b>%</b>
4.2.3.1	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	52,56	16,78	20,55	1.080,10	0,23	%
4.2.3.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	112,32	14,98	18,34	2.059,94	0,44	%
4.2.3.3	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF. 03/2024	M	29,4	76,23	93,35	2.744,49	0,58	%



OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

ORÇAMENTO SINTÉTICO										
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
4.2.3.4	105031	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	26,4	61,99	75,91	2.004,02	0,42 %	
<b>5</b>			<b>ALVENARIA E ACABAMENTO</b>		<b>1</b>		<b>79.077,60</b>	<b>79.077,60</b>	<b>16,76 %</b>	
<b>5.1</b>			<b>PAREDE</b>		<b>1</b>		<b>60.736,28</b>	<b>60.736,28</b>	<b>12,87 %</b>	
5.1.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	195,44	136,34	166,97	32.632,61	6,92 %	
5.1.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	390,88	9,67	11,84	4.628,01	0,98 %	
5.1.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	388,67	49,32	60,40	23.475,66	4,98 %	
<b>5.2</b>			<b>PINTURA</b>		<b>1</b>		<b>18.341,32</b>	<b>18.341,32</b>	<b>3,89 %</b>	
5.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	388,67	4,06	4,97	1.931,68	0,41 %	
5.2.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	388,67	14,40	17,63	6.852,25	1,45 %	
5.2.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	388,67	20,08	24,59	9.557,39	2,03 %	
<b>6</b>			<b>PISOS</b>		<b>1</b>		<b>48.813,73</b>	<b>48.813,73</b>	<b>10,35 %</b>	
6.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	68,25	86,00	105,32	7.188,09	1,52 %	
6.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	136,5	51,43	62,98	8.596,77	1,82 %	
6.3	87680	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	136,5	55,83	68,37	9.332,50	1,98 %	
6.4	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	136,5	125,13	153,24	20.917,26	4,43 %	
6.5	101741	SINAPI	RODAPÉ EM MARMORITE, ALTURA 10CM. AF_09/2020	M	81	28,02	34,31	2.779,11	0,59 %	
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>		<b>1</b>		<b>49.461,31</b>	<b>49.461,31</b>	<b>10,48 %</b>	
<b>7.1</b>			<b>ESTRUTURA</b>		<b>1</b>		<b>34.320,64</b>	<b>34.320,64</b>	<b>7,27 %</b>	
7.1.1	92562	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	7	2.720,51	3.331,80	23.322,60	4,94 %	
7.1.2	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	220,8	19,44	23,80	5.255,04	1,11 %	
7.1.3	2324	ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	m²	220,8	21,24	26,01	5.743,00	1,22 %	
<b>7.2</b>			<b>TELHAMENTO</b>		<b>1</b>		<b>15.140,67</b>	<b>15.140,67</b>	<b>3,21 %</b>	
7.2.1	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	220,8	47,73	58,45	12.905,76	2,74 %	
7.2.2	94223	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	23	79,35	97,17	2.234,91	0,47 %	
<b>8</b>			<b>FORRO</b>		<b>1</b>		<b>12.770,94</b>	<b>12.770,94</b>	<b>2,71 %</b>	
8.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	136,5	76,40	93,56	12.770,94	2,71 %	
<b>9</b>			<b>ESQUADRIAS</b>		<b>1</b>		<b>77.966,58</b>	<b>77.966,58</b>	<b>16,53 %</b>	
<b>9.1</b>			<b>PORTAS E JANELAS</b>		<b>1</b>		<b>77.966,58</b>	<b>77.966,58</b>	<b>16,53 %</b>	
9.1.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	1.079,57	1.322,14	3.966,42	0,84 %	
9.1.2	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	36	862,56	1.056,37	38.029,32	8,06 %	
9.1.3	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	36	815,87	999,19	35.970,84	7,62 %	
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		<b>1</b>		<b>55.383,67</b>	<b>55.383,67</b>	<b>11,74 %</b>	
<b>10.1</b>			<b>ACESSÓRIO PARA ELETRODUTO</b>		<b>1</b>		<b>1.226,50</b>	<b>1.226,50</b>	<b>0,26 %</b>	
10.1.1	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22	20,97	25,68	564,96	0,12 %	
10.1.2	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	31	17,43	21,34	661,54	0,14 %	
<b>10.2</b>			<b>CABEAMENTO</b>		<b>1</b>		<b>39.860,80</b>	<b>39.860,80</b>	<b>8,45 %</b>	
10.2.1	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	170	28,35	34,72	5.902,40	1,25 %	
10.2.2	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	260	41,44	50,75	13.195,00	2,80 %	
10.2.3	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600	5,69	6,96	4.176,00	0,89 %	
10.2.4	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	330	8,40	10,28	3.392,40	0,72 %	
10.2.5	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	260	41,44	50,75	13.195,00	2,80 %	
<b>10.3</b>			<b>CAIXA DE PASSAGEM</b>		<b>1</b>		<b>1.586,50</b>	<b>1.586,50</b>	<b>0,34 %</b>	
10.3.1	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	5	259,09	317,30	1.586,50	0,34 %	
<b>10.4</b>			<b>DISPOSITIVO ELÉTRICO</b>		<b>1</b>		<b>1.211,14</b>	<b>1.211,14</b>	<b>0,26 %</b>	
10.4.1	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	69,76	85,43	256,29	0,05 %	





OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.4.2	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	52,59	64,40	386,40	0,08 %
10.4.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	34,21	41,89	41,89	0,01 %
10.4.4	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	35,83	43,88	526,56	0,11 %
<b>10.5</b>			<b>DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>1.598,31</b>	<b>1.598,31</b>	<b>0,34 %</b>
10.5.1	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6	73,08	89,50	537,00	0,11 %
10.5.2	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	69,86	85,55	427,75	0,09 %
10.5.3	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	111,43	136,46	272,92	0,06 %
10.5.4	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	73,62	90,16	360,64	0,08 %
<b>10.6</b>			<b>ELETRODUTO</b>		<b>1</b>		<b>6.842,60</b>	<b>6.842,60</b>	<b>1,45 %</b>
10.6.1	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	18	20,54	25,15	452,70	0,10 %
10.6.2	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	80	30,19	36,97	2.957,60	0,63 %
10.6.3	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	170	16,49	20,19	3.432,30	0,73 %
<b>10.7</b>			<b>LUMINÁRIAS E ACESSÓRIOS</b>		<b>1</b>		<b>3.057,82</b>	<b>3.057,82</b>	<b>0,65 %</b>
10.7.1	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	784,94	961,31	961,31	0,20 %
10.7.2	SEMPLAN-	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W -	UN	31	52,66	64,49	1.999,19	0,42 %
10.7.3	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	19,87	24,33	97,32	0,02 %
<b>11</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>8.519,30</b>	<b>8.519,30</b>	<b>1,81 %</b>
11.1	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	54,27	128,18	156,98	8.519,30	1,81 %
<b>12</b>			<b>DIVERSOS</b>		<b>1</b>		<b>631,92</b>	<b>631,92</b>	<b>0,13 %</b>
12.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	206,51	2,50	3,06	631,92	0,13 %

Total sem BDI 385.249,43  
Total do BDI 86.532,82  
Total Geral 471.782,25

PEDRO HENRIQUE REZENDE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 14772 D/RO



PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

**1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES**

- 1.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF\_03/2022\_PS

Larg.(m)		Alt.(m)		Área (m²)	
3,00	x	2,00	=	6,00	m²

\*Padrão placa do município de Ji-Paraná-RO

<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>6,00</b>	<b>m²</b>
--------------	----------	-------------	-----------

- 1.2 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF\_03/2024

→ Conforme "PLANTA DE LOCAÇÃO"

Comp.(m)	
24,60	
24,60	
9,80	
9,80	
<b>68,80</b>	<b>m</b>

<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>68,80</b>	<b>m</b>
--------------	----------	--------------	----------

- 1.3 EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF\_02/2016

Larg.(m)		Comp.(m)		Área (m²)	
2,00	x	4,00	=	8,00	m²

<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>8,00</b>	<b>m²</b>
--------------	----------	-------------	-----------

**2.0 ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE- ENG CIVIL E MESTRE DE OBRAS**

- 2.1 ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE - ENG CIVIL E MESTRE DE OBRAS

→ coeficiente pago em unidade no orçamento

eng civil	semanas	x	h/ p visita	x	dias na sem.	=	Total	x	meses de obra	=	Total (h)
	4,00	x	2,00	x	5,00	=	40,00	x	3,00	=	120,00
mestre de obras	semanas	x	h/ p visita	x	dias na sem.	=	Total	x	meses de obra	=	Total (h)
	4,00	x	8,00	x	5,00	=	160,00	x	3,00	=	480,00

- 2.2 ART EXECUÇÃO

→ coeficiente pago em unidade

<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>	<b>und</b>
--------------	----------	-------------	------------



PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

3.0	INFRA ESTRUTURA
3.1	SAPATAS
3.1.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

3.1.1.1 ESCAVAÇÃO MANUAL P/ BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAV P/ COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF\_01/2024

SAPATAS: **\*\* acrescido 0.10cm a mais ( considerado 0.05cm de cada lado)\*\***

ÁREA		ALTURA							
Larg.(m)		Comp.(m)		Alt.(m)*		Quant.(und)		Vol.(m³)	
0,90	x	0,70	x	1,50	x	8,00	=	7,56	
0,80	x	0,65	x	1,50	x	10,00	=	7,80	
SUBTOTAL							=	15,36	m³

Alt\*= Altura do fundação + espessura do lastro

TOTAL	=	15,36	m³
-------	---	-------	----

3.1.1.2 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF\_08/2023

SAPATAS: **\*\* valor do aterro menos o volume de concreto\*\***

Sapatas =	11,62	m³
TOTAL	=	11,62 m³

3.1.2	LASTRO
-------	--------

3.1.2.1 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF\_01/2024

Larg.(m)		Comp.(m)		Alt.(m)*		Quant.(und)		Vol.(m³)	
0,90	x	0,70	x	0,05	x	8,00	=	0,25	
0,80	x	0,65	x	0,05	x	10,00	=	0,26	
SUBTOTAL							=	0,51	m³

3.1.3	FORMA
-------	-------

3.1.3.1 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF\_01/2024

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Sapatas =	44,43	m²
TOTAL	=	44,43 m²

3.1.4	CONCRETO E IMPERMEABILIZAÇÃO
-------	------------------------------

3.1.4.1 CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_05/2021

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Sapatas =	3,74	m³
TOTAL	=	3,74 m³

3.1.3.1 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF\_02/2022

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Sapatas =	3,74	m³
TOTAL	=	3,74 m³



PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

### 3.1.5 ARMAÇÃO

3.1.5.1 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Sapatas =	39,24	kg
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>39,24 kg</b>

3.1.5.2 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Sapatas =	72,90	kg
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>72,90 kg</b>

3.1.5.3 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Sapatas =	110,34	kg
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>110,34 kg</b>

### 3.2 VIGAS BALDRAME

#### 3.2.1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

3.2.1.1 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF\_01/2024

VIGAS BALDRAMES: **\*\* acrescido 0.10cm a mais ( considerado 0.05cm de cada lado)\*\***

ÁREA		ALTURA							
Larg.(m)	Comp.(m)		Alt.(m)		Quant.(und)	=	Vol.(m³)		
0,24	x	21,60	x	0,65	x	2,00	=	6,74	horizontais
0,24	x	6,50	x	0,65	x	4,00	=	4,06	
SUBTOTAL						=	10,80	m³	
TOTAL	=	10,80	m³						

3.2.1.2 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021

→ Conforme "PLANTA BAIXA" localizado na prancha ARQ.

#### PAREDES INTERNAS/EXTERNAS

Comp. (m)	x	Alt (m)	x	Quant (und)	=	Total (m²)	
21,60	x	0,30	x	2,00	=	12,96	alvenaria horizontal *
6,50	x	0,30	x	4,00	=	7,80	
<b>SUBTOTAL</b>					<b>=</b>	<b>20,76</b>	<b>m²</b>

3.2.1.3 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF\_08/2023

SAPATAS: **\*\* valor do aterro menos o volume de concreto\*\***

Baldrame =	4,73	m³
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>4,73 m³</b>

### 3.2.2 FORMA

3.2.2.1 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF\_01/2024

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Baldrame =	52,08	m²
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>52,08 m²</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO

END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso

LOCAL: Ji-Paraná/RO

ÁREA: 220,8 m²

**3.2.3 CONCRETO E IMPERMEABILIZAÇÃO**

3.2.3.1 CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_05/2021

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Baldrame	=	2,96	m³
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>2,96</b>	<b>m³</b>

3.2.3.2 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF\_02/2022

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Baldrame	=	2,96	m³
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>2,96</b>	<b>m³</b>

3.2.3.3 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF\_09/2023

Larg.(m)		Comp.(m)	Vol.(m³)	x	Quant (und)	Vol.(m²)
0,74	x	21,60	15,98	x	2,00	31,97 m²
0,74	x	6,50	4,81	x	4,00	19,24 m²
<b>SUBTOTAL</b>						<b>= 51,21 m²</b>

**3.2.3 ARMAÇÃO**

3.2.4.1 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Baldrame	=	52,56	kg
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>52,56</b>	<b>kg</b>

3.2.4.1 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Baldrame	=	115,38	kg
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>115,38</b>	<b>kg</b>

**4 SUPER ESTRUTURA**

**4.1 PILARES**

4.1.1 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF\_09/2020

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Pilares	=	47,52	m²
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>47,52</b>	<b>m²</b>

**4.1.2 CONCRETO**

4.1.2.1 CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_05/2021

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Pilares	=	2,27	m³
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>2,27</b>	<b>m³</b>

4.1.2.2 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF\_02/2022

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Pilares	=	2,27	m³
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>2,27</b>	<b>m³</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO

END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso

LOCAL: Ji-Paraná/RO

ÁREA: 220,8 m²

#### 4.1.3 ARMAÇÃO

3.2.4.1 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Pilares =	57,69	kg
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>57,69 kg</b>

3.2.4.1 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Pilares =	130,95	kg
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>130,95 kg</b>

#### 4.2 VIGAS SUPERIOR

##### 4.2.1 FORMAS

4.2.1.1 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF\_09/2020

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Vigas Superiores =	52,08	m²
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>52,08 m²</b>

#### 4.2.2 CONCRETO

4.2.2.1 CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_05/2021

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Pilares =	2,96	m³
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>2,96 m³</b>

4.2.2.2 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF\_02/2022

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Pilares =	2,96	m³
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>2,96 m³</b>

#### 4.2.3 ARMAÇÃO

4.2.3.1 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Pilares =	52,56	kg
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>52,56 kg</b>

4.2.3.2 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.

→ Conforme quadros de resumo do projeto Estrutural:

Pilares =	112,32	kg
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>112,32 kg</b>

4.2.3.3 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE \*15\* CM. AF\_03/2024

→ Conforme quadro de esquadrias

Comp.(m)		Quant.(und)		Área (m²)	
1,00	x	3,00	=	3,00	P1
2,20	x	12,00	=	26,40	J1
		<b>SUBTOTAL</b>	<b>=</b>	<b>29,40</b>	<b>m</b>

4.2.3.4 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE \*15\* CM. AF\_03/2024

→ Conforme quadro de esquadrias

Comp.(m)		Quant.(und)		Área (m²)	
2,20	x	12,00	=	26,40	J1
		<b>SUBTOTAL</b>	<b>=</b>	<b>26,40</b>	<b>m</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

**5 ALVENARIA E ACABAMENTO**

**5.1 PAREDE**

- 5.1.1 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021

→ Conforme "PLANTA BAIXA"

**PAREDES INTERNAS/EXTERNAS**

Comp. (m)	x	Alt (m)	x	Quant (und)	=	Total (m²)	
21,60	x	3,35	x	2,00	=	144,72	alvenaria horizontal *
6,50	x	3,35	x	4,00	=	87,10	
PAREDES INTERNAS/EXTERNAS =						231,82	m²

**OITÃO**

Base. (m)	x	Alt (m)	/	2	=	Total (m²)	
6,80	x	0,65	/	2,00	=	2,21	alvenaria horizontal *
6,80	x	0,65	/	2,00	=	2,21	
OITÃO =						4,42	m²

**DESCONTOS DE VÃOS**

Base. (m)	x	Alt (m)	x	Quant (und)	=	Total (m²)	
2,00	x	1,50	x	12,00	=	36,00	alvenaria horizontal *
0,80	x	3,00	x	2,00	=	4,80	
DESCONTOS DE VÃOS =						-40,80	m²

**SUBTOTAL = 195,44 m²**

- 5.1.2 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF\_10/2022

→ área da alvenaria x 02 lados

**TOTAL = 390,88 m²**

- 5.1.3 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF\_03/2024

→ área da alvenaria x 02 lados

**TOTAL = 390,88 m²**

**5.2 PINTURA**

- 5.2.1 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF\_04/2023

→ área da alvenaria x 2 (menos parte interna do oitão)

**TOTAL = 388,67 m²**

- 5.2.2 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023

→ área da alvenaria x 2 (menos parte interna do oitão)

**TOTAL = 388,67 m²**

- 5.2.3 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF\_04/2023

→ área da alvenaria x 2 (menos parte interna do oitão)

**TOTAL = 388,67 m²**





PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO

END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso

LOCAL: Ji-Paraná/RO

ÁREA: 220,8 m²

**6 PISOS**

- 6.1 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF\_08/2023

→ Conforme "PLANTA BAIXA" localizado na prancha ARQ.

área- ambiente

Área (m²)	x	Alt (m)	x	Quant.(und)	=	Total (m²)
45,50	x	0,50	x	3,00	=	68,25
SUBTOTAL						68,25 m²

- 6.2 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF\_01/2024

→ Conforme "PLANTA BAIXA" localizado na prancha ARQ.

Área (m²)		Quant.(und)		Área (m²)
45,50	x	3,00	=	136,50
SUBTOTAL				136,50 m²

- 6.3 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF\_07/2021

→ Conforme "PLANTA BAIXA" localizado na prancha ARQ.

Área (m²)		Quant.(und)		Área (m²)
45,50	x	3,00	=	136,50
SUBTOTAL				136,50 m²

- 6.4 PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF\_06/2022

→ Conforme "PLANTA BAIXA" localizado na prancha ARQ.

Área (m²)		Quant.(und)		Área (m²)
45,50	x	3,00	=	136,50
SUBTOTAL				136,50 m²

- 6.5 RODAPÉ EM MARMORITE, ALTURA 10CM. AF\_09/2020

→ Conforme "PLANTA BAIXA" localizado na prancha ARQ.

Comp.(linear)		Quant.(und)		Área (m²)
27,00	x	3,00	=	81,00
SUBTOTAL				81,00 m

**7 COBERTURA**

**7.1 ESTRUTURA**

- 7.1.1 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF\_07/2019

→ Conforme "PLANTA DE COBERTURA" localizado na prancha ARQ.

Quant.(und) =	7,00	und
TOTAL	=	7,00 m³

- 7.1.2 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO

→ Conforme "PLANTA DE COBERTURA" localizado na prancha ARQ.

Área da cobertura	
220,80	Cobertura
220,80	m²
TOTAL	= 220,80 m²

- 7.1.3 Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar

→ Conforme "PLANTA DE COBERTURA" localizado na prancha ARQ.

Área da cobertura	
220,80	Cobertura
220,80	m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO

END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso

LOCAL: Ji-Paraná/RO

ÁREA: 220,8 m²

**7.2 TELHAMENTO**

- 7.2.1 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF\_07/2019

→ Conforme "PLANTA DE COBERTURA" localizado na prancha ARQ.

Área da cobertura	
220,80	Cobertura
<b>220,80</b>	<b>m²</b>

- 7.2.2 CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF\_07/2019

→ Conforme "perímetro - ambiente"

<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>23,00</b>	<b>m</b>
--------------	----------	--------------	----------

**8 FORRO**

- 7.2.1 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF\_08/2023\_PS

→ Conforme "PLANTA BAIXA" localizado na prancha ARQ.

Área (m²)		Quant.(und)		Área (m²)
45,50	x	3,00	=	136,50
		<b>SUBTOTAL</b>		<b>136,50 m²</b>

**9 ESQUADRIAS**

**9.1 PORTAS E JANELAS**

- 9.1.1 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019

→ conforme tabela de esquadrias

<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>3,00</b>	<b>UND</b>
--------------	----------	-------------	------------

- 9.1.2 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_11/2024

→ conforme tabela de esquadrias

Comp. (m)	x	Alt (m)	x	Quant (und)	=	Total (m²)
2,00	x	1,50	x	12,00	=	36,00 J1
						<b>36,00 m²</b>

- 9.1.3 GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF\_04/2019

→ conforme tabela de esquadrias

Comp. (m)	x	Alt (m)	x	Quant (und)	=	Total (m²)
2,00	x	1,50	x	12,00	=	36,00 J1
						<b>36,00 m²</b>

**10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

**10.1 ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTO**

→ Vide lista de materiais de instalações elétrica-lógica e cftv

- 10.1.1 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023

<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>22,00</b>	<b>und</b>
--------------	----------	--------------	------------

- 10.1.2 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023

<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>31,00</b>	<b>und</b>
--------------	----------	--------------	------------



PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

**10.2 CABEAMENTO**

→ Vide lista de materiais de instalações elétrica-lógica e cftv

10.2.1 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023

TOTAL	=	170,00	m
-------	---	--------	---

10.2.2 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2020

TOTAL	=	260,00	m
-------	---	--------	---

10.2.3 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023

TOTAL	=	600,00	m
-------	---	--------	---

10.2.4 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023

TOTAL	=	330,00	m
-------	---	--------	---

10.2.5 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2020

TOTAL	=	260,00	m
-------	---	--------	---

**10.3 CAIXA DE PASSAGEM**

→ Vide lista de materiais de instalações elétrica-lógica e cftv

10.3.1 CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF\_12/2020

TOTAL	=	5,00	und
-------	---	------	-----

**10.4 DISPOSITIVO ELÉTRICO**

→ Vide lista de materiais de instalações elétrica-lógica e cftv

10.4.1 INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023

TOTAL	=	3,00	und
-------	---	------	-----

10.4.2 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023

TOTAL	=	6,00	und
-------	---	------	-----

10.4.3 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023

TOTAL	=	1,00	und
-------	---	------	-----

10.4.4 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023

TOTAL	=	12,00	und
-------	---	-------	-----



PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

**10.5 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO**

→ **Vide lista de materiais de instalações elétrica-lógica e cftv**

10.5.1 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025

TOTAL	=	6,00	und
-------	---	------	-----

10.5.2 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025

TOTAL	=	5,00	und
-------	---	------	-----

10.5.3 DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025

TOTAL	=	2,00	und
-------	---	------	-----

10.5.4 DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025

TOTAL	=	4,00	und
-------	---	------	-----

**10.6 ELETRODUTO**

→ **Vide lista de materiais de instalações elétrica-lógica e cftv**

10.6.1 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2021

TOTAL	=	18,00	m
-------	---	-------	---

10.6.2 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2021

TOTAL	=	80,00	m
-------	---	-------	---

10.6.3 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023

TOTAL	=	170,00	m
-------	---	--------	---

**10.7 LUMINÁRIAS E ACESSÓRIOS**

→ **Vide lista de materiais de instalações elétrica-lógica e cftv**

10.7.1 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025

TOTAL	=	1,00	und
-------	---	------	-----

10.7.2 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

TOTAL	=	31,00	und
-------	---	-------	-----

10.7.3 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_09/2024

TOTAL	=	4,00	und
-------	---	------	-----



PREFEITURA MUNICIPAL DE JI PARANÁ-RO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO (NÃO DESONERADO)

OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

**11 PAVIMENTAÇÃO**

- 11.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF\_08/2022  
→ Conforme "PLANTA BAIXA" localizado na prancha ARQ.

TOTAL	=	54,27	m²
-------	---	-------	----

**12 DIVERSOS**

- 12.1 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF\_04/2019  
→ Conforme "PLANTA BAIXA" localizado na prancha ARQ.

TOTAL	=	206,51	m²
-------	---	--------	----

PEDRO HENRIQUE REZENDE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 14772 D/RO





PREFEITURA DE  
**Ji-Paraná**

**SEMED**  
SECRETARIA MUNICIPAL  
DE EDUCAÇÃO

Composições Analíticas com Preço Unitário									
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU-93208	Próprio	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	953,18	953,18	
Composição Auxiliar	98441	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,3517000	118,25	41,58	
Composição Auxiliar	95805	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	0,0504000	23,78	1,19	
Composição Auxiliar	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	UN	0,0504000	35,83	1,80	
Composição Auxiliar	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	m²	1,4396000	51,43	74,03	
Composição Auxiliar	95811	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	0,0252000	19,12	0,48	
Composição Auxiliar	98443	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,0281000	94,76	2,66	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9794000	30,99	30,35	
Composição Auxiliar	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	3,7457000	14,40	53,93	
Composição Auxiliar	98447	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,0439000	107,77	4,73	
Composição Auxiliar	91173	SINAPI	RASGO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	0,2266000	4,93	1,11	
Composição Auxiliar	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	0,0262000	106,52	2,79	
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	0,2518000	13,23	3,33	
Composição Auxiliar	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contadores e MOVTS - MOVIMENTO DE TERRA	UN	0,0252000	117,15	2,95	
Composição Auxiliar	93382	SINAPI	REATERO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	MOVTS - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,0067000	32,17	0,21	
Composição Auxiliar	98448	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,0342000	132,71	4,53	
Composição Auxiliar	97611	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E INEL - INSTALAÇÃO	UN	0,0252000	26,70	0,67	
Composição Auxiliar	97593	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	UN	0,0252000	143,41	3,61	
Composição Auxiliar	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	0,0755000	761,34	57,48	
Composição Auxiliar	91862	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,2518000	10,94	2,75	
Composição Auxiliar	101165	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m³	0,0269000	1.222,46	32,88	
Composição Auxiliar	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,4396000	24,43	35,16	
Composição Auxiliar	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,6219000	3,53	2,19	
Composição Auxiliar	91911	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO	Instalações Elétricas - Eletrodutos	UN	0,0755000	19,24	1,45	
Composição Auxiliar	95240	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Lastro	m²	0,0060000	26,44	0,15	
Composição Auxiliar	91870	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,2266000	14,54	3,29	
Composição Auxiliar	101891	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contadores e Interruptores	UN	0,0504000	28,39	1,43	
Composição Auxiliar	98446	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,4284000	167,84	71,90	
Composição Auxiliar	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	m²	0,0634000	1.135,69	72,00	
Composição Auxiliar	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E INEL - INSTALAÇÃO	UN	0,1259000	17,43	2,19	
Composição Auxiliar	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA -	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E CANT - CANTEIRO DE OBRAS	UN	0,1007000	160,97	16,20	
Composição Auxiliar	98442	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,4048000	177,62	71,90	
Composição Auxiliar	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	Telhamento para Cobertura	m²	1,4396000	50,81	73,14	
Composição Auxiliar	98445	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,5495000	135,42	74,41	
Composição Auxiliar	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,6798000	5,08	3,45	
Composição Auxiliar	98444	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	0,0323000	154,78	4,99	
Composição Auxiliar	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0252000	82,28	2,07	
Insumo	00011587	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESURA APROXIMADA DE 8 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METALICA)	Material	m²	1,0000000	91,61	91,61	
Insumo	00010891	SINAPI	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 4 KG, CLASSE BC	Material	UN	0,0252000	211,53	5,33	
Insumo	00006193	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA 2,5 x 20" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,9174000	19,05	74,62	
Insumo	00011455	SINAPI	FERROLHO COM FECHO / TRINCO REDONDO, EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 8" E ESPESURA MINIMA DA CHAPA DE 1,50 MM	Material	UN	0,0252000	20,27	0,51	
Insumo	00010886	SINAPI	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE AGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A	Material	UN	0,0252000	218,75	5,51	
Insumo	00004513	SINAPI	CAIBRO 5 x 5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,4844000	4,77	16,62	
MO sem LS =>					191,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	191,96
Valor do BDI =>					214,17	Valor com BDI =>			1.167,35



ID: 2162415 e CRC: 228F3FF9



PREFEITURA DE  
**Ji-Paraná**

**SEMED**  
SECRETARIA MUNICIPAL  
DE EDUCAÇÃO

Composições Analíticas com Preço Unitário									
1.2	Código Banco		Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
2.1	Código Banco		Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COM-	Próprio	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE - Moisés Umbelino Gomes	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS		UND	1,0000000	34.208,40	34.208,40
Composição Auxiliar	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	120,0000000	138,91	16.669,20
Composição Auxiliar	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	480,0000000	36,54	17.539,20
				MO sem LS =>	32.556,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	32.556,00
				Valor do BDI =>	7.686,62			Valor com BDI =>	41.895,02
2.2	Código Banco		Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ART EXECUÇÃO 2025	Próprio	ART EXECUÇÃO 2025	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS		UND	1,0000000	271,47	271,47
Insumo	ART 2025	Próprio	ART EXECUÇÃO 2025	Serviços		UND	1,0000000	271,47	271,47
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	60,99			Valor com BDI =>	332,46
10.7.2	Código Banco		Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	SEMPLAN-0009	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Iluminação Predial e Monitoramento		UN	1,0000000	52,66	52,66
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1659495	29,26	4,85
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,5310383	33,05	17,55
Insumo	F.S-17	Próprio	LUMINARIA LED PLAFON QUAD. SOBREPOR BR6500K - 24W	Material		UN	1,0000000	30,26	30,26
				MO sem LS =>	17,05	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,05
				Valor do BDI =>	11,83			Valor com BDI =>	64,49

Composições Auxiliares

Total sem BDI	385.249,43
Total do BDI	86.532,82
Total Geral	471.782,25

PEDRO HENRIQUE REZENDE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 14772 D/RO



ID: 2162415 e CRC: 228F3FF9



OBRA: Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO  
END: José Fernandes 301, Jardim Capelasso  
LOCAL: Ji-Paraná/RO  
ÁREA: 220,8 m²

Cronograma Físico e Financeiro						
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 18.711,18	100,00% 18.711,18			
2	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE - ENG CIVIL E MESTRE DE OBRAS	100,00% 42.227,48	25,00% 10.556,87	25,00% 10.556,87	25,00% 10.556,87	25,00% 10.556,87
3	INFRA ESTRUTURA	100,00% 41.664,09	100,00% 41.664,09			
4	SUPER ESTRUTURA	100,00% 36.554,45		50,00% 18.277,23	50,00% 18.277,23	
5	ALVENARIA E ACABAMENTO	100,00% 79.077,60	50,00% 39.538,80	50,00% 39.538,80		
6	PISOS	100,00% 48.813,73	10,00% 4.881,37	50,00% 24.406,87	40,00% 19.525,49	
7	COBERTURA	100,00% 49.461,31		50,00% 24.730,66	50,00% 24.730,66	
8	FORRO	100,00% 12.770,94			100,00% 12.770,94	
9	ESQUADRIAS	100,00% 77.966,58			50,00% 38.983,29	50,00% 38.983,29
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 55.383,67		50,00% 27.691,84	50,00% 27.691,84	
11	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 8.519,30				100,00% 8.519,30
12	DIVERSOS	100,00% 631,92				100,00% 631,92
Porcentagem			24,45%	30,78%	32,33%	12,44%
Custo			115.352,31	145.202,25	152.536,30	58.691,38
Porcentagem Acumulado			24,45%	55,23%	87,56%	100,0%
Custo Acumulado			115.352,31	260.554,56	413.090,86	471.782,25

PEDRO HENRIQUE REZENDE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 14772 D/RO



## COMPOSIÇÃO DO BDI

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA %			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
EDIFICAÇÕES	20,34	22,12	25,00

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO %
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	3,00
Seguro e Garantia (*)	0,80	0,80	1,00	0,80
Risco	0,97	1,27	1,27	0,97
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	0,59
Lucro	6,16	7,40	8,96	6,16
COFINS	3,00			3,00
PIS	0,65			0,65
CPRB	4,50			4,50
ISSQN (**)	CONFORME COD. TRIBUTÁRIO			5,00

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

Onde:

	Adotado %				
AC: taxa de administração central	3,00				
S: taxa de seguros e garantias	0,80				
R: taxa de riscos	0,97				
DF: taxa de despesas financeiras	0,59				
L: taxa de lucro/ remuneração	6,16	PIS	COFINS	ISS	CPRB
I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)	8,65	0,65	3,00	5,00	4,50

(\*) extraído do acórdão -TCU 2622/2013

Logo:

BDI (%) (SEM DESONERAÇÃO) ONERADO =	22,47	<b>BDI ADOTADO</b>
BDI (%) (DESONERADO) =	28,82	

OBS.:

(\*\*) - PERCENTUAL DE ISS DESDE DEVIDAMENTE EMBASADO NA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL.

PEDRO HENRIQUE REZENDE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 14772 D/RO



MATRIZ COMPARATIVA PARA VANTAJOSIDADE FINANCEIRA PARA ADMINISTRAÇÃO

ENCARGOS	BDI	VALOR TOTAL
ONERADO	22,47%	R\$ 471.782,25
DESONERADO	28,82%	R\$ 477.747,06

VALOR FINAL COMPARATIVO ADOTADO =	R\$ 471.782,25
-----------------------------------	----------------

PEDRO HENRIQUE REZENDE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 14772 D/RO





## Município de Ji-Paraná

04.092.672/0001-25

Av. 2 de Abril

www.ji-parana.ro.gov.br

### FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Planilha Orçamentária	Planilha Orçamentaria	04/11/2025

ID: **2162415**

CRC: **228F3FF9**

Processo: **1-12304/2025**

Usuário: **PEDRO HENRIQUE REZENDE**

Criação: **04/11/2025 07:46:38** Finalização: **04/11/2025 08:24:02**

Processo



Documento



MD5: **654A0A25F635F1BA154C762FDF0737F7**

SHA256: **632B85C04B42330A2848DF823EF2F4356DF7ED134EEFABADE1BD07F617275B01**

Súmula/Objeto:

**Ampliação 3 Salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO**

#### INTERESSADOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED	Ji-Paraná	RO	04/11/2025 07:46:38
--	-----------	----	---------------------

#### ASSUNTOS

AMPLIAÇÃO	04/11/2025 07:46:38
-----------	---------------------

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site [eproc.ji-parana.ro.gov.br](http://eproc.ji-parana.ro.gov.br) informando o ID 2162415 e o CRC 228F3FF9.

**ANEXO III**

**MODELO DE CARTA PROPOSTA**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 1-12304/2025 – SEMED**

**OBJETO: Contratação de empresa especializada para a construção de 3 (três) salas na E.M.E.F. Moisés Umbelino Gomes, no Município de Ji-Paraná - RO, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e especialmente em todos os seus anexos.**

À

**Superintendência de Compras e Licitações - SUPECOL**

Prefeitura do Município de Ji-Paraná/RO

Apresentamos a V. S<sup>a</sup>., nossa “**PROPOSTA DE PREÇOS**” pelo preço global de R\$ \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_), nos termos do Edital e seus Anexos, conforme quadro abaixo:

Item	Descrição	Und.	Qnt.	Valor Unit. Estimado	Valor Total Estimado
1	CONSTRUÇÃO / OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL - Contratação de empresa especializada para a construção de 3 (três) salas na E.M.E.F. Moisés Umbelino Gomes, no Município de Ji-Paraná - RO, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e especialmente em todos os seus anexos.	UND	1	471.782,25	471.782,25
Valor total estimado.....R\$ 471.782,25 (quatrocentos e setenta e um mil, setecentos e oitenta e dois reais e vinte e cinco centavos).					

**Observação:**

*Deverão acompanhar a presente proposta, as planilhas orçamentárias e o cronograma físico financeiro, conforme exigências do edital e seus anexos.*

**Prazo de Execução da Obra:** Conforme descrito ANEXO I - Projeto Básico.

**Local da obra:** Conforme descrito ANEXO I - Projeto Básico

Esta proposta é **VÁLIDA POR 60 (SESSENTA) DIAS**, a contar da data da apresentação.

**Dados do proponente:**

Razão Social:

CNPJ: .....

Endereço: .....

Município: ..... Estado: ..... CEP: .....

Telefone: .....

E-mail: .....

**Dados do responsável pela assinatura do Contrato:**

Nome Completo:

CPF n.º.....

Cargo/Função:

**Dados do Responsável Técnico da Empresa:**

Nome Completo:

CPF n.º.....

Cargo/Função: .....

Registro Profissional: .....

**Dados para contato/correspondência:**

Endereço:

Telefone:

E-mail:

**Dados para pagamentos:**

Conta Corrente n.º .....

Agência n.....

Banco.....

A empresa (**NOME DA EMPRESA**), (nº do CNPJ), sediada (**endereço completo**), tendo examinado minuciosamente as normas específicas do Edital da **Concorrência Eletrônica nº xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**, objeto supracitado e após tomar conhecimento de todas as condições lá estabelecidas, **DECLARA** expressamente que:

1. Prestará, sob sua integral responsabilidade, os serviços objeto do referido Edital, no valor ofertado.
2. Nos preços indicados acima estão incluídos, além dos serviços, todos os custos, materiais, benefícios, encargos, tributos, demais contribuições e todos os pormenores necessários à completa realização do serviço e sua entrega, mesmo que posteriormente sejam verificadas falhas ou omissões na proposta.
3. Os serviços serão disponibilizados após o recebimento da autorização de início dos serviços.
4. Conhece a legislação de regência desta licitação e que os componentes serão fornecidos de acordo com as condições estabelecidas neste Edital e anexos e que conhece e aceita todos os seus termos, inclusive quanto ao pagamento e outros.
5. Nenhum direito à indenização ou o reembolso de quaisquer despesas será devido, caso a proposta não seja aceita.
6. Tem amplo conhecimento e aceitamos todas as condições estabelecidas no edital e seus anexos.

**DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA**

**DECLARA AINDA** sob as penas da Lei, em especial o Art. 299 do Código Penal Brasileiro que:

- a) A proposta apresentada para participar da (identificação da licitação), foi elaborada de maneira independente (pelo licitante) e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da (identificação da licitante), por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) A intenção de apresentar a proposta elaborada para participar da (identificação da licitação) não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato (identificação da licitante), por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

- c) Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da (identificação da licitação) quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) Que o conteúdo da proposta apresentada para participar da (identificação da licitação) não será no todo ou parte direta ou indiretamente comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da (identificação da licitante) antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e) Que o conteúdo da proposta apresentada para participar (identificação da licitação) não foi, no todo ou em parte direta ou indiretamente informado, discutido ou recebido de qualquer integrante de (órgão licitante) antes da abertura oficial das propostas; e
- f) Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Local e data

---

Nome, cargo e assinatura do Representante Legal

---

Nome, cargo e assinatura do Responsável Técnico



**ANEXO IV**  
**DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

**1. HABILITAÇÃO JURÍDICA**

- 1.1. Registro empresarial na Junta Comercial, no caso de empresário individual ou Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – EIRELI;
- 1.2. Ato constitutivo atualizado e registrado no Registro Civil de Pessoas Jurídicas, tratando-se de sociedade não empresária, acompanhado de prova da diretoria em exercício;
- 1.3. Cédula de Identidade dos sócios, ou do diretor, ou do proprietário da empresa, ou do representante legal da empresa.
- 1.4. Decreto de autorização, tratando-se de sociedade empresária estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.
  - 1.4.1. Os documentos acima deverão ser apresentados com **todas as suas alterações**, excluindo-se os casos de documentos **expressamente consolidados** e ainda **acompanhado de documentos comprobatórios de seus administradores e procuradores**.

**2. REGULARIDADE FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA**

- 2.1. **Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas**, do Ministério da Fazenda (CNPJ);
- 2.2. **Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal**, relativo à sede ou domicílio do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto do certame;
- 2.3. Certificado de regularidade do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (**CRF – FGTS**);
- 2.4. Certidão negativa, ou positiva com efeitos de negativa, de débitos trabalhistas (**CNDT**);
- 2.5. Certidão negativa, ou positiva com efeitos de negativa, de débitos relativos a **Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União**;
- 2.6. Regularidade perante a **Fazenda Estadual** do domicílio ou sede do licitante, ou outra equivalente, na forma da lei;
- 2.7. Certidão de regularidade de débito com a **Fazenda Municipal**, da sede ou do domicílio do licitante, ou outra equivalente, na forma da lei.

**3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA**

- 3.1. Certidão Negativa de Ações de Falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante, nos últimos **90 (noventa) dias**, caso não conste prazo de validade expresso na própria Certidão.
  - 3.1.1. Na hipótese de apresentação de **certidão positiva de recuperação judicial**, o (a) Pregoeiro (a) verificará o se o plano de recuperação judicial da licitante foi homologado pelo juízo, conforme determina o artigo 58 da Lei 11.101/2005.

3.1.2.Caso a empresa licitante não tenha obtido acolhimento judicial do seu plano de recuperação judicial, **a licitante será inabilitada**, uma vez que não há demonstração de viabilidade econômica.

3.2. **Balanco patrimonial (BP) e demonstração do resultado do exercício (DRE) e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais**, assinados pelo **representante legal** e pelo **contabilista responsável**, já exigíveis e apresentados na forma estabelecida por lei para cada porte, que comprovem a boa situação financeira da empresa, extraídos do livro diário, **vedada a sua substituição** por balancetes ou balanços provisórios.

3.2.1.As empresas deverão apresentar **declaração assinada por profissional habilitado** da área contábil, que **atesta o atendimento** pela licitante dos índices econômicos: Índices de Liquidez Geral (**LG**), Liquidez Corrente (**LC**) e Solvência Geral (**SG**) **superiores a 1**.

3.2.2.Quando qualquer um ou todos os índices econômicos (Liquidez Geral, Liquidez Corrente e Solvência Geral) forem **inferiores ou igual a 1**, a empresa deverá apresentar comprovação de patrimônio líquido ou capital social **no mínimo de 10% (dez por cento)** do valor estimado da contratação ou do item pertinente.

3.2.3.Os documentos referidos no item 3.2 limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída **há menos de 2 (dois) anos**.

3.2.4.As empresas criadas **no exercício financeiro da licitação** deverão atender a todas as exigências da habilitação e ficarão autorizadas a substituir os demonstrativos contábeis pelo **balanço de abertura**.

3.2.5.O **microempreendedor individual (MEI)**, ainda que dispensado da elaboração de balanço patrimonial nos termos do Código Civil, deverá, para fins licitatórios, apresentar balanço patrimonial (BP) e as demais demonstrações contábeis (DRE), devidamente registrado.

#### **4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL E OPERACIONAL (Item 17 e subitens do Projeto Básico anexo ao Edital)**

4.1. Apresentação de profissional, devidamente registrado no conselho profissional competente CREA/CAU, quando for o caso, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes, para fins de contratação;

4.2. Certidões ou atestados, regularmente emitidos pelo conselho profissional competente, quando for o caso, que demonstrem capacidade operacional na execução de serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, bem como documentos comprobatórios emitidos em nome da licitante;

4.3. Indicação do pessoal técnico, das instalações e do aparelhamento adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada membro da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos;

4.4. Prova do atendimento de requisitos previstos em lei especial, quando for o caso;

4.5. Registro ou inscrição na entidade profissional competente, quando for o caso;

- 4.6. Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.
- 4.7. A exigência de atestados será restrita às parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação.
- 4.8. Apresentar **CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT** que comprove aptidão por execução de obra ou serviço de características semelhantes com objeto da licitação conforme preceitua a Lei Federal 14.133/2021, a partir dos itens que compõe as parcelas de maior relevância orçamentária dentro Planilha, conforme tabela a seguir:

PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA					
ITEM	Descrição	Und	Quant.	50%	Peso (%)
1.0	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE - Moisés Umbelino Gomes	UND	1,0	8,88	8,88
2.0	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	36,0	8,06	16,94
3.0	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	216,2	7,65	24,59
4.0	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	36,0	7,62	32,22
5.0	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	520,0	5,59	37,81

- 4.9. Apresentar **ATESTADO DE VISITA** expedido pela Superintendência Geral da SEMED, atestando que a empresa por intermédio de seus responsáveis técnicos tomou conhecimento da situação real da execução dos serviços, objeto desta, observando suas particularidades, bem como com relação ao meio ambiente, energia e abastecimento, dentre outras. A não apresentação do Atestado de Visita não será fato de desclassificação da licitante do certame. No entanto, não poderá a licitante, à posterior, alegar desconhecimento de qualquer fato.

**ANEXO V**

**DECLARAÇÕES**

A **Empresa** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **CNPJ** n. n.xxxxxxxxxxxxxxxxxx, com endereço ..... devidamente credenciada no sistema ComprasGov, nos termos do edital, por intermédio do seu representante legal, portador da carteira de identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, que pratica todos os atos referentes ao procedimento mediante chave de acesso, apresenta, sob as penalidades da lei, as declarações a seguir:

**DECLARAÇÃO NEGATIVA DE VÍNCULO COM O SERVIÇO PÚBLICO  
REFERÊNCIA**

Declara que não possui, em seu quadro funcional e composição societária, agente público pertencente à entidade contratante, e que não possui parentes em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade até 3º grau, e/ou não possui cônjuge ou companheiro (a) servidor da entidade contratante, de ocupante de cargo em comissão ou função de confiança e que exerça suas funções na área responsável pela presente demanda ou contratação.

**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA  
CONSTITUIÇÃO FEDERAL**

Declara, para fins do disposto no inciso "VI", art. 68, da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que não emprega menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos. Ressalva: emprega menor, a partir de 14 (quatorze) anos na condição de aprendiz.

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO**

Declara, sob as penas da Lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para a sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NOS INCISOS III e IV DO  
ART. 1º E NO INCISO III ART. 5º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL**

Declara, para fins do disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal, que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado.

**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO ÀS EXIGÊNCIAS DE RESERVA DE  
CARGOS**

Declara, para fins do disposto no art. 63, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021, que os serviços são prestados por empresa que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com

deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

**DECLARAÇÃO QUE ESTÁ CIENTE E CONCORDA COM AS CONDIÇÕES  
CONTIDAS NO EDITAL**

Declara, para os devidos fins que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no Edital e seus anexos.

**DECLARAÇÃO PARA MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

Declara que considerou o seu faturamento atualizado, até 30 dias anteriores a data de apresentação da proposta e que a empresa \_\_\_\_\_ (*preencher com 'possui' ou 'não possui'*), sócios em comum com outras empresas.

*(Caso possua sócios em comum com outras empresas preencher quadro abaixo)*

Os sócios em comum são:

Sócios	Empresa	CNPJ n.

Foi conferida a receita bruta global das empresas com sócios em comum até a data de 30 dias anteriores a data de apresentação da proposta, a fim de verificar se o valor é superior aos limites de ME/EPP, conforme prever o inciso V, § 4º, Art. 3º, da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Sendo assim, esta empresa \_\_\_\_\_ (*preencher com 'encontra-se' ou 'não se encontra'*) enquadrada no conceito de microempresa e empresa de pequeno porte, conforme disposição da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Local e Data

\_\_\_\_\_  
Responsável ou Representante Legal da Empresa

ANEXO VI

**ATESTADO DE VISITA TÉCNICA**

Atestamos para fins de comprovação conforme exigido no **Edital da Concorrência Pública n.ºXXXXXXXXXX/202x**, que o Sr.(a) \_\_\_\_\_, Engenheiro(a)/Arquiteto(a), registrado no CREA/CAU sob o N° \_\_\_\_\_, na qualidade de Profissional Responsável Técnico do quadro técnico da empresa \_\_\_\_\_, CNPJ N° \_\_\_\_\_, compareceu no local onde será executada as obras/serviços, e tomou pleno conhecimento das condições ambientais, técnicas, do grau de dificuldades dos trabalhos e dos demais aspectos que possam influir direta e indiretamente na execução da mesma, acompanhado do Engenheiro(a) \_\_\_\_\_ designado(a) pela Secretaria Municipal de Planejamento.

(Local e data)

\_\_\_\_\_  
Assinatura – Engenheiro (a) – Prefeitura do Município de Ji-Paraná

\_\_\_\_\_  
Assinatura - Profissional Responsável Técnico da empresa

*OU*

**DECLARAÇÃO DE DESISTÊNCIA DE VISITA TÉCNICA**

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ n°. \_\_\_\_\_, por intermédio de seu responsável técnico (a) Sr.(a) \_\_\_\_\_ registrado(a) no CREA/CAU sob o N° \_\_\_\_\_, e/ou do(a) seu/sua representante legal, Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade n°. \_\_\_\_\_ e do CPF n°. \_\_\_\_\_ DECLARAM abrir mão da VISITA TÉCNICA ao local da execução da obra/serviço, conforme dispõe o **Edital da Concorrência Pública n.ºXXXXXXXXXX/202x**.

Declaramos, ainda, sob as penalidades da lei, de que temos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informamos que não utilizaremos para qualquer questionamento futuro que ensejam avenças técnicas ou financeiras, isentando a Prefeitura do Município de Ji-Paraná/RO de qualquer reclamação e/ou reivindicação de nossa parte.

(Local e data)

\_\_\_\_\_  
Responsável Técnico (a) e/ou Representante legal da licitante

## MEMORIAL DESCRITIVO

### Sumário

1. CONDIÇÕES FUNDAMENTAIS:.....	2
1.1. Identificação do objeto .....	2
1.2. SERVIÇO TÉCNICO PROFISSIONAL.....	3
2.0. SERVIÇOS PRELIMINARES .....	3
3.0 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS .....	4
4.0. COBERTURA .....	8
5.0. PISO .....	8
6.0. PINTURAS.....	9
7.0. REVESTIMENTO DAS PAREDES .....	9
8.0. ESQUADRIAS.....	10
9.0 ACABAMENTO .....	11
10.0 FINALIZAÇÃO DE OBRA .....	12





**OBRA: Construção de 03 (três) salas - E.M.E.F MOISÉS UMBELINO**

ENDEREÇO: RUA JOSÉ FERNANDES, 301, JARDIM CAPELASSO, JI-PARANÁ/RO.

**1. CONDIÇÕES FUNDAMENTAIS:**

**1.1. Identificação do objeto**

O presente projeto refere-se à construção de 03 (três) salas na Escola Municipal de Ensino Fundamental Moisés Umbelino, no bairro Jardim Capelasso, a ser realizado no município de Ji-Paraná/RO, com o objetivo de atender à demanda da secretaria de educação. A execução deve seguir rigorosamente os projetos, disposições legais, técnicas adequadas, material de qualidade e mão de obra especializada. Qualquer modificação deve ser previamente consultada ao projetista ou fiscalizador da obra.

**1.2. SERVIÇO TÉCNICO PROFISSIONAL**

A Empresa executora deverá manter profissional um Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma. Para o decorrer da obra deverá ser providenciado:

- ART e/ou RRT de execução, vinculada as ART's e/ou RRT's de projetos;
- Diário de obra, com a anotação diária dos serviços executados;
- Matrícula da obra no INSS;
- Cadastro Nacional de Obras (CNO);
- Mensalmente apresentar as guias de recolhimento do INSS, juntamente com a relação de empregados.

**2.0. SERVIÇOS PRELIMINARES**

**2.1. PLACA DE OBRA**

Deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, conforme medidas contidas em planilha orçamentária e memória de cálculo, e modelo que será fornecido pela Contratante.

**2.2. INSTALAÇÕES DO CANTEIRO DE OBRA**

As instalações provisórias de água e energia elétrica serão fornecidos pela contratada,



sendo utilizado o ponto de atendimento existente. O recebimento dos materiais e seu armazenamento devem considerar as restrições impostas pela limitação espacial do canteiro de obra. Para o caso de necessidade de ocupação maior ou interdição temporária de vias, a CONTRATADA deverá solicitar diretamente à Prefeitura de Ji-Paraná/RO e demais órgãos ou entidades competentes.

Na conclusão da obra, entregar a edificação limpa e sem qualquer resíduo das instalações descritas acima.

### **2.3. LOCAÇÃO DE OBRA**

A locação será executada com instrumentos, de acordo com a Planta de Localização da Unidade e Planta de Locação. A Contratada procederá à aferição das dimensões, alinhamentos, ângulos e quaisquer outras indicações de projeto.

### **2.4. ESCAVAÇÕES**

Nas paredes a serem construídas, serão procedidas escavações mecanizadas para a execução das fundações. O material que porventura possa existir como excedente, e for considerado “entulho”, deverá ser retirado para fora da Unidade, exceto quando o mesmo, por suas características, possa ser aproveitado como aterro ou reaterro. O material que porventura puder ser reaproveitado será colocado em áreas próximas ao local da obra.

## **3.0 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS**

### **3.1 FUNDAÇÃO**

Foram utilizadas estacas profundas em concreto armado, conforme indicado no projeto estrutural. As fundações devem seguir as orientações presentes nos desenhos, nas especificações do projeto de fundações e respeitar as profundidades estabelecidas, conforme a NBR 6122/2019. Caso, durante a execução, seja identificada alguma condição que comprometa a segurança das fundações, o projetista deve ser imediatamente consultado para definir soluções adequadas.

Deverão ser impermeabilizadas todas as vigas baldrame, com aplicação de tinta betuminosa a frio (hidroasfalto) em duas demãos, com o tempo estabelecido pelo fabricante.

### **3.2 SUPRAESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO**

O concreto utilizado deverá ter resistência característica 30 MPa, observando as seguintes normas: NBR 6118/2019: Projeto e execução de obras de concreto armado; NBR 6120: Cargas



para o cálculo de estruturas de edificações. Os materiais recomendados para serem empregados na obra devem obedecer às especificações brasileiras da ABNT vigentes. Os materiais e as técnicas de execução abaixo relacionadas deverão atender as seguintes características:

- 3.2.1 Aditivos: podem ser empregados aditivos a fim de melhorar algumas características do concreto como, por exemplo, a plasticidade, a homogeneidade, o peso específico, a impermeabilidade, a tempo de cura;
- 3.2.2 Água da mistura: a água considerada satisfatória para os fins aqui previstos será potável, limpa, isenta de ácidos, óleos, álcalis, sais, siltes, açúcares e materiais orgânicos e outras substâncias agressivas ao concreto e que possam ocasionar alterações na pega do cimento;
- 3.2.3 Areia: deverá ser natural, de grãos angulosos e ásperos ao tato, não contendo quantidades nocivas de impurezas orgânicas ou terrosas. O armazenamento no canteiro de obras obedecerá a sua classificação granulométrica;
- 3.2.4 Arame recozido: será empregado o fio de aço recozido preto n.º 16 ou 18 BWG para amarração da ferragem do concreto armado;
- 3.2.5 Barras e fios de aço: serão do tipo CA-50 e CA-60, conforme especificações em projeto. Não deverão apresentar excesso de ferrugem, manchas de óleo, argamassa aderida ou qualquer outra substância que prejudique sua perfeita aderência ao concreto;
- 3.2.6 Cimento comum: deverá ser de fabricação recente, como de boa qualidade, só sendo aceito na obra em sua embalagem original intacta, sem apresentar indícios de aventamento. Não deverá ser usado cimento proveniente da limpeza de sacos ou embalagens. Deverá ser tomada precaução para proteger o cimento de deterioração e contaminação. Os sacos deverão ser armazenados em local bem seco, protegidos de forma a permitir fácil acesso à inspeção e identificação de cada embarque. As pilhas deverão ser colocadas sobre um estrado de madeira e não deverão conter mais de dez sacos;
- 3.2.7 Madeira: será empregado pinho ou madeira de lei adequada às fôrmas e escoramento, sem nós ou fendas que comprometem sua resistência e com superfície adequada a deixar o concreto com aparência desejada;
- 3.2.8 Pedra e brita: serão provenientes de rochas sãs, insolúveis e sem traços de decomposição. A granulometria estará dentro das classificações necessárias para executar os vários tipos de concreto, respeitadas as prescrições da NBR 7211. O agregado deverá estar livre de substâncias estranhas como terra e madeira, deverão estar separados entre si, quando



em estoque, conforme sua granulometria;

- 3.2.9 Fôrmas e escoramento: serão executadas de acordo com as plantas. As dimensões deverão ser verificadas para que se tenha certeza de que elas correspondem as peças que deverão moldar. Nas extremidades inferiores dos pilares serão deixadas aberturas para a limpeza. As fôrmas deverão ser executadas de modo a oferecer resistência ao peso próprio do concreto que nelas será lançado e às sobrecargas durante o período de construção; As formas serão mantidas no local até que o concreto tenha adquirido resistência para suportar com segurança seu peso próprio e as demais cargas atuantes, e as superfícies tenham suficiente dureza para não sofrerem danos na ocasião da sua retirada. A Empreiteira providenciará a retirada das formas, obedecendo à NBR 6118/2019, de maneira e não prejudicar as peças executadas.
- 3.2.10 Preparo do concreto: Quando executado na obra o amassamento deverá ser contínuo e durar no mínimo um minuto depois que todos os componentes estejam na betoneira. Os agregados serão medidos em caixas de dimensão pré-estabelecidas, lançadas na betoneira e misturadas a seco, em último lugar será adicionado o cimento. Somente então será lançada a água na proporção adequada. O traço deverá ser dosado para o Fck especificado;
- 3.2.11 Armadura: serão executadas por mão de obra especializada, ocupando exatamente as posições indicadas nas plantas. As amarras serão feitas com arame recozido 16 ou 18 BWG. Para garantir o cobrimento previsto em norma deverão ser colocados distanciadores de concreto ou plástico, disponíveis no comércio. O uso destes distanciadores é obrigatório para garantir o especificado no projeto estrutural e as prescrições de norma;
- 3.2.12 Lançamento do concreto: em camadas horizontais, com rapidez, sendo as diversas camadas comprimidas e vibradas mecanicamente. Antes de lançar o concreto, as fôrmas serão varridas e limpas de matéria orgânica que possa prejudicar o concreto. Durante o lançamento cuidar para não deformar a armadura. Não será permitido o lançamento do concreto a altura superior a 2,00m. Para evitar segregação em quedas livres maiores que a mencionada, deve-se utilizar calhas apropriadas ou outros dispositivos de lançamento;
- 3.2.13 Cura: durante o período de cura o concreto deverá ser molhado, especialmente nas primeiras horas e primeiro dia seguinte;
- 3.2.14 Cobrimentos: todos os elementos estruturais internos ou externos deverão ser revestidos com concreto de recobrimento de espessura mínima 2,5 cm;



3.2.15 Adensamento: será cuidadoso de forma que o concreto ocupe todos os espaços da forma. Serão adotadas precauções para evitar a vibração da armadura, de modo a não formar vazios ao seu redor, nem dificultar a aderência com o concreto. Os vibradores de imersão não deverão ser deslocados horizontalmente. A vibração será apenas o suficiente para que apareçam bolhas de ar e uma fina película de água na superfície do concreto;

### **3.3. PILARES**

Serão nas posições indicadas em planta, com ferragem longitudinal e estribos conforme indicado no projeto estrutural. As ferragens dos pilares nascem nas vigas de fundação. A concretagem dos pilares (30 MPa) será feita à medida em que os painéis de alvenaria forem sendo erguidos, de forma a dar amarração entre este e as paredes.

### **3.4 ARMADURAS**

Limpar convenientemente as barras de aço, antes do dobramento, removendo qualquer substância prejudicial à aderência com o concreto. Remover também as crostas de ferrugem. Para os pilares serão usados armaduras e cobrimento segundo as especificações das plantas de detalhes dos pilares.

### **3.5 CONCRETO**

Será usado, para as peças estruturais de concreto, o  $f_{ck} = 30$  MPa especificados nos projetos.

Será cuidadosamente executada a cura de todas as superfícies expostas, com o objetivo de impedir a perda da água destinada à hidratação do cimento.

Durante o período de endurecimento do concreto, suas superfícies deverão ser protegidas contra chuvas, secagem, mudanças bruscas de temperatura, choques e vibrações que possam produzir fissuras ou prejudicar a aderência com a armadura.

Para impedir a secagem prematura, as superfícies de concreto serão abundantemente umedecidas com água, durante pelo menos 7 (sete) dias após o lançamento. Como alternativa, poderá ser aplicado agente químico de cura, de modo que a superfície seja protegida pela formação de uma película impermeável.

### **3.6 VIGAS**

O concreto de vigas será com  $f_{ck} 30$  Mpa, as vigas de fundação serão em concreto



armado, de dimensão conforme projeto estrutural e sustentarão o piso do pavimento térreo, e serão engastadas entre si e nos pilares. Também deverão ser executadas em obediência ao projeto estrutural, quanto a dimensões, alinhamento, esquadro e prumo, bem como terão resistência mínima à compressão de 30 MPa.

### **3.7 VERGAS**

Todos os vãos de portas e janelas levarão vergas de concreto armado, de altura compatível com o vão (mínimo 10cm) e ferragem de 4 vezes o diâmetro de 6,3mm, com estribo de 5.0 mm a cada 15cm. Deverão ultrapassar em, pelo menos, 30 cm de cada lado do vão.

### **4.0. COBERTURA**

A cobertura será do tipo fibrocimento 6mm com inclinação de 11%, sendo suportada pelas terças, caibros e tesouras.

O trânsito durante a execução dos serviços de telhamento será sobre a estrutura e nunca diretamente sobre as telhas.

### **5.0. PISO**

- a) Deverá ser construído o contrapiso. primeiramente deverá ser procedido o aterro, a retirada de matérias que possam se decompor, em seguida o nivelamento de maneira a serem obtidos os níveis finais. Utilização de material arenoso, abundantemente molhado e compactado. antes da execução do piso, será executada a regularização da base com contrapiso de argamassa traço 1:4 (cimento e areia) com espessura conforme planilha.
- b) Preparação da superfície: É essencial que a superfície onde o granilite será aplicado esteja completamente limpa, seca e nivelada. Qualquer irregularidade na superfície pode comprometer a qualidade final do piso.
- c) Pré-tratamento da superfície: Em alguns casos, pode ser necessário aplicar uma camada de primer ou selante para melhorar a aderência do granilite à superfície. Isso é especialmente importante se o piso anterior for de concreto.
- d) Preparação da mistura de granilite: A mistura de granilite geralmente consiste em cimento, agregados de pedra e pigmentos coloridos, dependendo do efeito desejado. A proporção dos materiais deve ser cuidadosamente medida e misturada de acordo com as instruções do fabricante.
- e) Aplicação da mistura de granilite: A mistura de granilite é despejada uniformemente sobre a superfície preparada e espalhada com uma desempenadeira dentada ou uma régua de aço. É



importante trabalhar em áreas pequenas de cada vez para garantir uma aplicação uniforme.

f) Incorporação de agregados de granito: Após a aplicação inicial da mistura de granilite, agregados de granito colorido são dispersos sobre a superfície e pressionados levemente para dentro da mistura ainda úmida. Isso cria o característico padrão pontilhado do granilite.

g) Lixamento inicial: Após o tempo de cura inicial, geralmente algumas horas após a aplicação, o piso é lixado para remover quaisquer imperfeições e suavizar a superfície. Isso também ajuda a revelar o padrão e a cor do granilite.

h) Selagem e acabamento: Finalmente, o piso é selado com um selante apropriado para proteger contra manchas e danos, e pode ser polido para um acabamento brilhante, se desejado.

d) Rodapé: Serão executados rodapés do tipo granilite, com o mesmo material escolhido para o piso, serão cortados com altura de 10cm, e obedecerão ao alinhamento do assentamento do piso.

O acabamento do rodapé com o prumo da parede deverá ser com argamassa de rejuntamento, com declividade uniforme.

## **6.0. PINTURAS**

A pintura será feita com tinta acrílica, nos ambientes determinado no projeto.

- a) Tinta acrílica: Tinta látex acrílico – resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha Premium. Que permita a lavagem.

## **7.0. REVESTIMENTO DAS PAREDES**

a) Chapisco e emboço: As paredes internas e externas receberão chapisco e emboço. O chapisco, feito com cimento Portland comum (saco de 50 kg) e areia grossa no traço de 1:3, garantirá uma superfície rugosa para melhor fixação das camadas subsequentes. O emboço, após a cura do chapisco, será aplicado com uma mistura de areia peneirada, cal hidratada e cimento no traço de 1:4:5, utilizando água para dar consistência adequada. A aplicação deve ser feita com precisão para garantir superfícies planas e niveladas.

b) Reboco: O reboco fino será aplicado em todas as superfícies previamente emboçadas, com o objetivo de garantir um acabamento liso e uniforme. A argamassa para o reboco seguirá o mesmo traço do emboço, porém com foco no acabamento, assegurando superfícies lisas e bem alinhadas.

c) Revestimento cerâmico: Será utilizada cerâmica esmaltada no tamanho de 60x60 cm, que será aplicada do chão ao teto nas áreas molhadas definidas, como banheiros, cozinha, refeitório e lavanderia. Esse tipo de cerâmica oferece alta resistência à umidade e facilidade de limpeza, sendo





ideal para ambientes úmidos. A aplicação deverá seguir rigorosamente as especificações do projeto, garantindo uniformidade nas juntas e alinhamento perfeito das peças, além de respeitar a estética definida pelo arquiteto.

**Preparação para revestimento:** Antes de qualquer aplicação de revestimento, todas as superfícies devem ser verificadas quanto à firmeza, retilinidade, nivelamento e aprumo. Qualquer irregularidade deverá ser corrigida antes da colocação dos revestimentos. No caso das áreas que receberão cerâmica esmaltada, é essencial que a base esteja perfeitamente preparada para evitar problemas de desalinhamento ou desnível.

**Profissionais qualificados:** A execução dos revestimentos deve ser realizada por profissionais com comprovada experiência, garantindo que as paredes fiquem aprumadas, as quinas bem definidas e os encontros entre os planos devidamente marcados, conforme as especificações do projeto arquitetônico.

**Preparação da argamassa e limpeza das superfícies:** A argamassa deverá ser preparada com cuidado e aplicada somente após a limpeza adequada das superfícies, que devem estar livres de poeira e resíduos. As paredes devem ser abundantemente molhadas antes do início da aplicação, o que facilita a aderência da argamassa.

**Instalações hidráulicas e elétricas:** Todos os sistemas hidráulicos e elétricos devem ser instalados antes da aplicação do chapisco e das camadas de argamassa, evitando-se intervenções posteriores nos revestimentos já concluídos.

## **8.0 ESQUADRIAS**

### **I. Portas de madeira**

As portas serão do tipo madeira, conforme estipulado no projeto arquitetônico. As portas da área de preparação de alimentos serão do tipo corta-fogo e deverão ser resistentes ao fogo, atendendo às normas de segurança aplicáveis. A instalação das portas será realizada por meio de elementos adequados, rigidamente fixados à alvenaria, concreto ou elemento metálico, utilizando-se o processo adequado para cada caso particular, garantindo a rigidez e estabilidade do conjunto.

Os arremates das guarnições com os rodapés e revestimentos das paredes adjacentes serão executados de acordo com os detalhes indicados no projeto, assegurando uma transição suave e estética entre os elementos. As portas deverão ser entregues completas e em perfeito funcionamento, incluindo todos os perfis necessários, batentes, guarnições, ferragens, vedações e acessórios conforme especificado no projeto arquitetônico e nas normas aplicáveis.



## II. Janelas de Alumínio com Vidro

A CONTRATADA deverá fornecer e instalar as aberturas em alumínio com pintura eletrostática na cor branca. as janelas do tipo basculante, tanto as de correr, deverão também, ser confeccionadas e entregue completa e em perfeito funcionamento, com todos os perfis necessários, marco e contramarco, guarnições, ferragens, acessórios e vedações.

Todos os materiais utilizados nas esquadrias de alumínio deverão respeitar as indicações e detalhes do projeto, isentos de defeitos de fabricação. Os perfis, barras e chapas de alumínio, utilizados na fabricação das esquadrias, serão isentos de empenamentos, defeitos de superfície e diferenças de espessura. As dimensões deverão atender às exigências de resistência pertinentes ao uso, bem como aos requisitos estéticos indicados no projeto. A instalações das esquadrias deverá obedecer ao alinhamento, prumo e nivelamento indicados no projeto.

## 9.0 ACABAMENTO

a) Salas de aula: As salas de aula, biblioteca e sala de movimento serão equipadas com piso em granilite, garantindo durabilidade e resistência ao tráfego intenso. O forro será em pvc, proporcionando melhor acabamento e isolamento acústico. As paredes receberão pintura acrílica lavável, facilitando a manutenção e assegurando a higiene necessária para o ambiente escolar, além de contribuir para uma estética mais limpa e agradável para os alunos.

b) Área administrativa: Toda a área administrativa, incluindo recepção, circulação, secretaria, supervisão, direção, sala dos professores e arquivo, contará com piso em granilite, assegurando alta durabilidade e fácil manutenção. O forro será em pvc, melhorando o isolamento acústico e visual. As paredes receberão pintura acrílica lavável, que alia estética a praticidade, facilitando a limpeza e contribuindo para um ambiente corporativo profissional e organizado.

c) Banheiros: Os banheiros terão piso em granilite, conhecido por sua resistência à umidade e fácil limpeza. O forro será em gesso, com tratamento adequado para áreas úmidas. As paredes serão revestidas com cerâmica esmaltada 60x60, aplicada até o teto para maior impermeabilização e facilidade de limpeza. Nos banheiros infantis, divisórias em granito cinza polido serão instaladas para proporcionar durabilidade, resistência à umidade e uma estética moderna. As portas dos banheiros serão de alumínio, escolhidas por sua alta resistência à corrosão, durabilidade e facilidade de manutenção.

d) Cozinha e áreas de serviço: A área de preparo de alimentos, lava-pratos, despensa, triagem de alimentos e lavanderia terão piso em granilite, garantindo resistência a altas demandas de uso e facilidade de limpeza. O forro será em pvc. As paredes serão revestidas com cerâmica esmaltada 60x60, aplicadas em toda a altura, assegurando uma superfície fácil de higienizar e adequada para



ambientes de manipulação de alimentos.

e) Coberturas de polycarbonato: As circulações externas serão cobertas com telhas de polycarbonato, que oferecem leveza, resistência aos raios UV e alta durabilidade. O piso será em paver, que além de ser esteticamente agradável, permite uma boa drenagem da água, prevenindo acúmulo de poças e facilitando a manutenção da área externa.

Essas melhorias visam aumentar a durabilidade dos materiais, facilitar a manutenção e promover ambientes esteticamente agradáveis e funcionais.

## **10.0 FINALIZAÇÃO DE OBRA**

A obra deve ser entregue totalmente limpa, sem resíduos de construção, poeira ou materiais descartados, assegurando que todas as áreas estejam prontas para uso imediato. Além disso, a edificação deve ser entregue livre de quaisquer patologias construtivas, como infiltrações, fissuras, trincas, desníveis ou descolamento de revestimentos. O sistema hidráulico, elétrico e estrutural deverá ser devidamente testado para garantir pleno funcionamento e evitar problemas futuros. A limpeza final incluirá a remoção de manchas em pisos, paredes e revestimentos, além da verificação de acabamentos, para que não apresentem falhas ou danos visíveis. Assim, a entrega da obra atenderá aos mais altos padrões de qualidade e segurança, proporcionando um ambiente durável e seguro para os usuários.

Ji-Paraná/RO, 23 de janeiro de 2026.

Atenciosamente,

**CRISTOFER GOMES DE MATOS**  
Diretor de arquitetura e urbanismo  
Decreto n.2036/2025







## Município de Ji-Paraná

04.092.672/0001-25

Av. 2 de Abril

www.ji-parana.ro.gov.br

### FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
<b>Memorial Descritivo</b>	<b>Corrigido</b>	<b>23/01/2026</b>

ID: **2367701**

CRC: **41364A9F**

Processo: **1-12304/2025**

Usuário: **WESLEY FELIX MORAIS**

Criação: **23/01/2026 13:00:05** Finalização: **23/01/2026 13:01:44**

Processo



Documento



MD5: **F008367D58AF9DFF03BE10FFBE19937B**

SHA256: **F582B2E2EFAB8C059F5D50408E6AB983A3F4D17B24AF80F7131028F43D5347D7**

Súmula/Objeto:

**Memorial Descritivo Corrigido**

### INTERESSADOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED	Ji-Paraná	RO	23/01/2026 13:00:05
--	-----------	----	---------------------

### ASSUNTOS

AMPLIAÇÃO	23/01/2026 13:00:05
-----------	---------------------

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site [eproc.ji-parana.ro.gov.br](http://eproc.ji-parana.ro.gov.br) informando o ID 2367701 e o CRC 41364A9F.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de RO

1. Responsável Técnico(a)

**PEDRO HENRIQUE REZENDE**

Título do Profissional: ENGENHEIRO CIVIL /

Empresas.: MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ

RNP: 2318270791

Registro: 14772D RO

Registro: 2357CVRO

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA DO MUNICIPIO DE JI PARANA

RUA Avenida Dois de Abril

Nº.: 1701 Comp.: PREFEITURA

Contrato:

Valor: 0,01

Ação Institucional: Órgão Público

Bairro.: URUPÁ

Cidade.: JI-PARANÁ

Celebrado:

Tipo Contratante: PJ Direito Público

Forma de Registro: Inicial

Motivo: Novo Contrato

UF: RO

CPF/CNPJ: 04092672000125

Telefone.: 69341640000

País: BRA CEP.: 76900149

Vinculado à ART:

Substituição:

Participação Téc.: Individual

3. Dados da Obra/Serviço

Rua: Avenida Dois de Abril

Nº: 1701 Comp.: PREFEITURA

Data de Inicio: 27/10/2025

Previsão de término: 10/12/2025

Bairro: URUPÁ

Cidade: JI-PARANÁ

Coordenadas Geográficas: ,

Finalidade: Escolar

Proprietário(a): PREFEITURA DO MUNICIPIO DE JI PARANA

Telefone.: 69341640000

UF: RO CEP.: 76900149

CPF/CNPJ: 04092672000125

4. Atividade Técnica

Nível de atuação  
ELABORAÇÃO

Atividade técnica

PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA

PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS

PROJETO DE INSTALAÇÕES DE ALVENARIA ESTRUTURAL

ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS

QTD	Unidade
146,88	m²
146,88	m²
146,88	m²
146,88	m²

O registro da A.R.T. não obriga o CREA-RO a emitir a Certidão de Acervo Técnico (C.A.T.), a confecção e emissão do documento apenas ocorrerá se as atividades declaradas na A.R.T. forem condizentes com as atribuições do Profissional. As informações constantes desta A.R.T. são de responsabilidade do(a) profissional. Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições profissionais conferidos pelo CREA-RO.

Após a conclusão das atividades técnicas o(a) profissional deverá proceder à baixa desta ART

5. Declarações

Acessibilidade:

Profissional

Contratante

Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local

Data

PEDRO HENRIQUE REZENDE - 020.826.452-31

Nome do profissional - CPF:

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE JI PARANA - 04.092.672/0001-25

Nome do contratante - CPF/CNPJ:

Informações

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

\* A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crearo.org.br](http://www.crearo.org.br) ou [www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)

\* A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do(a) profissional e do(a) contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

CHAVE:

**A5F55-E7EE7-44E50-AD07B-3F32C**

[www.crearo.org.br](http://www.crearo.org.br) atendimento@crearo.org.br  
tel: (69) 2181-1072



**CREA-RO**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia de Rondônia

Observações ( Resumo do Contrato )

RESPONSABILIDADE TÉCNICA EM ENGENHARIA CIVIL NAS ATIVIDADES COMPATÍVEIS CONFORME O CONTRATO 12304/2025





# Município de Ji-Paraná



04.092.672/0001-25

Av. 2 de Abril

www.ji-parana.ro.gov.br

## FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
<b>Anotação de Responsabilidade Técnica</b>	<b>2320258500429274</b>	<b>31/10/2025</b>

ID:	<b>2157594</b>	Processo	Documento
CRC:	<b>DF7C0232</b>		
Processo:	<b>1-12304/2025</b>		
Usuário:	<b>LILIANE TETZNER DE OLIVEIRA</b>		
Criação:	<b>31/10/2025 11:11:16</b>	Finalização:	<b>31/10/2025 11:14:43</b>

MD5: **1904B6681E2E02B16F7C4ADAD39C77D1**

SHA256: **24038421E431C12D4334E228D20FEF1FCA3DC8CA0F8041F1CD81701327650EC8**

Súmula/Objeto:

**Anotação de Responsabilidade Técnica do Engenheiro Civil Pedro Henrique.**

### INTERESSADOS

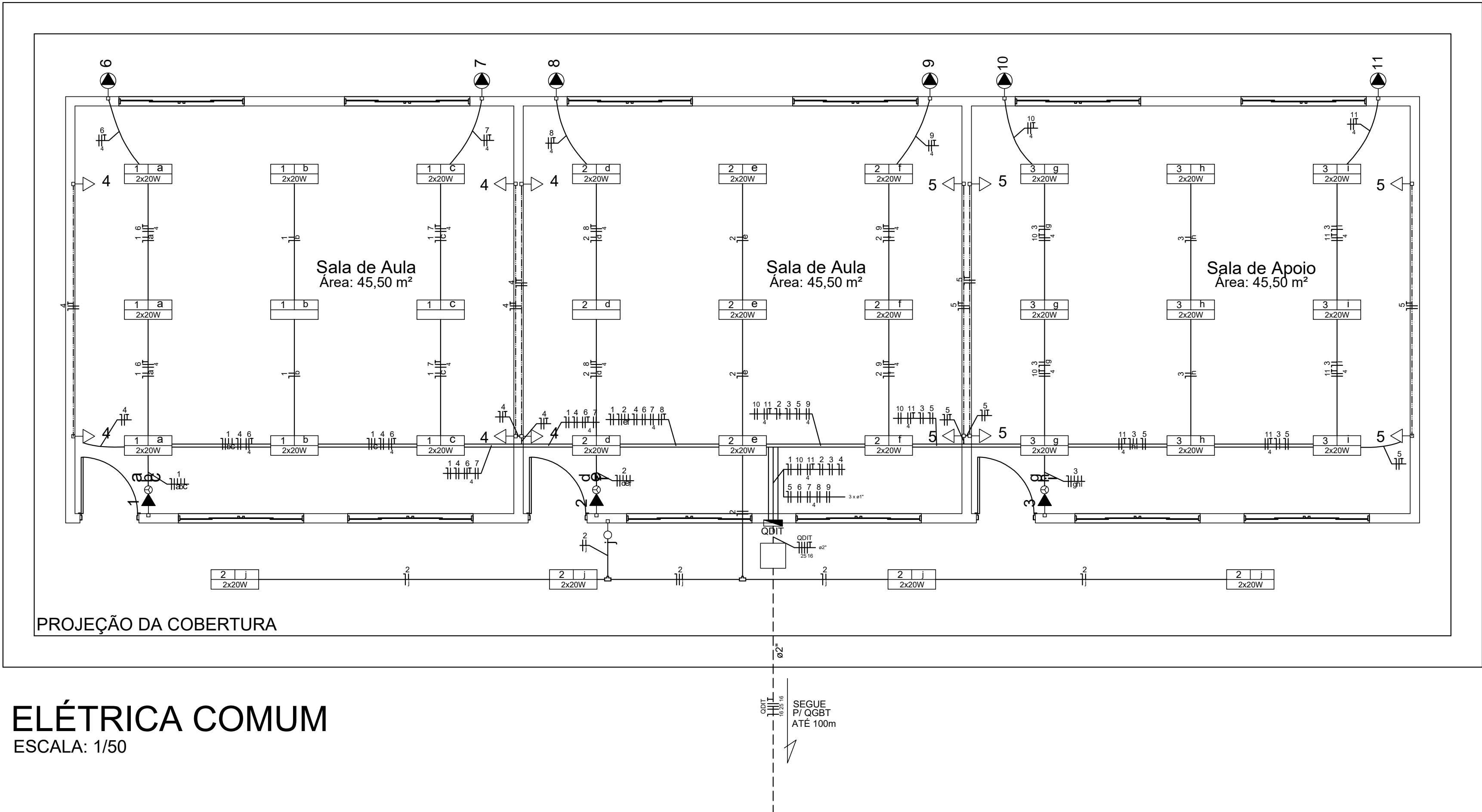
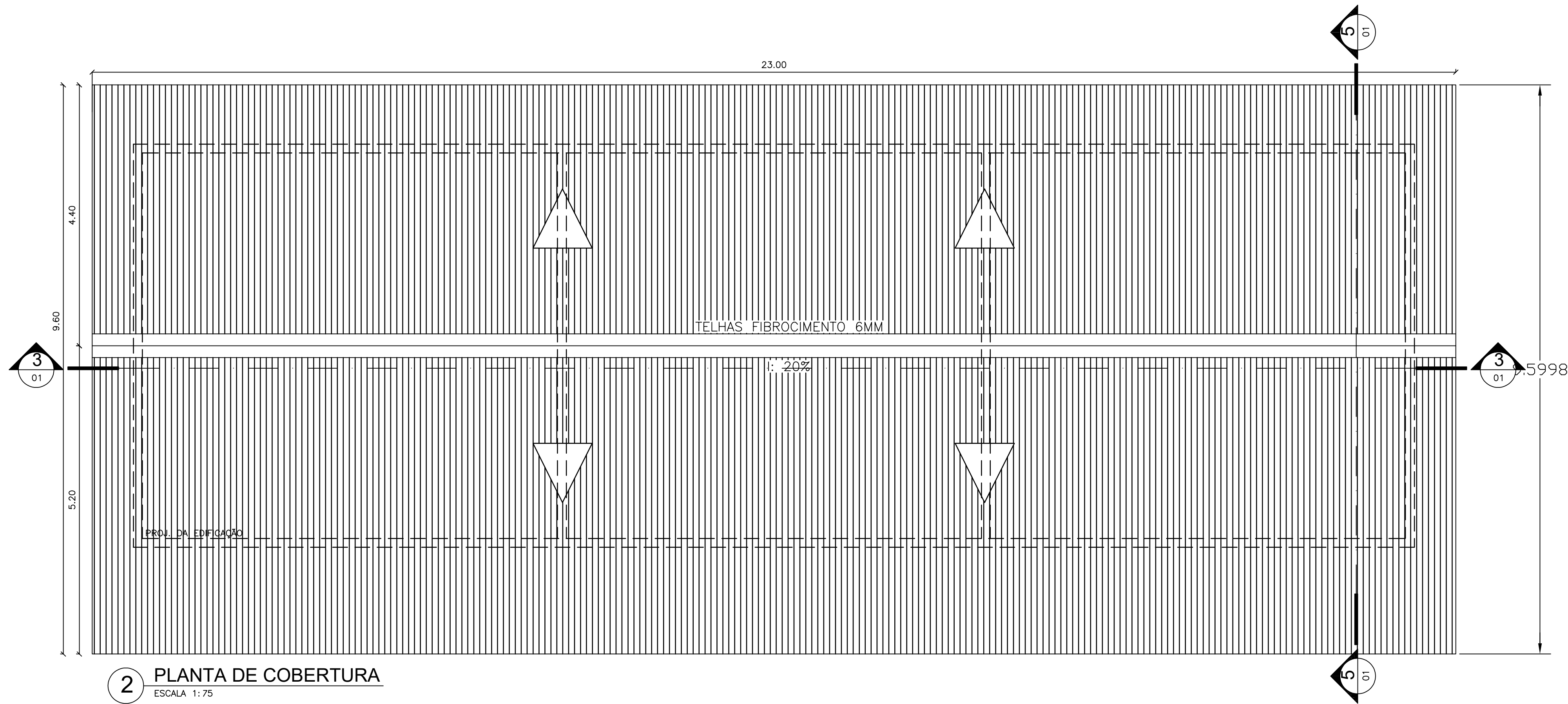
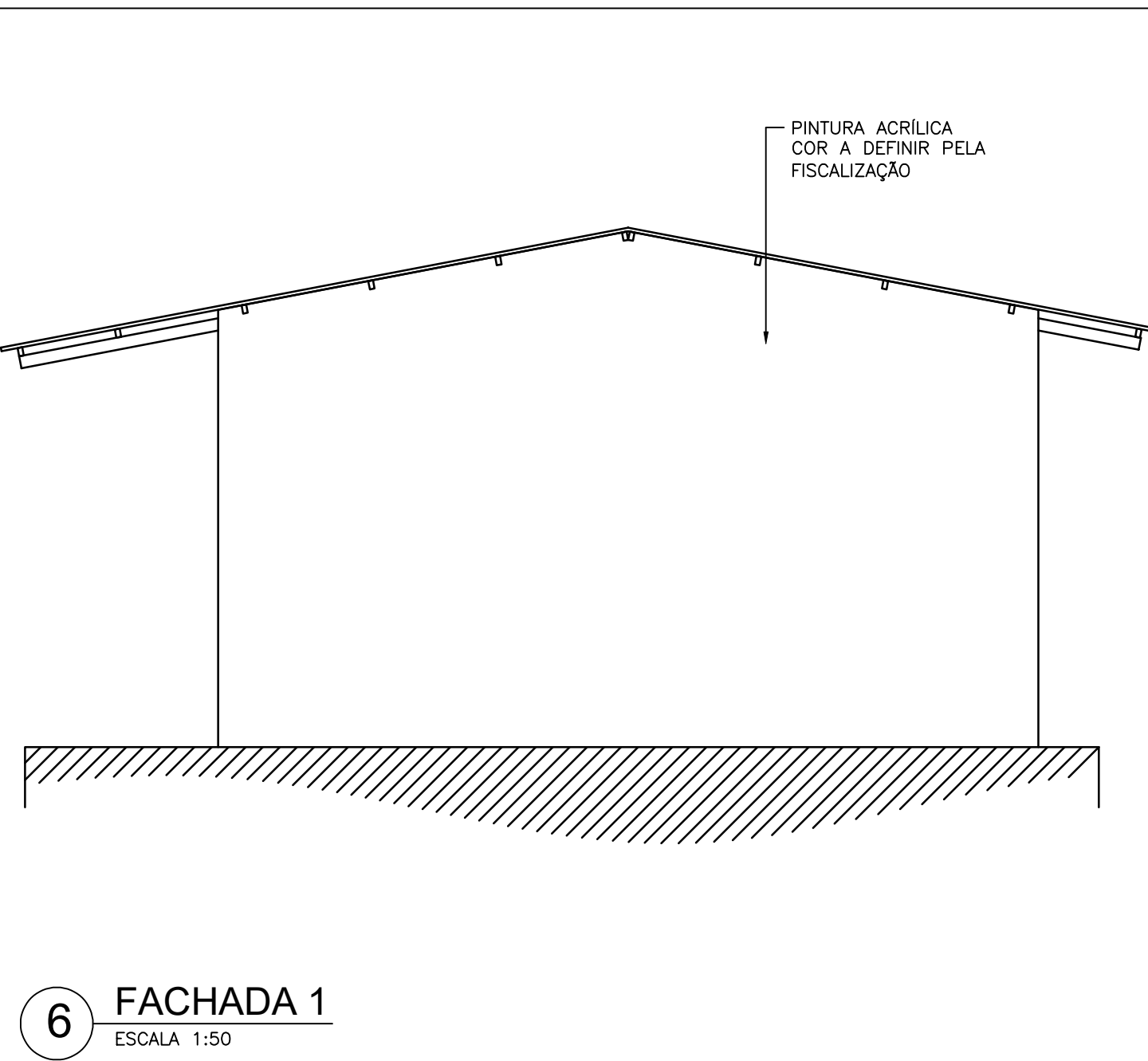
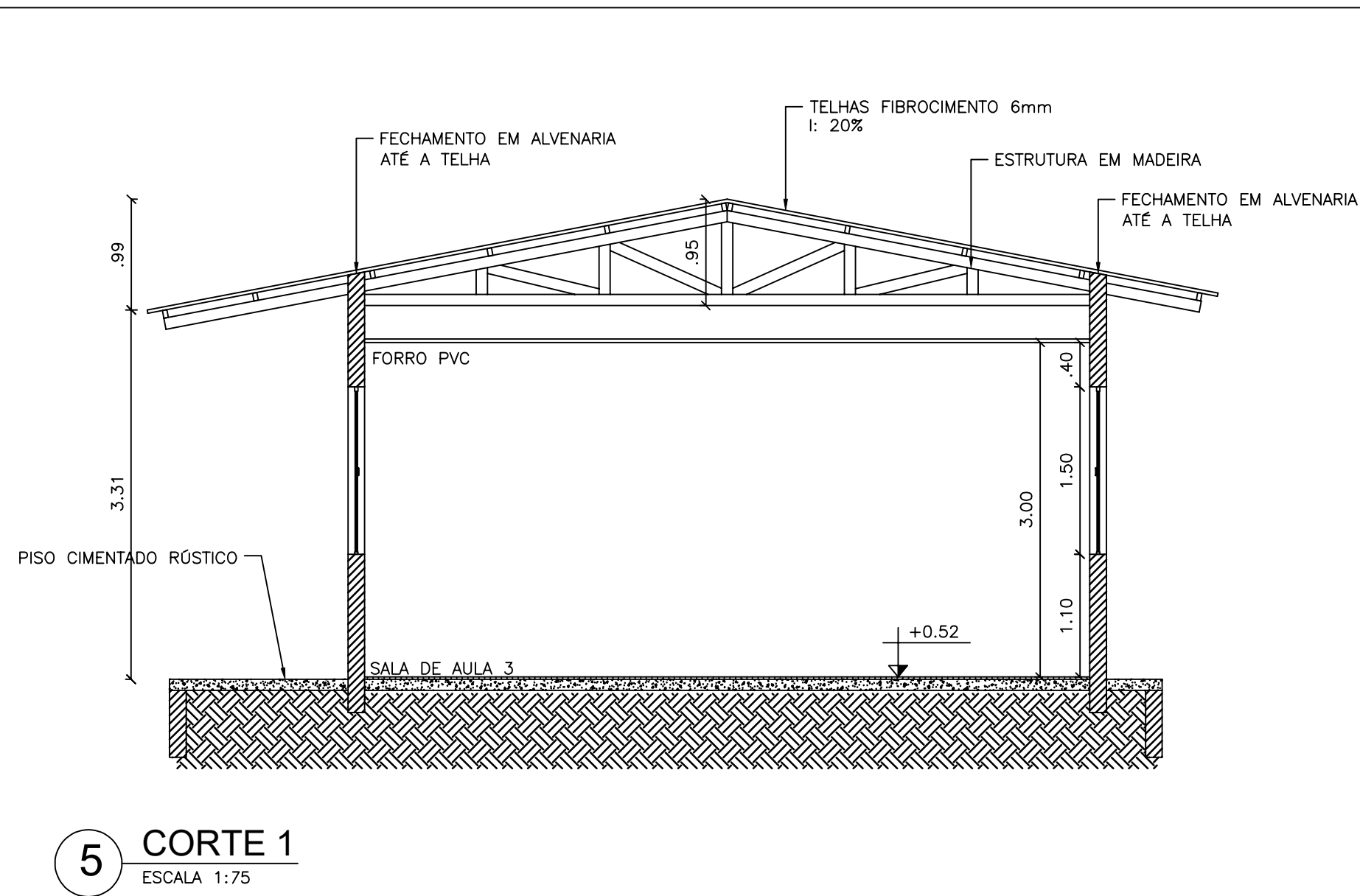
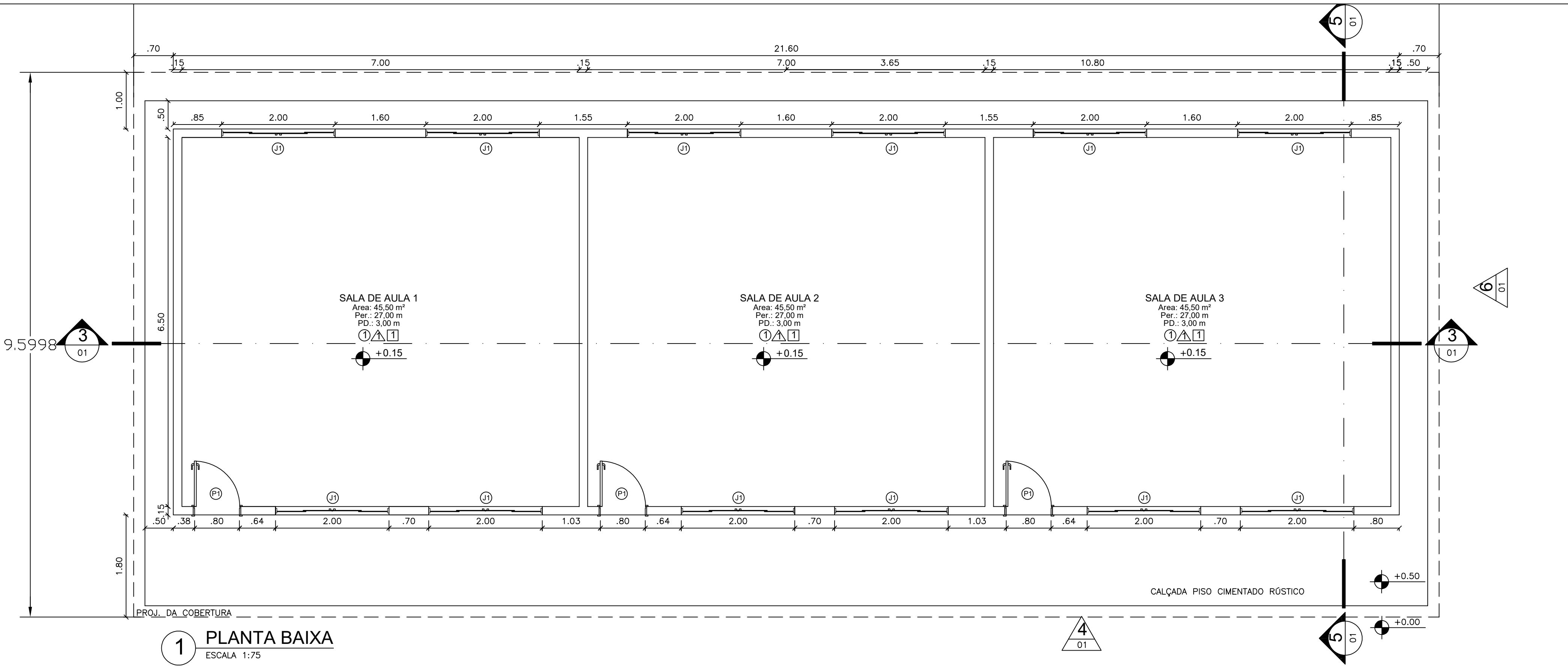
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED	Ji-Paraná	RO	31/10/2025 11:11:16
--	-----------	----	---------------------

### ASSUNTOS

AMPLIAÇÃO	31/10/2025 11:11:16
-----------	---------------------

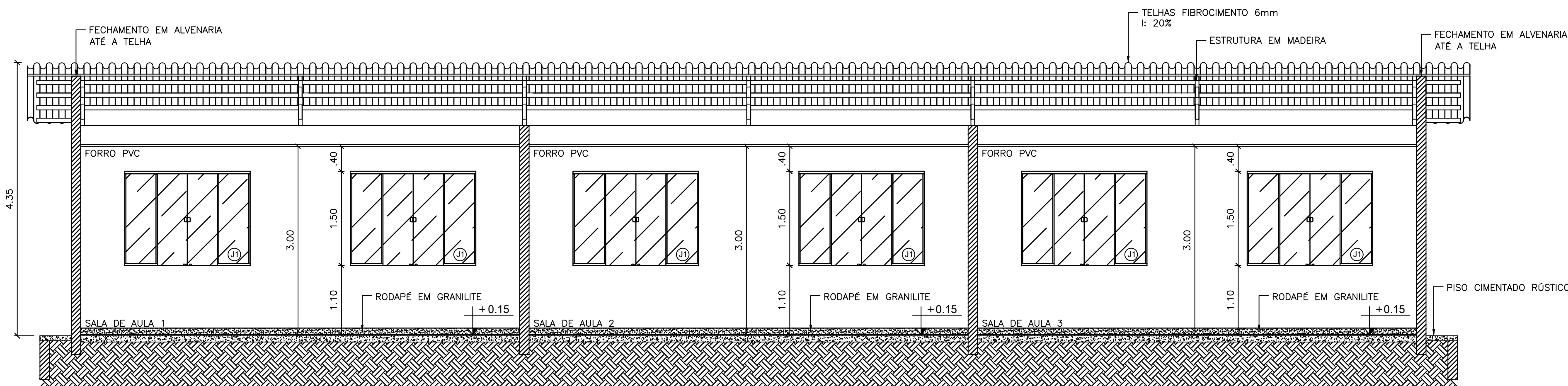
A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site [eproc.ji-parana.ro.gov.br](http://eproc.ji-parana.ro.gov.br) informando o ID 2157594 e o CRC DF7C0232.





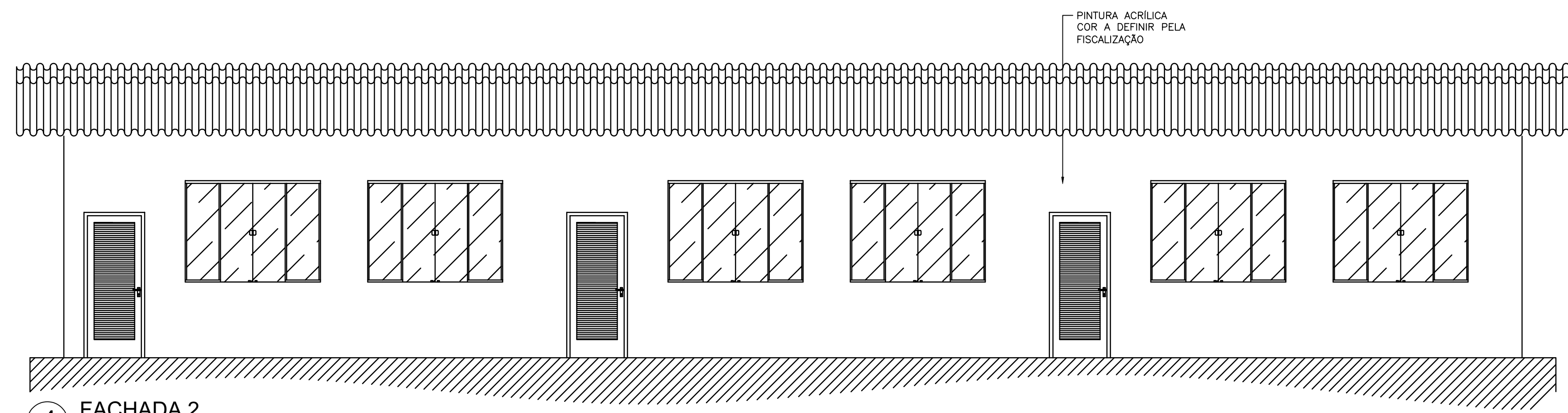
## ELÉTRICA COMUM

ESCALA: 1/50



## 3 CORTE 2

ESCALA: 1:75

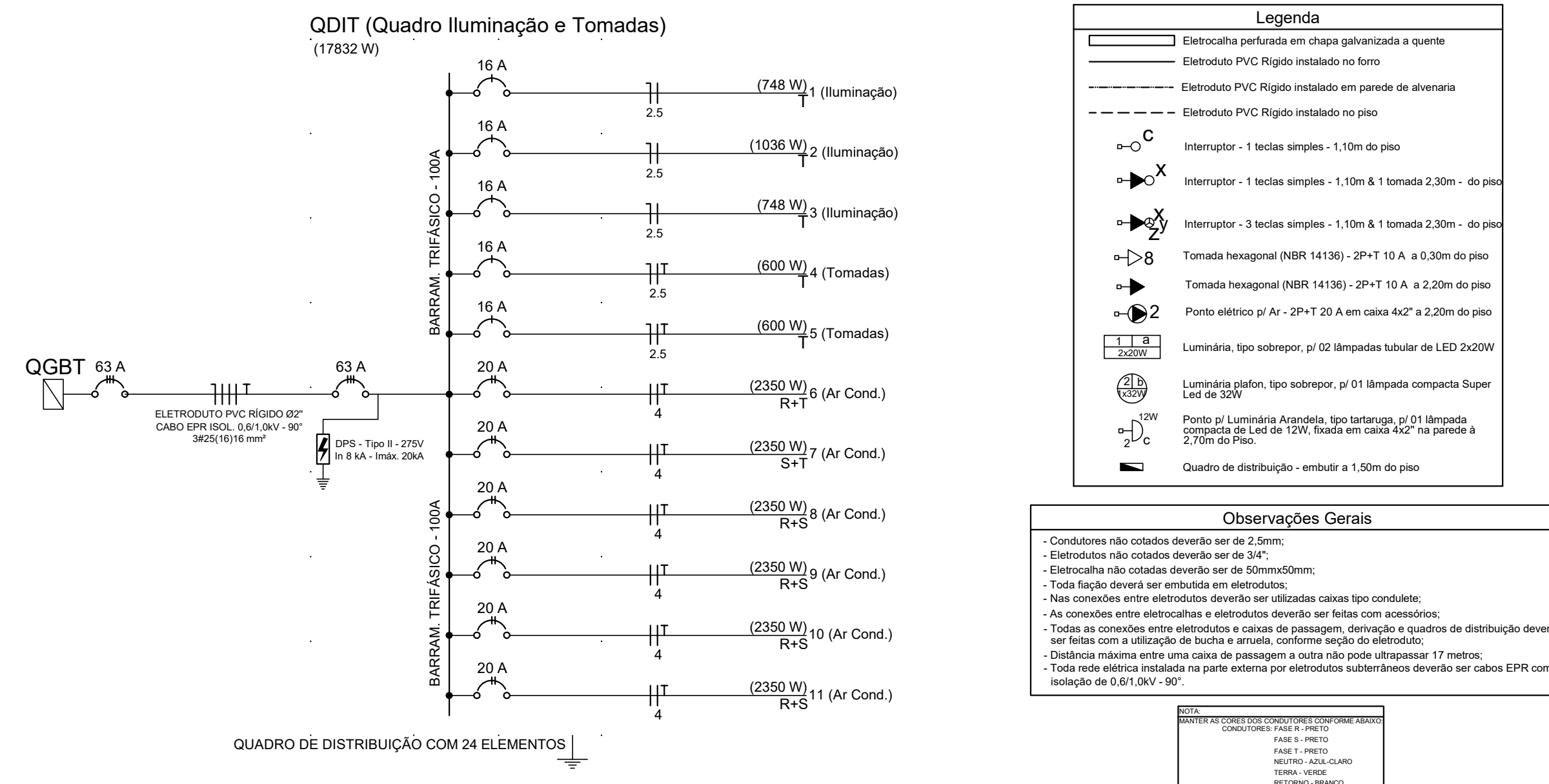






## 4 FACHADA 2

ESCALA: 1:



ID: 2155483 e CRC: 35CDFAC7



QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES - BLOCO ADMINISTRATIVO E SALAS MULTUSO							
	COD.	LARG.	ALTURA	PEIT.	MATERIAL	TIPO	QUANTIDADE
JANELAS	J1	2,00	1,50	1,10	VERRO 6mm TEMPERADO COM PERFIL DE ALUMINIO	CORRER	12
PORTAS	P1	0,80	2,10	-	MADERA	ABRIR	03
PISO	CODIGO	DESCRIÇÃO					
		PISO GRANULITE CINZA CLARO COM POLIMENTO E RODAPÉ DE 10cm					
PAREDE	CODIGO	DESCRIÇÃO					
		PINTURA ACRILICA ATÉ O TETO					
		-					
TETO	CODIGO	DESCRIÇÃO					
		FORRO EM REGUAS DE PVC, BRANCO.					

Quadro de Cargas (QDIT)													
Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	V	Iluminação (W)	Tomadas (W)	Pot. total (VA)	Pot. total (W)	Fase	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	FCI (W)	FCA (W)
1	Iluminação	F+N	B1	127 V	36	100	2360	745	Y				
2	Iluminação	F+N	B1	127 V	26	1	1157	1036	Y				
3	Iluminação	F+N	B1	127 V	18	1	856	748	Y				
4	Tomadas	F+N+T	B1	127 V		6	667	600	Y				
5	Tomadas	F+N+T	B1	127 V		6	667	600	Y				
6	Ar Cond.	F+P+T	B1	220 V		6	2611	2350	R+S	1175	1175	1175	1175
7	Ar Cond.	F+P+T	B1	220 V		6	2611	2350	R+S	1175	1175	1175	1175
8	Ar Cond.	F+P+T	B1	220 V		6	2611	2350	R+S	1175	1175	1175	1175
9	Ar Cond.	F+P+T	B1	220 V		6	2611	2350	R+S	1175	1175	1175	1175
10	Ar Cond.	F+P+T	B1	220 V		6	2611	2350	R+S	1175	1175	1175	1175
11	Ar Cond.	F+P+T	B1	220 V		6	2611	2350	R+S	1175	1175	1175	1175
TOTAL					62	15	10899	17832	R+S+T	5875	5875	6082	6082

 <b>PREFEITURA DE</b> <b>Ji-Paraná</b>		ANO: <b>2025</b>	TPO <b>ARQ</b> <b>ELE</b>	FOLHA: <b>1/1</b>	
COMENTÁRIO: <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE JI-PARANÁ</b>		LOCAL: <b>RUA JOSÉ FERREIRA DE MENDONÇA, N.º 1000 - CENTRO</b>	MODIFICAÇÕES:		
OBJETO: <b>PROJETO DA BUILT E PROJETO DE AMPLIAÇÃO E M.E.F. MOISÉS UMBELINO GOMES</b>			ÁREAS:		A
			ÁREA TOTAL: 1.100,00 m²		
			ÁREA COBERTA: 1.100,00 m²		
			ÁREA DE PAVIMENTO: 1.100,00 m²		B
			ÁREA DE PAVIMENTO: 1.100,00 m²		
			ÁREA DE PAVIMENTO: 1.100,00 m²		
CONTEÚDO: <b>PLANTA BAIXA, PLANTA DE COBERTURA, CORTES, FACHADAS, PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					C
AUTOR: <b>PEDRO HENRIQUE - ENG. CIVIL - CREA 147507-0</b>			DATA: <b>09/2025</b>		D
DESENHADOR: <b>PEDRO HENRIQUE - ENG. CIVIL</b>					E
V: <b>PREFEITURA MUNICIPAL:</b> <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE JI-PARANÁ</b>			DIM: <b>METROS</b>		F
T: <b>SECRETARIA:</b> <b>SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED</b>			ESC: <b>INDICADAS</b>		F



## Município de Ji-Paraná

04.092.672/0001-25

Av. 2 de Abril

www.ji-parana.ro.gov.br

### FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
<b>Projeto</b>	<b>Arquitetonico e Eletrico</b>	<b>30/10/2025</b>

ID: **2155483**

CRC: **35CDFAC7**

Processo: **1-12304/2025**

Usuário: **PEDRO HENRIQUE REZENDE**

Criação: **30/10/2025 13:29:18** Finalização: **30/10/2025 13:31:32**

Processo



Documento



MD5: **E87B7B55CAB84423B68298FB5981772C**

SHA256: **832B0C2DBD51B50352A150128605E5EF0871FD51BC3F6A4B7E196BE9A0B5AE62**

Súmula/Objeto:

**Projeto Arquitetonico e Eletrico**

#### INTERESSADOS

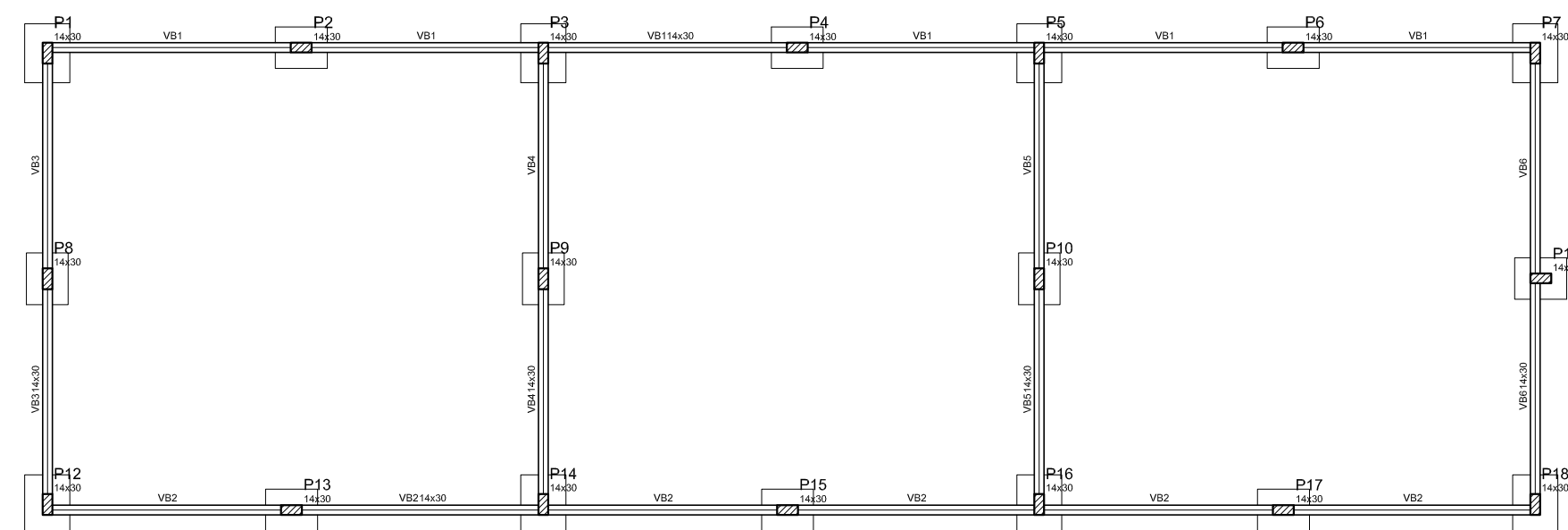
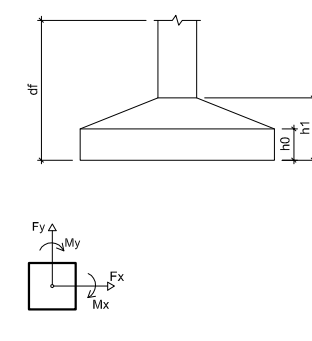
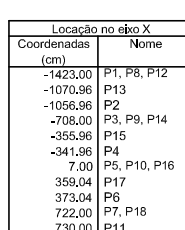
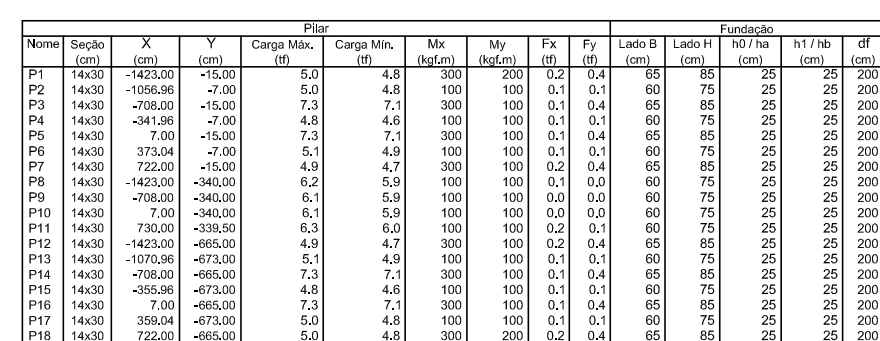
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED	Ji-Paraná	RO	30/10/2025 13:29:18
--	-----------	----	---------------------

#### ASSUNTOS

AMPLIAÇÃO	30/10/2025 13:29:18
-----------	---------------------

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site [eproc.ji-parana.ro.gov.br](http://eproc.ji-parana.ro.gov.br) informando o ID 2155483 e o CRC 35CDFAC7.



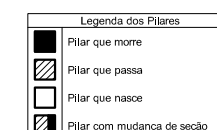


Vagas			
Nome	Século (ano)	Elevação (ano)	Nível (ano)
VB1	14:30	0	0
VB2	14:30	0	0
VB3	14:30	0	0
VB4	14:30	0	0
VB5	14:30	0	0
VB6	14:30	0	0

Idk (kg/mm <sup>2</sup> )	Ecs (kg/mm <sup>2</sup> )
300	260718

Pares			
Nome	Seção (cm)	Elevação (cm)	Nível (m)
P1	14 x 30	0	0
P2	14 x 30	0	0
P3	14 x 30	0	0
P4	14 x 30	0	0
P5	14 x 30	0	0
P6	14 x 30	0	0
P7	14 x 30	0	0
P8	14 x 30	0	0
P9	14 x 30	0	0
P10	14 x 30	0	0
P11	14 x 30	0	0
P12	14 x 30	0	0
P13	14 x 30	0	0
P14	14 x 30	0	0
P15	14 x 30	0	0
P16	14 x 30	0	0
P17	14 x 30	0	0
P18	14 x 30	0	0

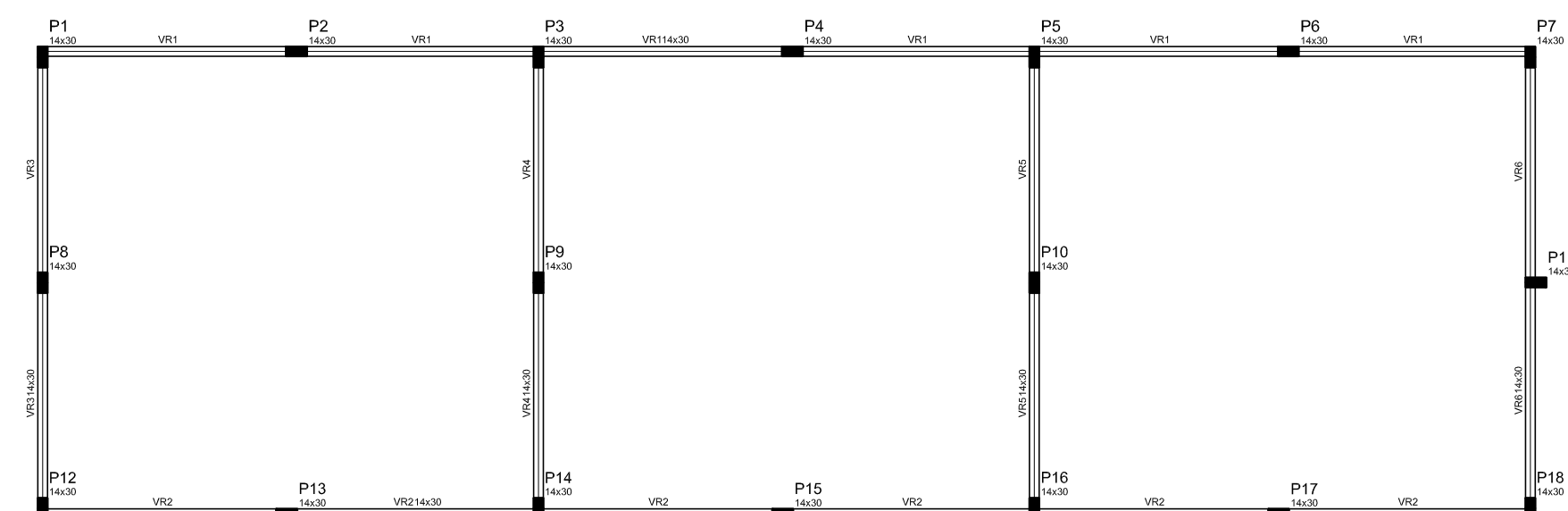
Forma do pavimento Baldrame



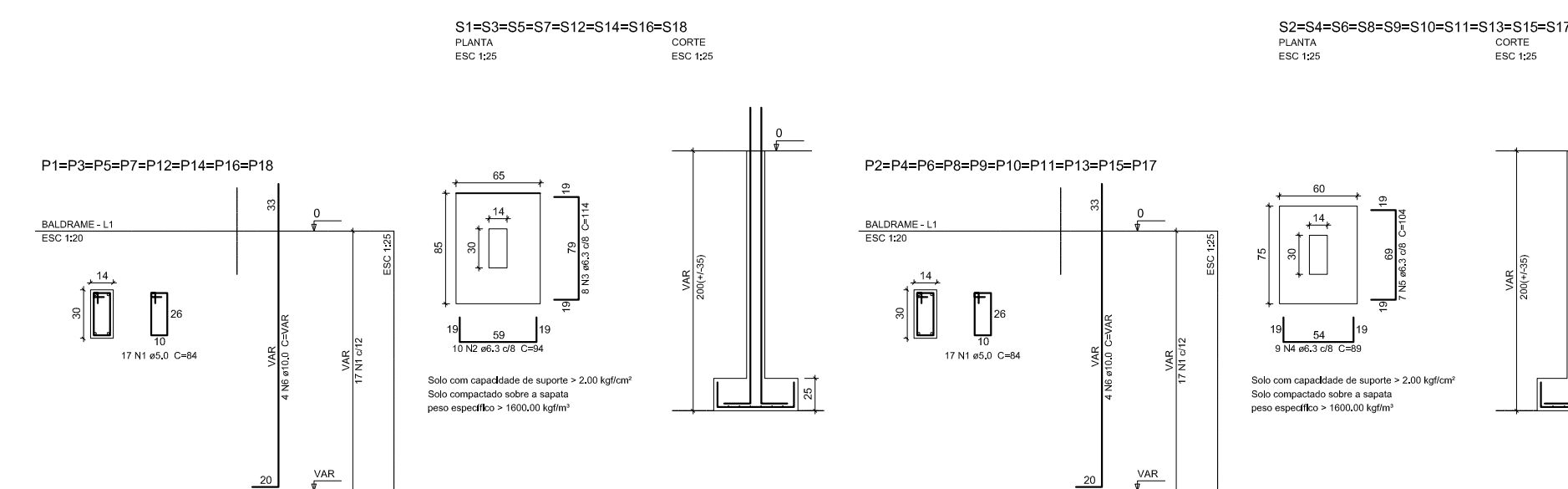
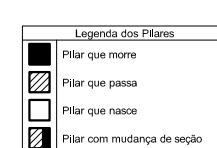
Votos			
Nome	Seção (m)	Elevação (m)	Nível (m)
VR1	14x30	0	300
VR2	14x30	0	300
VR3	14x30	0	300
VR4	14x30	0	300
VR5	14x30	0	300
VR6	14x30	0	300

Fdk (kgf/cm <sup>2</sup> )	Ecs (kgf/cm <sup>2</sup> )
300	266716

Nome	PI genes		
	Seção (cm)	Elevação (cm)	Alt (m)
P1	54 x 30	0	3000
P2	54 x 30	0	3000
P3	54 x 30	0	3000
P4	54 x 30	0	3000
P5	54 x 30	0	3000
P6	54 x 30	0	3000
P7	54 x 30	0	3000
P8	54 x 30	0	3000
P9	54 x 30	0	3000
P10	54 x 30	0	3000
P11	54 x 30	0	3000
P12	54 x 30	0	3000
P13	54 x 30	0	3000
P14	54 x 30	0	3000
P15	54 x 30	0	3000
P16	54 x 30	0	3000
P17	54 x 30	0	3000
P18	54 x 30	0	3000



Forma do pavimento Respaldo

Relação do aço

ANO	N	DMM	Q	UMET (cm)	C.TOTAL (cm)
CA20	1	5.0	305	84	25704
CA50	2	6.3	80	94	7520
	3	6.3	64	114	7296
	4	6.3	50	89	8010
	5	6.3	70	104	7280
	6	10.0	70	110	1180

AÇO	DIAM. (mm)	C.TOTAL (m)	PESO + 10 % (kg)
CASO	6,3	301,1	81
	10,0	580,8	122,6
CASE	5,0	257,1	43,6
PESO TOTAL			
CASO	203,6		
CASE	43,6		

Vol. de concreto total (C-30) = 3,74 m<sup>3</sup>  
Área de forma total = 66,43 m<sup>2</sup>

Relação do aço

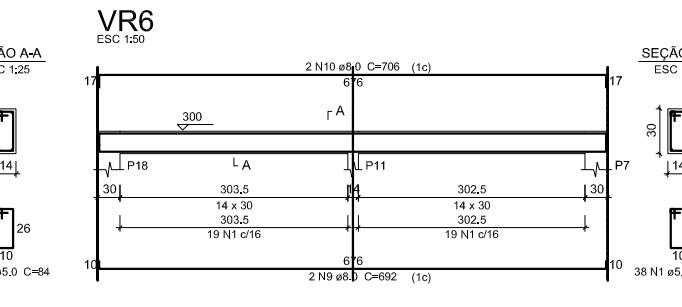
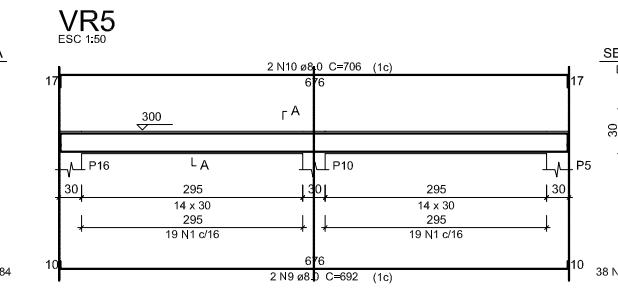
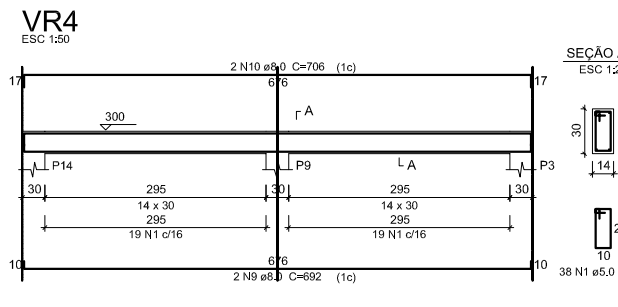
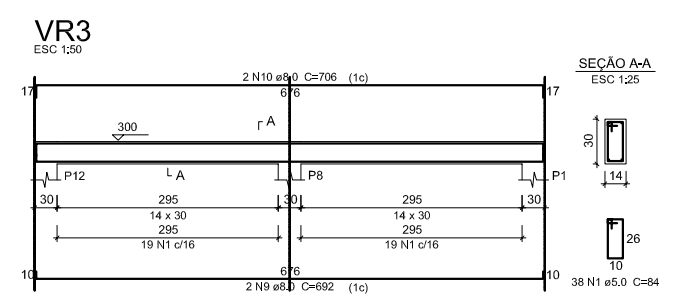
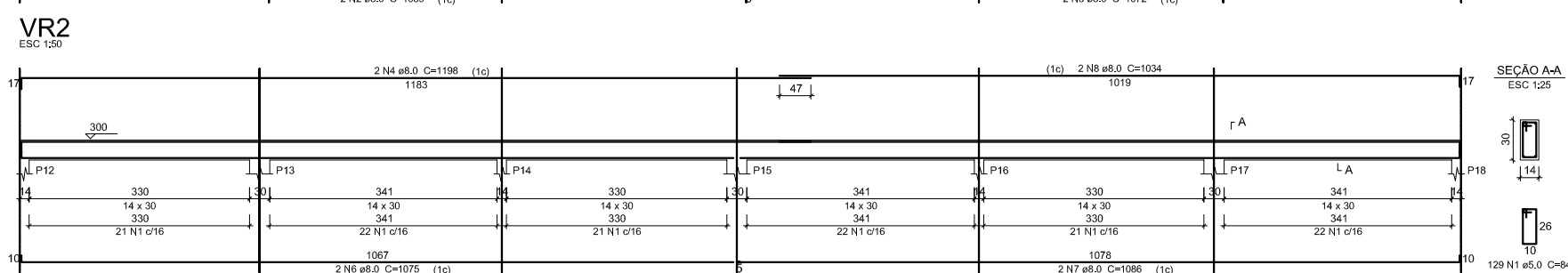
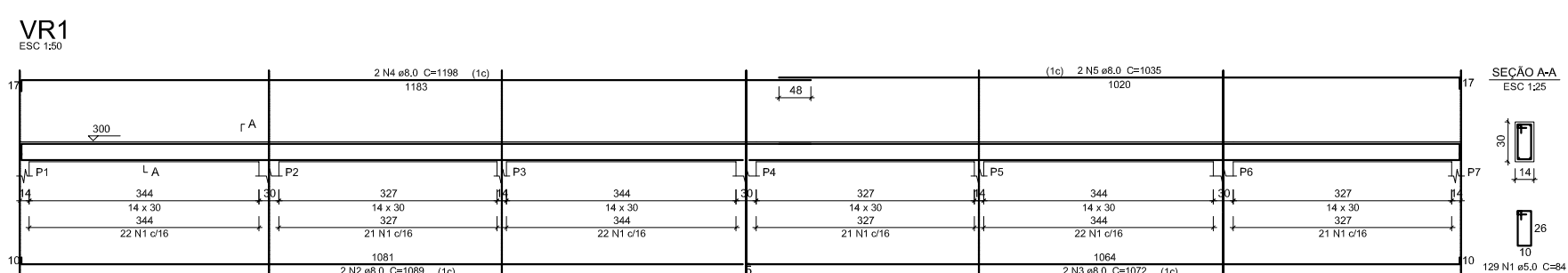
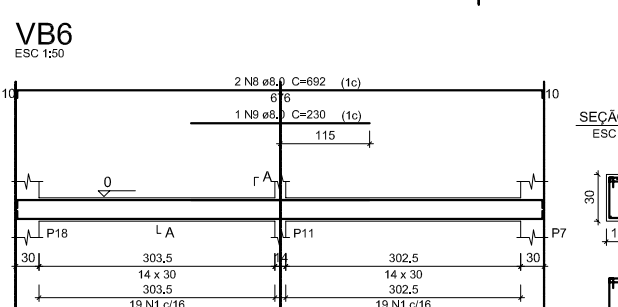
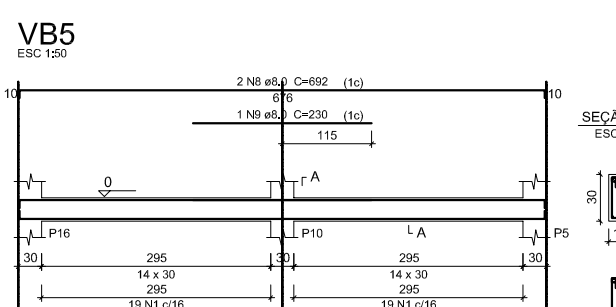
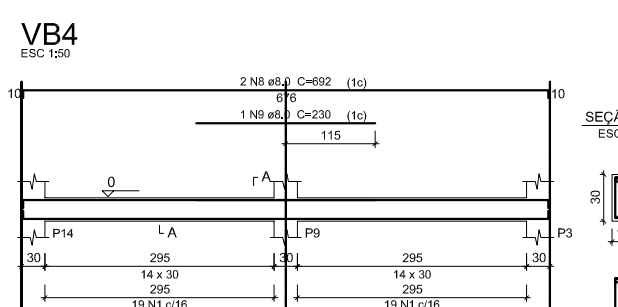
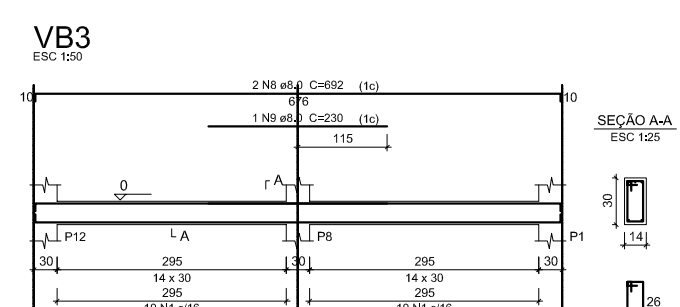
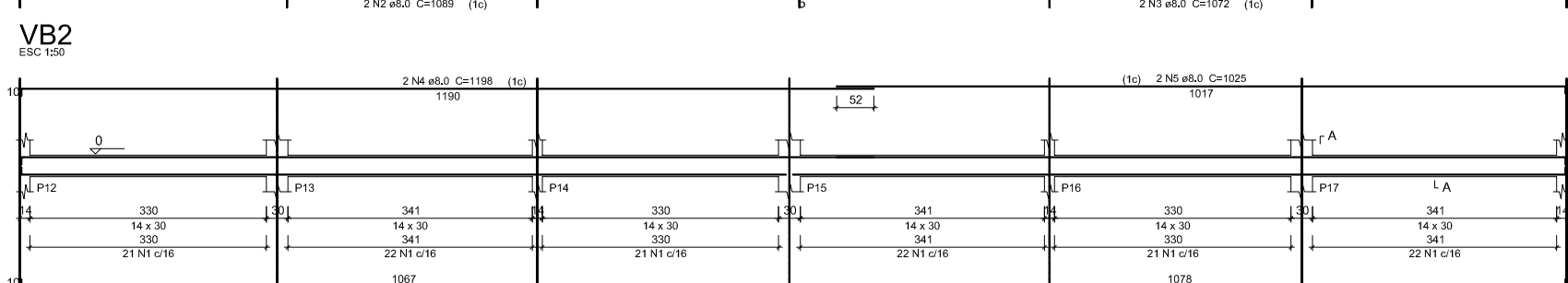
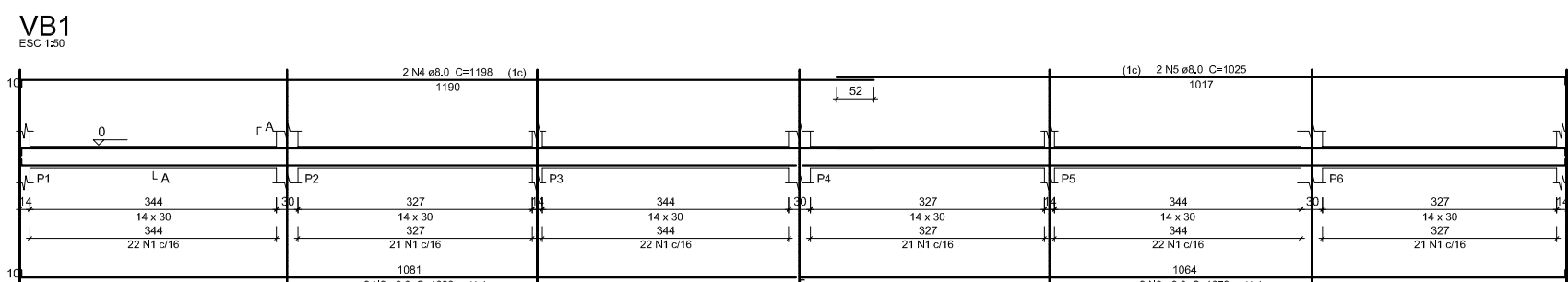
V84		V85		V89	
AÇO	N	DIAM	Q	UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	8,0	410	84	34440
CASO	2	8,0	2	1069	2178
	3	8,0	2	1072	2144
	4	8,0	4	1190	4792
	5	8,0	4	1025	4100
	6	8,0	2	1075	2150
	7	8,0	2	1066	2172
	8	8,0	16	862	13972
	9	8,0		892	

DIAM	QTD	PREÇO	TOTAL
8,0	4	230	920

**Resumo do aço**

AÇO	DIAM	C. TOTAL (mil)	PESO + 10 % (kg)
CASE	8,0	236,3	128,2

CA20	5.0	344.4	58.4
PESO TOTAL			

Relação do aço

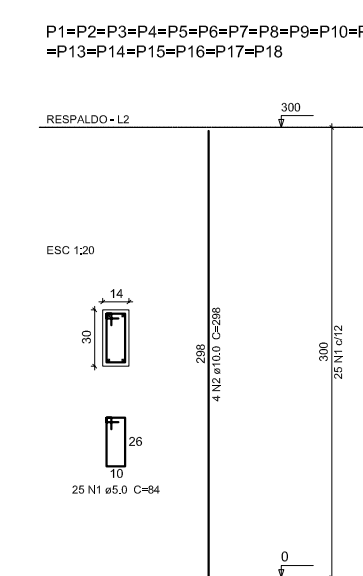
VR4		VR5		VR6	
AÇO	N	DIAM	Q	UNIT (cm)	C,TOTAL (cm)
CABO	1	5,0	410	84	34440
CASO	2	8,0	2	1089	2178
	3	8,0	2	1072	2144
	4	8,0	4	1198	4792
	5	8,0	2	1035	2070
	6	8,0	2	1075	2150
	7	8,0	2	1098	2172
	8	8,0	2	1034	2068
	9	8,0	2	1033	2066

	10	8,0	8	706	5648
--	----	-----	---	-----	------

Resumo do aço

AÇO	DMM	C.TOTAL (m)	PESO = 10 % (kg)

CA50	8,0	267,8	124,8
CA80	6,0	344,4	58,4
PESO TOTAL			

Relação do aço

ANO	N	DIAM	Q	UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA90	1	5,0	450	84	37800
CA90	2	10,0	72	298	21426

**Resumo do aço**

ANO	DIAM	C.TOTAL (cm)	PESO = 10 % (kg)
CA90	10,0	21426	145,5
CA90	5,0	378	94,1

PESO TOTAL	
CA50	143,5
CA60	66,1

Vol. de concreto total [C-35] = 2,27 m³  
 Quantidade de concreto total = 20,43 m³

ANSWER: 47.32 HP





## Município de Ji-Paraná

04.092.672/0001-25

Av. 2 de Abril

www.ji-parana.ro.gov.br

### FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
<b>Projeto</b>	<b>Estrutural</b>	<b>31/10/2025</b>
ID: <b>2157813</b>		Processo
CRC: <b>E443A110</b>		Documento
Processo: <b>1-12304/2025</b>		
Usuário: <b>LILIANE TETZNER DE OLIVEIRA</b>		
Criação: <b>31/10/2025 11:33:58</b>	Finalização: <b>31/10/2025 11:35:44</b>	
MD5: <b>C2DDA79E99ACF99934FD5D86727832E7</b>		
SHA256: <b>52CFB97F4DA98F6642629E141EE81CB4B32F5EDCDACFD0B4C3330E8E152FF2F1</b>		

Súmula/Objeto:

**Projeto Estrutural**

### INTERESSADOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED	Ji-Paraná	RO	31/10/2025 11:33:58
--	-----------	----	---------------------

### ASSUNTOS

AMPLIAÇÃO	31/10/2025 11:33:58
-----------	---------------------

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site [eproc.ji-parana.ro.gov.br](http://eproc.ji-parana.ro.gov.br) informando o ID 2157813 e o CRC E443A110.